

संपत्ति अक्कार प्रमाण - पत्र

875

प्रमाण पत्र सं० 2022

आवेदन सं०

चूंकि श्री Anjali Singh Shrivastava ^{Adv-Dinesh} ने मेरे पास आवेदन किया है, कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अक्कारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दे)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अक्कारों के बारे में वही I में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 2017 से ता० up to date तक की तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अक्कारों का पता चला है-

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निर्यादन की तारीख	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रकृति के प्रति निर्देश		
				निष्काटक	दावेदार	जिल्द सं०	पृ०	पृ०
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Pundag No. 228 Ranchi Khata No. 279 plus No. 1055 Area - 4.09 etc.							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

1-ब्याज-पत्र की दशा में व्याज का दर और गुणतान की अवधि दर्ज करें। वशात कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

सम्पति अक्भार प्रमाण - पत्र

879

प्रमाण पत्र सं०...../2022

आवेदन सं०.....

चूंकि श्री Rajwanti Sharma ^{Adv. Diner} ने आवेदन किया है, कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में

निबंधित संब्यवहारों और अक्मारों का सविवरण प्रमाण -पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संब्यवहारों और अक्मारों के बारे में वही I में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 2018 से ता० up to ~~down~~ की तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संब्यवहारों और अक्मारों का पता चला है:-

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निस्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Pundag No. 228 Ranchi Khata No. 279 plot No. 1095 Area: 05 dec							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

1-बयान -पत्र की दशा में व्याज का दर और मुग्तान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवमारों को छोड़ा उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवमार का पता नहीं चला है।

जिन व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया:-

हस्ताक्षर A. S. Kumar

(पदनाम)- 24-6-22

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर.....

(पदनाम):-

कार्यालय S. R. O. Kanke

तारीख 24-6-22



निवेदन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

24-6-22

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहारों और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक का प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों की नियमित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वेही दस्तावेजों को प्रमाणित संव्यवहारों (इन्डेविस) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निवेदन अधिनियम की धारा 57 के अधिन जो व्यक्ति यहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेविस) की प्रतियों देखना चाहते हो अथवा जो उनके प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें चिनिर्दिष्ट संपत्तियों अवमारों के प्रमाण-पत्र की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। निवेदन कीर्त का नुगतान करने पर यहियों एवं अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में अपेक्षित तलाशी अपने मरसक सवधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गए तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए भी किसी तरह जिम्मेदार नहीं होगी।

✓ और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा दूढ़े गए संव्यवहारों और अवमारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों अवमारों की छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

क्र. 256 दि. 24-6-22 Sps. Rajwanti Sharma की श. अ.
50 या Manager Axis Bank Ranchi को देना,

१

निवेदन पदाधिकारी

शहरी क्षेत्र 3 (कांक)

24-6-22

सम्पति अकभार प्रमाण - पत्र

877

प्रमाण पत्र सं०...../2022

आवेदन सं०.....

चूंकि श्री Alok Kumar Shrivastava Adv. Ranchi ने मेरे पास आवेदन किया है, कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में

निबंधित संब्यवहारों और अकभारों का सविवरण प्रमाण -पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दे)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संब्यवहारों और अकभारों के बारे में वही I में और उससे सम्बंध अनुक्रमणियों में ता० 2018 से ता० up to 2022 तक की तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संब्यवहारों और अकभारों का पता चला है-

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निस्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Pundag No. 228 Ranchi Khata No. 279 pl- No. 1095 Area - 02 dec							

NI

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

1-बचक -पत्र की दशा में व्याज का दर और गुगतान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मे यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त सव्यवहारों और अवगारों को छोड़ा उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य सव्यवहार और अवगार का पता नहीं चला है।

जिन व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया:-

हस्ताक्षर Alou Kumar

(पदनाम)- 24-6-22

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर _____

(पदनाम)- _____

कार्यालय S. R. O. Kanke

तारीख 24-6-22



4

निर्देशन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

24-6-2022

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो सव्यवहारों और अवगार दिखाये गये हैं वे आवेदक का प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों की निवचित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो ऐसी दस्तावेजों के प्रमाणित सव्यवहारों (इन्डेवर्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निम्न अधिनियम की धारा 57 के अधिन जो व्यक्ति बंधियों और अनुक्रमणियों (इन्डेवर्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हो अथवा जो उनके प्रतिनिधि सेवा चाहते हो अथवा जिनके विनिर्दिष्ट संपत्तियों अवगारों के प्रमाण-पत्र की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बंधियों एवं अनुक्रमणियों उनके मामल रख दी जायगी।

(2) किन्तु चुके वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में आपेक्षित तलाशी अपने गरसक सवधानी से की है। फिर भी किमाग प्रमाण-पत्र में दिये गए तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए भी किसी तरह जिम्मेदार नहीं होगी।

(3) और चुके वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा दूढ़े गए सव्यवहारों और अवगारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए किमाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे सव्यवहारों अवगारों की छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पडता हो।

क्र. 256 राँची, दि. 24-6-22 By: Alou Kumar क.स. सु. सु. सु.

44 Manager, AXIS Bank Ranchi को देना

4

निर्देशन पदाधिकारी

शहरी क्षेत्र 3 (काको)

24-6-22

सम्पति अवभार प्रमाण - पत्र

प्रमाण पत्र सं० 876 / 2022

आवेदन सं०.....

चूंकि श्री Alola Kumar Sharma Adv. Dinesh ने मेरे पास आवेदन किया है, कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण -पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दे)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही I में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 2018 से ता० up to date की तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है-

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और मुल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश			
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Village Pundag No. 228 Ranchi Khata No. 279 plus No. 1095 Area - 4.09 dec					NIL			

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

1-बचक -पत्र की दशा में व्याज का दर और मुग्तान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त सव्यवहारों और अवमारों को छोड़ा उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य सव्यवहार और अवमार का पता नहीं चला है।

जिन व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया:-

हस्ताक्षर A. Seema

(पदनाम)- 24-6-22

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर.....

(पदनाम)-

कार्यालय S. R. O. Kanur

तारीख 24-6-22



१

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

24-6-22

टिप्पणी- इस प्रमाण-पत्र में जो सव्यवहारों और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक का प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों की निबधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वेही दस्तावेजों के प्रमाणित सव्यवहारों (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधिन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो अथवा जो उनके प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें चिनिदिष्ट संपत्तियों अवमारों के प्रमाण-पत्र की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। बिना फीस का मुगलान करने पर बहियों एवं अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सवधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गए तलाशी परिणाम की किसी गूल के लिए भी किसी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

✓ और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा दूढ़े गए सव्यवहारों और अवमारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे सव्यवहारों अवमार की छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पडता हो।

शी 256 शंरी, 20. 24-6-22 P.P. Aloke Kumar का 30 370 50

4X Manager Axis Bank Branch का 24/6/22

१

निबंधन पदाधिकारी

शहरी क्षेत्र 3 (काके)

24-6-22

सम्पति अवभार प्रमाण - पत्र

878

प्रमाण पत्र सं०...../2022

आवेदन सं०.....

चूंकि श्री Shailendra Kr. Sharma ने ^{through Adv. Dinesh} मेरे पास आवेदन किया है, कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में

निबंधित संव्यवहारों और अवमारों का सविवरण प्रमाण -पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दे)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवमारों के बारे में वही I में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 2018 से ता० up to date तक की तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवमारों का पता चला है:-

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की ता०	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और मुल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश			
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Village Pundag no. 228 Ranchi Khata no. 279 plot no. 1095 Area - 05 dec.					NIL			

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

1-बचक -पत्र की दशा में व्याज का दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

जिन व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया:-

हस्ताक्षर A. Sharma

(पदनाम)- 24-6-22

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर _____

(पदनाम)-

कार्यालय S. R. O. Kanke

तारीख 24-6-22



निर्वाचन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

24-6-22

टिप्पणी- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहारों और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक का प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों की निवृद्धि दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो ऐसी दस्तावेजों के प्रमाणित संव्यवहारों (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निम्न अधिनियम की धारा 57 के अधिन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो अथवा जो उनके प्रतिनिधि सेवा चाहते हो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों अवधारों के प्रमाण-पत्र की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित पंजीय का मुग्तान करने पर बहियों एवं अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सवधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गए तलाशी परिणाम की किसी गूल के लिए भी किसी तरह जिम्मेदार नहीं होगी।

(3) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा दूढ़े गए संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों अवधारों की छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

श्री 256 राँची, दि. 24-6-22 अप. S. R. Sharma का. 100 30 50
M Manager, Axis Bank Ranchi का. 24/6/22

निर्वाचन पदाधिकारी

शहरी क्षेत्र 3 (कांके)

24-6-22