

12766  
12766

12766  
12766

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

आवेदन सं० 2466/2022

आवेदन सं०

यदि श्री Premod Kumar Patil द्वारा आवेदन किया है कि निम्नलिखित सम्पत्ति के निबधित सव्यवहारी और अवभारों का सहीकरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिष्ट गत वर्षों के अनुसार दिवसों में)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति की प्रमाणित करने वाले सव्यवहारी और अवभारों के बारे में यहाँ 1 में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणिका में सन् 2009 से 2022 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारी और अवभारों का पता धता है -

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रकृति के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	पृष्ठ	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mauza: Ranchi PSN: 205 PS: Hindpuri MS Plot No: 313 Area: 25.47 decimals Dist: Ranchi					revelation map	D/M	2584 2022

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।


1. नाम - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। यहाँ कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

Arhad  
MKhad  
DREAM HOMES DEVELOPERS  
I-111B, SAINIK MARKET  
MAIN ROAD, RANCHI-834001

ने यह भी प्रमाणित कराया है कि सम्बन्धित सच्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले अन्य सच्यवहार और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर - 

(पदनाम) -

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की


हस्ताक्षर - 

(पदनाम) -

कार्यालय - D S R Office Ranchi

तारीख : 14/5/72



  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।  
14/5 14/5/72


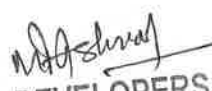
टिप्पणी. इस प्रमाण में जो सच्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा पथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से विन्न विवरण देकर किन्ही संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो ऐसे दस्तावेजों से प्रभावित सच्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।


(1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अर्धीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवृत्तियों देखना चाहते हैं अथवा जो कतमक प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हे विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक साक्ष्यपत्रों की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और वे उसके द्वारा दूढ़े गये सच्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना दूढ़े गये ऐसे सच्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

14/5/72 Prasad Kumar set sent to the manager IOBI Bank Ranchi

  
  
DREAM HOMES DEVELOPERS  
I-111B, SAINIK MARKET  
MAIN ROAD, RANCHI-834001

  
निबंधन पदाधिकारी  
14/5 14/5/72