

# NON ENCUMBRANCE

## सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non Encumbrance Certificate issued to EPC Construction Promoter Developed civil  
 अनुसूची 21 प्रपत्र संख्या 113 आवेदन पत्र संख्या 2525/2022  
 प्रमाण पत्र संख्या 1128/2022 Ref No. NECL SRK/101 dt-21.09.2022  
 श्री Harsh Kumar Pandey Adv. for Hchs Singh ने पास आवेदन

किया है कि निम्नलिखित सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें )

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता0 01-01-2009

से ता0 07-10-2022 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्ट के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-  
 (ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्ते कि इसके बारे में उल्लेख हो

मैं यह शी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहारों और अवशरों का पता नहीं चला है ।

निम्न व्यक्ति ने तलाषी की प्रमाण पत्र तैयार किया ।

प्रमाणित किया जाता है कि निम्न निबंधन कार्यालय  
 8/10/2022  
 हस्ताक्षर -  
 पदनाम -  
 निम्न

प्रमाणित किया जाता है कि निम्न निबंधन कार्यालय  
 8/10/2022  
 हस्ताक्षर -  
 पदनाम -  
 निम्न

तलाषी का सत्यापन ऋणशर प्रमाण पत्र का जाँच निम्न व्यक्ति ने की  
 हस्ताक्षर -  
 पदनाम -  
 कार्यालय -  
 निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



8/10  
 निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

तारीख 08.10.2022

- टिप्पणी :- इस प्रमाण पत्र में और संव्यवहारों और अवभार दिखाये गये हैं । वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये । यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण देकर नहीं सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ट्रन्जेक्शन इस प्रमाण पत्र में शामिल न किए जायेंगे ।
- (2) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) को प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों, अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा उन्हें विनिर्विष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो तो उन्हें स्वयं तलाषी करनी होगी ।
- विहित फीस की भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियों की उनके सामने रख दी जायगी ।
- (क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक स्वयं तलाषी नहीं की है । इसलिए कार्यालय न अपेक्षित तलाषी अपने भ्रर तक सावधानी से की है विभाग प्रमाण पत्र में दिए गए तलाषी परिणाम को किसी भूल के लिए भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा ।
- (ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाषी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहार और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहार और अवभारों को छूट के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिसमें उक्त संपत्ति पर आभाव पड़ता हो ।

NO 2525 2022

Fee Receipt

Fee paid online  
₹1400/-



निबंधन विभाग, झारखंड

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

9/23/2022

Payment ID	2309202201542206571	Payment Date	9/23/2022
Application ID	NA	Time	01:56:18 PM
Applicant Name	Harsh Kumar Pandey		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2213642382	Reference No.	8930958292322
CIN No.	10002162022092308488		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees One Thousand Four Hundred Only.

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# NON ENCUMBRANCE

## संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non-Encumbrance Certificate issued to EPIC Construction Promoter/Developer & civil Construction Society vide Ref. No. NEC/SRKL/104 dt-28.09.2022 आवेदन पत्र संख्या 252/2022  
अनुसूची 21 प्रपत्र संख्या 113 प्रमाण पत्र संख्या 1125/2022

युक्ति श्री Harsh Kumar Pandey Adv. for Harsh Kumar Shukla से भरे पास आवेदन

किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें )

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता0 01-01-2009

से ता0 07-10-2022 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्षों कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पदे की दशा में पदे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।



AD 2822 AM

Fee Receipt

Fee Paid by me  
1400/-



निबंधन विभाग, झारखंड

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Signature

Payment ID	2309202202012625116	Payment Date	9/23/2022
Application ID	NA	Time	02:03:11 PM
Applicant Name	Harsh Kumar Pandey		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2213642618	Reference No.	8032965186128
CIN No.	10002162022092308688		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees One Thousand Four Hundred Only.

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# NON ENCUMBRANCE

## सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

अनुसूची 21 - प्रमाण संख्या 113

आवेदन पत्र संख्या

2523/2022

प्रमाण पत्र संख्या

1126/2022

कृषि श्री

Harsh Kumar Pandey Adv. for Ritesh Kumar Shukla पोस आवेदन

किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें )

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-2019

से ता० 07-10-2022 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

संख्या क्रम	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्षों कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।



no 2523 nn

Fee Online  
₹ 1400/-

## निबंधन विभाग, झारखंड

## Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	2309202202131047682	Payment Date	9/23/2022
Application ID	NA	Time	02:14:59 PM
Applicant Name	Harsh Kumar Pandey		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2213643027	Reference No.	6410623834326
CIN No.	10002162022092309031		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees One Thousand Four Hundred Only.

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# NON ENCUMBRANCE

## सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

अनुसूची 21 - प्रपत्र संख्या 113

आवेदन पत्र संख्या

प्रमाण पत्र संख्या

चुके श्री

किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें )

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० ०१-०१-२००९

से ता० ०७-१०-२०२२ तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्ट के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्षते कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) दस्तावेज के अनुसार विवरण और वार्षिक लगान दर्ज करें ।



No 2824 2022

Fee Receipt



निबंधन विभाग, झारखंड

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	2309202201582244840	Payment Date	9/23/2022
Application ID	NA	Time	02:00:22 PM
Applicant Name	Harsh Kumar Pandey		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2213642509	Reference No.	9248781146428
CIN No.	10002162022092308600		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees One Thousand Four Hundred Only.

Fee Paid online  
₹1400/-

✓

Harsh Kumar Pandey

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.