

No 2891 2022

Feedback online

₹ 1400/-

Online Payment Verification

Payment App. ID. : 0111202203375854287

Service Type.	:	Search/NEC Fees
GRN No.	:	2214112010
Payment Date	:	01/11/2022
Application ID	:	0
Applicant Name	:	k k goutam
Applicant Address	:	jsr
District	:	Saraikela
Amount	:	1400.00
CIN No.	:	10002162022110109073
Ref. No.	:	6370543104423
Payment Status	:	SUCCESS/ NA
Payment Mode	:	Online

6.11.2022



NON ENCUMBRANCE

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

नाम: Encumbrance Certificate issued to State Bank of India Raipur Jamsheedpur
 अनुसूची संख्या: 1254/2022 प्रमाण पत्र संख्या: 1254/2022
 वि. सं. संख्या: RAIPUR/508/2022-23/CARD आवेदन पत्र संख्या: 2891/2022
1254/2022 श्री K.C. Gurram Adv. ने मेरे पास आवेदन

किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में नही मैं और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-2009

से ता० 14-11-2022 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्र. संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दशा में व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्तते कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

में यह ही प्रमाणित करता है कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त सम्पत्ति का प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहारों और अवशरों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाषी की प्रमाण पत्र तैयार किया।

हस्ताक्षर

पदनाम

तलाषी का सत्यापन ऋणशर प्रमाण पत्र का

हस्ताक्षर

प्रमाणित किया जाता है कि निम्न निवेदन कार्यालय
निबन्धन पदाधिकारी में 07/01/2022 01/11/2022
के अनुसार पत्र संख्या के तलाषी आवेदन
(क) के. डी. शर्मा (आवेदन) का (07/01/2022)
तलाषी संख्या संख्या, आवासीय संख्या 0126
हस्ताक्षर संख्या संख्या 13480, संख्या 180
181 संख्या-4878 (डि.) का कार्यालय में प्रमाणित किया गया
में अग्रिम पत्रों को प्रमाणित नहीं है। आवेदन के
तलाषी पर प्रमाणित किया गया है। आवासीय संख्या
पत्र संख्या संख्या है।



पदनाम

कार्यालय

निम्न निवेदन कार्यालय
01/11/2022

निबन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

तारीख 16/11/2022

- टिप्पणी :- इस प्रमाण पत्र में और संव्यवहारों और अवभार दिखाये गये हैं। वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये। यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण देकर नहीं संपत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो ऐसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ट्रान्जेक्शन इस प्रमाण पत्र में शामिल न किए जायेंगे।
- (2) निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) को प्रविष्टियों देखना चाहते हो, अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा उन्हें विनिविष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो तो उन्हें स्वयं तलाषी करनी होगी।
- विहित फीस की भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों की उनके सामने रख दी जायगी।
- (क) किन्तु यदि वर्तमान मामले में आवेदक स्वयं तलाषी नहीं की है। इसलिए कार्यालय न अपेक्षित तलाषी अपने भर तक सावधानी से की है विभाग प्रमाण पत्र में दिए गए तलाषी परिणाम को किसी भूल के लिए भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।
- (ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाषी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दूढ़े गये संव्यवहार और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है। इसलिए विभाग द्वारा दूढ़े गये ऐसे संव्यवहार और अवभारों को छूट के लिये किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिसमें उक्त संपत्ति पर आभाव पड़ता हो।