

To Chief Manager
SBI

हालफक 108 दिनांक 20-3-23

Hazari Noida BR
Hazari Noida

NON - ENCUMBRANCE CERTIFICATE

Fee
3100/-

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

अनुसूची 21 - प्रपत्र संख्या 112 (ख) - 101/22-23/10 Date 17-3-2023
आवेदन पत्र संख्या

प्रमाण पत्र संख्या ARbind ji Sahay & others Through

चूंकि श्री Bekehi Sunil K. Saha, A-3 मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित
संपत्ति के सम्बन्ध में संव्यवहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के
बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता०
से ता० तक तलाशी की गए और ऐसे तलाशी के बाद
निम्न संव्यवहारों अवभारों को पता चला है।- Vill - Hazari Thana Hazari No-140 Holding
No old 176 New 0060000531000 A4 plot No 51 Area 30 Dec.


क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्ट के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
			1993 to 18-3-2023 Nil					

- क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें-
- ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इसके बारे में उल्लेख हो
- ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

क.प.उ.


मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने प्रमाण पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर - 

पदनाम - T.C

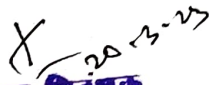
प्रमाण पत्र को जाँच निम्न व्यक्ति ने किया -

हस्ताक्षर - 

पदनाम - T.C

कार्यालय -

जिला अवर निबंधन कार्यालय, हजारीबाग


जिला अवर निबंधक
हजारीबाग

तारीख 20-3-23

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
20-3-23

टिप्पणी : इस प्रमाण पत्र में संव्यवहार और अवभार दिखाये हैं। वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुसार पाये गये। यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण से भिन्न विवरण देकर इन्हीं सम्पत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ट्रान्जेन्शंस इस प्रमाण पत्र में शामिल न किए जायेंगे।

2) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इनडेक्स) की प्रविष्टियां देखना चाहते हों, अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा इन्हें विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों के अवभारों के प्रमाण - पत्रों की जरूरत तो उन्हें स्वयं तलाशी करनी होगी।

विहित फीस की भुगतान करने पर बहियां और अनुक्रमणियों को उनके सामने रख दी जाएगी।

क) किन्तु चूंकि वर्तमान में आवेदक स्वयं तलाशी नहीं की है। इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भर तक सावधानी से की, भी विभाग प्रमाण पत्रों में दिए गए तलाशी परिणाम को किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवारी नहीं होगा।

ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा ढुंढे गये संव्यवहार और अवभारों की सत्यपान के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा ढुंढे गए ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा तथा किसी भी भूल अथवा छूट के लिए कार्यालय जिम्मेवार नहीं होगा, जिसमें उक्त सम्पत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

Personally search found no encumbrance.

578/95





निबंधन विभाग, झारखंड
Hazaribagh

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	2003202304242327737	Payment Date	3/20/2023
Application ID	NA	Time	04:26:48 PM
Applicant Name	ARBIND JI SAHAY THROUGH BAKSHI SUNIL KUMAR SINHA ADV		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	3100		
GRN No.	2316290503	Reference No.	85385927
CIN No.	2087181064		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees Three Thousand One Hundred Only.

Pls. note Payment ID for future reference.
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.