

अनुसूची 28 - अध्याय सं० 1213

संपत्ति - अवभार - प्रमाण - पत्र
प्रमाणक सं० - 662 - 1023 आवेदन सं० 309/21.11.2023
आवेदन सं० 309/21.11.2023

चूंकि श्री (09) Dilip Kumar Singh ने मेरे पास आवेदन किया कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध में निबन्धित सव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)


इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करमेवालि सव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही 1 से और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-1993 से ता० 31-03-2023 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अवभारों और अवभारों का पता चला :-

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन (ख) दस्तावेज का		पक्षों का नाम		दस्तावेज का प्रविष्टि के प्रति निदेश		
		निष्पादन की तारीख	प्रकार और मूल्य	निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	अपं	पृ०
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	मौजा - देवाकान			खाना न० - 257				P.No 42 Holding - no - 0080001220000 noward no - 08 - samabandi no - 1/34 परका - 9149 का क्षेत्रमात्र

- (क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
(ख) 1 वषक-पत्र की दशा में, व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। वश कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2 पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और लगान दर्ज करें।


में वह भी प्रमाणित करता है कि उपरोक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करनेवाले, किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी को और प्रमाण-पत्र तैयार किया :-


(हस्ताक्षर) :- 

(पदनाम) :- लिपिक

तलाशी की सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जांच निम्न व्यक्ति ने की

(हस्ताक्षर) :- 


(पदनाम) :- 

कार्यालय 

तारीख 



निबंधक पदाधिकारी का हस्ताक्षर


23/11/2023

टिप्पणी (१)-इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं, वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किसी इन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रांजेक्शन्स) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न बिये जायेंगे।

(२) निबंधन अधिनियम की धारा ५७ के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियां देखना चाहते हों, अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों को जहरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरकस सावधानी से की है। फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये तलाशी परिणाम को किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले से आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दूढ़े गये गये संव्यवहारों और अवधारों का सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।



निबंधन विभाग, झारखंड
Deoghar

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	1611202307065170550	Payment Date	11/16/2023
Application ID	NA	Time	07:08:04 PM
Applicant Name	SUBHASH CHANDRA JHA ADVOCATE FOR DILIP KUMAR SINGH		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	3100		
GRN No.	2320190549	Reference No.	2998969407618
CIN No.	10002162023111613723		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees Three Thousand One Hundred Only.

Pls. note Payment ID for future reference.
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.