Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 5cb930bb8e5cb855b39f
Receipt Date : 13-Mar-2023 10:30:21 am
Receipt Amount : 5/-
Amount In Words : Five Rupees Only
Document Type : Copy or Extract
District Name : Ranchi
Stamp Duty Paid By : RAJIV KUMAR SINHA
Purpose of stamp duty paid : CERTIFIED COPY
First Party Name : RAJIV KUMAR SINHA
Second Party Name : NA
GRN Number : 2316162935

-: This stamp paper can be verified in the jharnibandhan site through receipt number :-

Year - 2016
Book No - 1
Vol. No - 416
Page No - 397 to 482
Deed No - 5709/5318
Dated. 15/09/2016

सच्ची प्रतिलिपि

This Receipt is to be used as proof of payment of stamp duty only for one document.The use of the same receipt as proof of payment of stamp duty in another document through reprint,photo copy or other means is penal offence under section-62 of Indian Stamp Act,1899

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुन: प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

ON LINE PAYMENT
G.R.N. No- 2316380580
FEE PAID Rs- 45.00
VIDE APP No- 1123, 1124, 1125
DATE- 1-4-23

अवर निबंधक राँची
ग्रामीण क्षेत्र राँची
1/4/23

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

5709 — Sale 39,96,000 | Kanke 5318

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

Map Attached

झारखण्ड JHARKHAND

152252

नियम 21 के अधीन यथा भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 की अनुसूची 1 या 1-क के अधीन यथावत् स्टाम्प–सहित (या स्टाम्प शुल्क से विमुक्त या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं) अवर निबंधन कार्यालय राँची ग्रामीण क्षेत्र में

अवर निबंधक
राँची ग्रामीण क्षे
15/9/16

R. R. BARMAN
Advocate
Civil Court, Ranchi
L.No.-50/2007

Bijay Narayan
15/9/16

FEE PAID
A1 11 9880.00
Land ... Fee 2.50
Process Fee 0.94
Q. Fee 1198.80

121082.24

यह विक्रय–पत्र आज दिनांक 15 सितम्बर 2016 ई० को जिला अवंर निबंधन कार्यालय, राँची में इस प्रकार सम्पन्न किया जाता है :–

1. लेख्यकारी (बिक्रेता) का नाम और पता :– विजय नारायण पिता स्व० शिव मुरत तिवारी, धर्म – हिन्दु, जाति – ब्राह्मण, पेशा – खेतीबारी, स्थायी पता – मंगल बाजार, ओल्ड बस स्टैण्ड रोड, नियर स्काई लोक होटल, वार्ड नम्बर–15, थाना – सदर, जिला–हजारीबाग, वर्तमान पता ग्राम – अरसण्डे, पोस्ट – बोड़ेया, थाना – कांके, जिला–रांची, झारखण्ड, भारतीय नागरिक। UID No. 6586 4899 5362, PAN-AJRPN7594G.

मूल्य 1,160,000
मूल्य शुल्क ... 295,926/-
C. Fee

CNT Permission Case No. – दस्तावेज / मुल्यांकन / मु. मैन / फार्म 60–61 / प्रमाण प्रतिबंधित सूचि / फार्म IV. अन्य फार्म / CNT जाँचा एवं सही पाया
15/09
जाँचकर्ता

अवर निबंधन का कार्यालय

M/s. Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रू. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

भारत

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152253

2. लेख्यधारी (क्रेता) का नाम और पता :— (1) मीता सिंह पिता गया सिंह, (2) गया सिंह पिता स्व० शिव नन्दन प्रसाद सिंह, (3) अमृता सिंह पति श्री गया सिंह, सभी धर्म — हिन्दु जाति — राजपूत, पेशा — व्यापार, निवासी ग्राम — कुसुम विहार, रोड नम्बर—4, मोरहाबादी, थाना — बरियातु, जिला — रांची, राज्य — झारखण्ड, भारतीय नागरिक।

(1) UID No. 5285-3120-8095 PAN – BWPPS6749N.

(2) UID No. 6028-7087-6552 PAN – AOBPS4005G

(3) UID No. 3010-2126-5122 PAN – AOBPS4091L

3. लेख्य प्रकार :— पट्टा विक्रय—पत्र (सेल डीड) सदा सर्वदा के लिए।

अवर निबंधन का कार्यालय

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152254

4. लेख्य मूल्य :– मोवलिग 39,96,000/– (उनचालीस लाख छेयानबे हजार रूपये) मात्र।

5. नाम जमीन्दार :– झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल पदाधिकारी, कांके अंचल, जिला – रांची। सालाने मालगुजारी 50 पैसा अलावे षेश।

6. भू–सम्पति का विवरण :– मवाजी रकबा 13½ (साढ़े तेरह) डिसमिल जमीन हकियत खरीदगी अपना हक वो हिस्सा वो दखली वाके मौजा – अरसण्डे, थाना – कांके, थाना नम्बर – 159, जिला–रांची, खेवट नम्बर–13/1 जो जिला निबंधन पदाधिकारी वो जिला अवर निबंधन पदाधिकारी स्थान–रांची से संबंधित है। जिसका विवरण निम्न प्रकार है :–

Bijay Narayan

अवर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha-Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152255

-:: 4 ::-

खाता नं०	प्लॉट नं०	सब प्लॉट	कुल रकबा	मधे रकबा	दर्जा
277	1340	1340/पार्ट	80 डी०	13½ डी०	आवासीय

उक्त खाता प्लॉट का मधे रकबा साढ़े तेरह डिसमिल जमीन बिक्री होता है, जिसकी चौहद्दी निम्न प्रकार है :–

जमीन की चौहद्दी इस प्रकार है :–

उत्तर :– सब प्लॉट नम्बर 1340/पार्ट

दक्षिण :– सब प्लॉट नम्बर 1340/पार्ट (मीता सिंह, सूरज सिंह एवं नीरज सिंह)

पूरब :– सब प्लॉट नम्बर 1340/पार्ट (गया सिंह एवं सूरज सिंह)

पश्चिम :– सब प्लॉट नम्बर 1340/पार्ट

विदित हो कि उक्त भूमि का नक्शा में लाल रंग से रंगकर सब प्लॉट नम्बर 1340/पार्ट अंकित कर दर्शाया गया है, जो इस दस्तावेज के साथ संलग्न है वो इस दस्तावेज का एक अभिन्न अंग है।

Bijay Narayan
15/9/16

निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152256

-:: 5 ::-

सदर्भ

यह कि उपरोक्त वर्णित जमीन के अलावे अन्य जमीन के स्वामी एवं दखलकार जगनिवास नारायण तिवारी पिता मदूसुदन नारायण तिवारी थे। खेवट नं0 13/1 जगनिवास नारायण तिवारी के नाम से दर्ज है। जगनिवास नारायण तिवारी वर्ष 1916 एवं 1917 में उपरोक्त खेवट के जमीन को निबंधित पट्टा द्वारा जरपेशगी में सनतोख साहु पिता डमर साहु एवं मसोमात सुशीला देवी पति स्व0 जैराम साहु साकिन बडगाई थाना रॉची, जिला रांची को दिया था।

यह कि उपरोक्त जरपेशगी के आधार पर रिविजनल सर्वे खतियान खाता नं0 277 अन्दर खेवट नं0 14, प्लॉट नंबर 1340 रकबा 80 डीसमिल एवं प्लॉट नं0 1338 रकबा 62 डिसमिल के अलावे अन्य जमीन आर.एस. खतियान में बकास्त मालिक दर्ज है एवं खेवट नं0 14 सनतोख साहु एवं मोसोमात सुशीला देवी के नाम से हक जरपेशगी मुन्द्रजे के खेवट नं0 13/1 दर्ज हुआ।

Bijay Narayan 15/3/16

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152257

यह कि जगनिवास नारायण तिवारी द्वारा वर्ष 1916 एवं 1917 में जो जमीन जरपेशगी में सनतोख साहु पिता डमर साहु एवं मसोमात सुशीला देवी पति स्व0 जैराम साहु को दिया गया था उसे पुनः सनतोख साहु पिता डमर साहु एवं मसोमात सुशीला देवी पति स्व0 जैराम साहु के वंशज से रजिस्ट्री पट्टा द्वारा वापस प्राप्त कर लिये एवं रजिस्ट्री के पश्चात् शान्तिपूर्ण काबिज वो दखलकार रहे।

यह कि जगनिवास नारायण तिवारी ने खाता नं0 277 अन्दर खेवट नं0 14 मुन्द्रजे खेवट नं0 13/1, प्लॉट नं0 1340, रकबा 80 डीसमिल एवं प्लॉट नं0 1338 रकबा 62 डीसमिल जमीन कुल रकबा 1.42 एकड़ जो मौजा अरसन्डे थाना नं. 159, थाना राँची जिला राँची में स्थित जमीन को एक निबंधित पट्टा संख्या 3051, दिनांक 02.12.1938 के द्वारा अनन्त मनी सिंह उर्फ अनन्त मनी तिवारी एवं शीव मुरत सिंह उर्फ शीव मुरत तिवारी दोनों के पिता जय केशव नारायण तिवारी को बिक्री कर दखल दे दिया। उपरोक्त पट्टा अवर निबंधन कार्यालय के किताब

Bijay Narayan

अवर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152258

संख्या 1, जिल्द संख्या 41, पृष्ठ संख्या 243 से 244 वर्ष 1938 में दर्ज है एवं निबंधन के पश्चात् अनन्त मनी सिंह उर्फ अनन्त मनी तिवारी एवं शीव मुरत सिंह उर्फ शीव मुरत तिवारी अपने उपरोक्त खरीदे गये जमीन पर दखलकार हुए एवं भूतपूर्व जमीन्दार के सिरिस्ता मे अपने नाम से नामातंरण करवा कर प्रतिवर्ष मालगुजारी अदा करते रहे। जमीन्दारी उन्मूलन के पश्चात् अन्नत मनी सिंह उर्फ अन्नत मनी तिवारी वगैरह ने संबंधित अंचल कार्यालय में दाखिल खारीज करवा कर प्रतिवर्ष मालगुजारी अदा करते रहे है।

यह कि अनन्त मनी सिंह उर्फ अनन्त मनी तिवारी ने अपने उपरोक्त खरीदे गये जमीन के अपने हक एवं हिस्से खाता नं0 277, प्लॉट नं0 1338, रकबा 62 डीसमिल में से 31 डिसमिल एवं प्लॉट नं0 1340 रकबा 80 डीसमिल में से 40 डीसमिल कुल रकबा 71 डीसमिल को अपने पुत्र राम नारायण तिवारी एवं मृत्युंजय तिवारी को निबंधित बिक्रय पट्टा संख्या 9097, दिनांक 19.08.1981 जो अवर जिला निबंधन कार्यालय के किताब संख्या 1, जिल्द संख्या 26, पृष्ठ संख्या 409 से 411 वर्ष 1982 में दर्ज है। शेष जमीन रकबा 71 डिसमिल शीव मुरत सिंह उर्फ शीव मुरत तिवारी के हिस्से दखल में रहा एवं वे अपने नाम राजस्व भुगतान कर राजस्व रसीद प्राप्त करते रहे।

Bijay Narayan
15/3/18

अवर निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152259

यह कि शीव मुरत सिंह उर्फ शीव मुरत तिवारी अपने जीवन काल में ही अपने पुत्रीयों की शादी कर चुके थे एवं शादी के समय ही घर गृहस्थी के सामान एवं जेवरात दे दिये थे। वर्तमान समय में शीव मुरत सिंह उर्फ शीव मुरत तिवारी अपने पीछे पांच पुत्र 1. सत्य नारायण तिवारी 2. श्याम नारायण 3. आशोक तिवारी 4. विजय नारायण वो 5. निरंजन तिवारी एवं पॉच पुत्रीयॉ 1. विदया देवी, 2. अहिल्या देवी, 3. कुन्ती देवी, 4. उषा रानी एवं 5. रूबी देवी को छोड़कर स्वर्गवासी हो गए। अतः उपरोक्त पॉचो पुत्रीयो ने अपने पिता की संम्पति से अपने हक हकियत दावा को अपने भाईयो के हक में सदा के लिये त्याग कर दिये।

यह कि शीव मुरत सिंह उर्फ शीव मुरत तिवारी के स्वर्गवास के पश्चात उनके उपरोक्त पॉचो पुत्र 1. सत्य नारायण तिवारी 2. श्याम नारायण 3. अशोक तिवारी 4. विजय नारायण (विक्रेता) वो 5. निरंजन तिवारी अपने पिता की चल अचल संम्पति को उत्तराधिकारी के आधार पर प्राप्त कर स्वामी एवं शान्तिपूर्ण काबिज वो दखलकार चले आ रहे हैं।

Bijay Narayan

अवर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152260

-:: 9 ::-

विदित हो कि उक्त सभी लोगों के बीच आपसी पारिवारिक बंटवारा हो चुका है एवं बंटवारा के पश्चात् सभी अपने–अपने हिस्से में शान्तिपूर्ण काबिज वो दखलकार चले आ रहे हैं।

विदित हो कि विक्रेता अपने हिस्से में प्राप्त जमीन में से रकबा 13½ डिसमिल जमीन को वर्तमान क्रेता को बिक्री कर रहे हैं, जो हर दृष्टिकोण से उचित एवं न्यायसंगत है।

यह कि बिक्रेता घोषणा करते है कि उपरोक्त वर्णित जमीन पूर्णतः पाक एवं साफ है उसपर किसी तरह का भार एवं देय नही है, न ही सरकार द्वारा अधिग्रहण किया गया है और न ही सरकार द्वारा किसी भी प्रकार का अधिग्रहण की सूचना निर्गत कि गई है, उपरोक्त विक्रय वाली जमीन के स्वामी बिक्रेता है, किसी अन्य व्यक्ति या उनके परिवार के किसी अन्य सदस्य का हिस्सा और दखल नही है। भविष्य मे कोई अन्य हिस्सेदार उपरोक्त वर्णित जमीन से सम्बधित किसी भी प्रकार का दावा करते है तो इसकी जिम्मेवारी बिक्रेता की होगी एवं अपने दूसरे चल एवं अचल सम्पत्ति से क्रेता को क्षतिपूर्ति करेगे।

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152261

यह कि बिक्रेता अपने पारिवारिक आवश्यकता की पूर्ति हेतु रूपयो की नितांत आवष्यकता है, रूपये की अन्य तरीके से व्यवस्था नहीं होने के कारण बिक्रेता क्रेता से उपरोक्त जमीन को विक्रय हेतु उपरोक्त मूल्य पर बातचीत किए।

यह कि बिक्रेता के उपरोक्त घोषणा एवं कथन पर विश्वास कर क्रेता उपरोक्त विक्रय वाली जमीन को उपरोक्त मूल्य मोवलिग 39,96,000/– (उनचालीस लाख छेयानबे हजार रूपया) मात्र पर खरीदने के लिए तैयार हुए। उपरोक्त मूल्य बाजार दर के अनुरूप है।

Bijay Narayan
15/3/16

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152262

अतएव इस विक्रय पत्र द्वारा प्रतिपादित किया जाता है कि :—

1. उक्त कारणों से और उक्त प्रतिफल की राशि मोवलिग 39,96,000/— (उनचालीस लाख छेयानबे हजार रूपया) मात्र के बदले जिसकी वसूली और अदायगी इस विक्रय पत्र द्वारा विक्रेता स्वीकार वो सम्पुष्ट करते हैं। उक्त भू—सम्पत्ति को बिक्रेता महोदय अपने तन—मन की स्वस्थता में भलाई वो लाभ हित का विचार कर स्वतंत्र मन प्रसन्नचित बिना किसी के डराव, धमकाव, बहलाव, फुसलाव के या जोर जबरदस्ती के सब प्रकार के ऋणभार देन पावना और बंधनों से मुक्त सत्यता एवं वैद्धता को पूर्ण रूप एवं ईमानदारी से अभिपुष्ट स्वीकृत, पुर्नपुष्ट एवं प्रत्याभूत विक्रय कों हस्तांतरित किया वो सौंप दिया।

Bijay Narayan

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152263

2. यह भी घोषित किया जाता है कि बिक्रीगत भूमि सब प्रकार से शुद्ध, स्वच्छ, निर्मल, निर्विरोध वो ऋण वगैरह से मुक्त है। यदि बाद भविश्य में उक्त सम्पत्ति में बिक्रेता के स्वत्व हित हक वो दावा और दखल में कोई दोश पाया जाय जिससे क्रेता को उक्त सम्पत्ति या उसके अंष से हाथ धोना पड़े तो हानि क्षति की भरपाई, क्रेता, बिक्रेता की अन्य चल अचल सम्पत्ति से पूरा कर लेंगे। इसमे विक्रेता अथवा उनके उत्तराधिकारियों को किसी प्रकार का कोई अनुरोध विरोध या आपत्ति नहीं होगी।

Bijay Narayan

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

भारत

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152264

3. अब क्रेता को चाहिए कि उपर लिखी भूमि को अपने अधिकार में लेकर अपने इच्छानुसार शान्तिपूर्वक गृह निर्माण, पुष्प वाटिका लगावें या कुआं खोदवायें या नलकूप लगवायें या चाहरदिवारी करायें वो जैसा चाहें अपने उपभोग वो उपयोग में लावें और वंशानुगत इसको भोग कर लाभान्वित होते रहें तथा जरूरत पड़ने पर किसी से विक्रय, बंधक, दान, लीज, आदि करें। इसमें विक्रेता अथवा उनके उत्तराधिकारियों को कोई अनुरोध, विरोध या आपत्ति नहीं है और न होगा। यदि कोई करें तो वह सरासर अन्याय वो गैर कानूनी होगा।

Bijoy Narayan

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

दस हजार रुपये

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

152265

4. और यह कि क्रेता विक्रय पत्र निबंधन के पष्चात् अपना नाम झारखण्ड सरकार अचल कार्यालय (कांके) अंचल, जिला राची मे अपने नाम से दाखिल खारीज कराकर साल वो साल रसीद प्राप्त किया करें।

5. यह भी विदित हो कि प्रतिफल की कुल राशि मोवलिग 39,96,000/– (उनचालीस लाख छेयानबे हजार रूपया) मात्र प्राप्त किये हैं। जिसकी प्राप्ति विक्रेता स्वीकार वो सम्पुष्ट करते हैं। अब विक्रय सम्पत्ति के मूल्य में किसी प्रकार की प्राप्ति बिक्रेतागण को खरीदार से शेष नहीं रहा।

Bijay Narayan 15/3/17

अवर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

332531

-:: 15 ::-

भुगतान का विवरण निम्न प्रकार है :–

क्र0	चेक नं०	दिनांक	बैंक	रकम
1.	404704	27.08.2015	SBI, RMCC	1,00,000/–
2.	055959	27.08.2015	SBI, RMCC	50,000/–
3.	383079	05.08.2016	UBI, Morabadi	50,000/–
4.	383092	15.09.2016	UBI, Morabadi	4,00,000/–
5.	383084	04.10.2016	UBI, Morabadi	10,00,000/–
6.	383085	05.12.2016	UBI, Morabadi	10,00,000/–
7.	383086	08.12.2016	UBI, Morabadi	10,00,000/–
8.	383093	10.12.2016	UBI, Morabadi	3,96,000/–
			कुल	39,96,000/–

Bijay Narayan
15/9/16

अवर निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND A 743726

यह प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन खतियान के अनुसार सरकारी जमीन नहीं है और ना ही सरकार के द्वारा अधिग्रहण सैनिक या असैनिक कार्यों के लिए किया गया है ना ही भूदान की जमीन है यह वन सीमा से बाहर है तथा बी0सी0सी0एल0 या ई0सी0एल0 की जमीन नहीं है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि यह भूमि आदिवासी खाते की नहीं है। और न ही आदिवासी से संबंधित है, जमीन सिलिंग से मुक्त है जमीन गठ, मंदिर, गिरजा या मस्जिद की नहीं है। जमीन मसना, सरना, हड़गड़ी या पहनई की नहीं है। जमीन भूमि घोटाला या पशुपालन की नहीं है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि बिक्रेता सी0एन0टी0 एक्ट की धारा 46(6)के प्रयोजन हेतु अधिसूचित अनुसूचित जनजाति, अनुसूचित जाति एवं पिछड़ा वर्ग के सदस्य नहीं है।

Bijay Narayan

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND A 743727

-:: 17 ::-

अतः मैं अपने तन–मन की स्वस्थ एवं शुद्ध अवस्था में रहकर बिना किसी अनुचित प्रभाव में आये वो अपने सुख वो सुविधा को मद्देनजर रखते हुए पढ़ वो पढ़वाकर, सुन वो समझ लिया और ठीक–ठीक लिखा पाकर अपना–अपना सही ठेपा निशान बना कर विक्रय पत्र निबंधित कर दिया कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहे।

गवाहों का हस्ताक्षर

Arun Prasad Sahu
1. Tulsi Sahu Bargain
sadar Ranchi

Ramlekhan Kumar
S/o Rajendra Sahu
2. Baragain Sadar Ranchi

Raj Kumar Gupta
3. S/o Sundar Lal Sahu
Sadar Ranchi

4. Pramod Kumar Prasad
s/o Jagnath Sahu
P.O Lom Baragain
P.S - Sadar Ranchi
Jharkhand

बिक्रेता का हस्ताक्षर

Bijay Narayan
15/9/11

अंगुठा तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठा

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND A 743728

-:: 18 ::-

(5) अशोक तिवारी
पिता - स्व० शिव मूरत मान तिवारी
ग्राम+पो० बोडेया (अरसण्डे)
थाना - काँके
जिला - राँची

Bijay Narayan Tiwari

(6) Niranjan Tiwary

(7) Pankaj Kumar Tiwary S/o Late Satya narayan Tiwary
At - Arsunday Po - Boreya
Thana Kanke Dist Ranchi

8. Vikash Narayan Tiwary
S/o Kanhaiya Narayan Tiwary
Vill+P.O Boreya, P.S Kanke Ranchi

(9) Shyam Narayan

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 743729

-:: 19 ::-

ARNWAL
Advocate
ourt, Ranchi
504/2007

Meeta Singh
15/9/14

क्रेता संख्या-1 का हस्ताक्षर एवं फोटो

अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठ

Bijay Narayan
15/9/14

अवर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

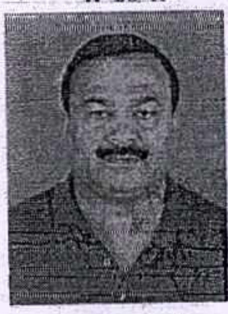
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

A 743730

-:: 20 ::-



गया सिंह
15.9.16

क्रेता संख्या-2 का हस्ताक्षर एवं फोटो

अंगूठा तर्जनी मध्यमा अनामिका कनिष्ठ

Bijay Narayan
15.9.16

M/s Prathishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND A 743731

Bijay Narayan 15/9/16

-:: 21 ::-

अमृता सिंह
15.9.16

<u>क्रेता संख्या-3 का हस्ताक्षर एवं फोटो</u>

अंगूठा	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठ

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में जिन व्यक्तियों का छाया चित्र लगा है उन व्यक्तियों का बाँयें हाथ का पाँचों अंगूलियों का निशान मेरे सामने/मेरे द्वारा लिया गया है।

Md. Furc
टंकक : मोहम्मद फुरकान

R. K. Barnwal
ड्राफ्टकर्त्ता : R. K. BARNWAL Advocate Civil Court, Ranchi L.No.-504/2007
15/9/16

M/s. Pratishtha Super-Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु. 10000

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

झारखण्ड JHARKHAND

129450

मुद्रांक की कमी के कारण
यह मुद्रांक जोड़ा जा रहा है।

Bijay Narayan

अवर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 411504

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 411503

Bijay Narayan

अपर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 411502

Bijay Narayan

अपर निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 411501

Bijay Narayan

उप निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

sch XIV F. No. 180V

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद

V

जिला का नाम रांची

अनुमण्डल का नाम सदर

अंचल का नाम कांके

मौजा

थाना वो थाना नम्बर

रसीद क्रमांक JH/01 A 021446

रैयत का नाम

पिता का नाम

जमाबन्दी नम्बर III/127

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकवा (एकड़ में)
277/2		

जौत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (रुपया एवं डाल) चालू वर्ष का

मांग	वार्षिक	बकाया 3 वर्ष से ज्यादा			विगत वर्ष	हाल
लगान	1.00					
सेस	0.25					
*ब्याज	0.50					
विविध	0.50					
योग	0.20					
	2.45					

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया 3 वर्ष से ज्यादा			विगत वर्ष	हाल	अग्रिम
				07-08	16-17	
लगान				15.00	1.00	
सेस				3.75	0.25	
*ब्याज				7.50	0.50	
विविध				7.50	0.50	
योग				3.00	0.20	

1. कुल योग (शब्दों में) 36.75 2.45 39.20
2. नाम अदाकर्त्ता
3. कुल बकाया

(हल्का कर्मचारी) 2016

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SFL/2015

Bijay Narayan

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

ATTESTED TO BE TRUE COPY

Record Keeper ...

हस्ताक्षर प्रतिलिपिकार

हस्ताक्षर तुलनालिपिक

Sub-Registry Office Chotanagpur

उप समाहर्ता
अभिलेखागार, राँची

Bijay Narayan

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

NAME OF VILLAGE नाम मौजा [illegible] THANA थाना राँची

KHEWAT
खेवट

THANA NUMBER थाना नम्बर १४६,

सुमार नम्बर Serial No.	नाम हकदार वल्दियत कौम और सकुनत Name of interest Person	नाम हकदार जिसके पास है Name of party under whom he holds	किस्म हक Nature of right	हक कायम रही या नहीं Resurrectic or not	दूसरी शर्तें Other Condition	लगान सलाना Yearly Rent	हाल सेस Present cess	रकुमात और बेगारी Does other than rent and service	रकबा Area	कैफियत Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
१४	अनंतराम साहु वल्द उमर साहु वो मुसमात सुशील जौजे जोराम साहु कौम तेली सकीन बड़गाई	जंगलीबाबू नागरमल अग्रवाल मौजा तौजी मुन्सलं खेवट नम्बर [illegible]	[illegible]	नहीं	—	[illegible] अठारह रुपया चौदह आना	[illegible] एक रुपया पन्द्रह आना	x	१२६-६२	[illegible]

ATTESTED TO BE TRUE COPY

[illegible]

Bijay Narayan

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

मौजा ____ थाना ____ FIVE RUPEES थाना नम्बर ____

नंबर Serial No.	नाम हकदार वल्दियत कौम और सकुनत Name of interest Person	नाम हुक्का जिसके पास है Name of party under whom he holds	किसिम हक Nature of right	हक कायम रहेगी या नहीं Resumable or not	शर्त Other Condition	लगान सालाना Yearly Rent	हाल सेस Present cess	रकमात और सेवा Dues other than rent and Service	रकबा Area	कैफियत Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
93 / 9	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		0.C	[illegible]

Record Room
Commissioner's Office, Ranchi

Bijay Narayan

अवर निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

वंशावली

- जयकेशव ना0 तिवारी
  - स्व.अनन्त मनी तिवारी
    - रामनरायण तिवारी
    - मृत्युंजय तिवारी
  - स्वः शिवमूरत मनी तिवारी
    - स्वः सत्य नरायण तिवारी — रेणु देवी
      - पंकज ना0 तिवारी
      - निरज कु0 तिवारी
      - कमल कु0तिवारी
      - सपना कुमारी
      - भावना कुमारी
    - श्याम नरायण
    - अशोक ना0 तिवारी
    - विजय नरायण
    - निरंजन तिवारी

एम० फार्म के आधार पर
Arjun Toppo 09/06/16
मुखिया / सरपंच / वार्ड का हस्ताक्षर और मोहर
मुखिया
ग्राम पंचायत, अरसण्डे
काँके प्रखण्ड, राँची

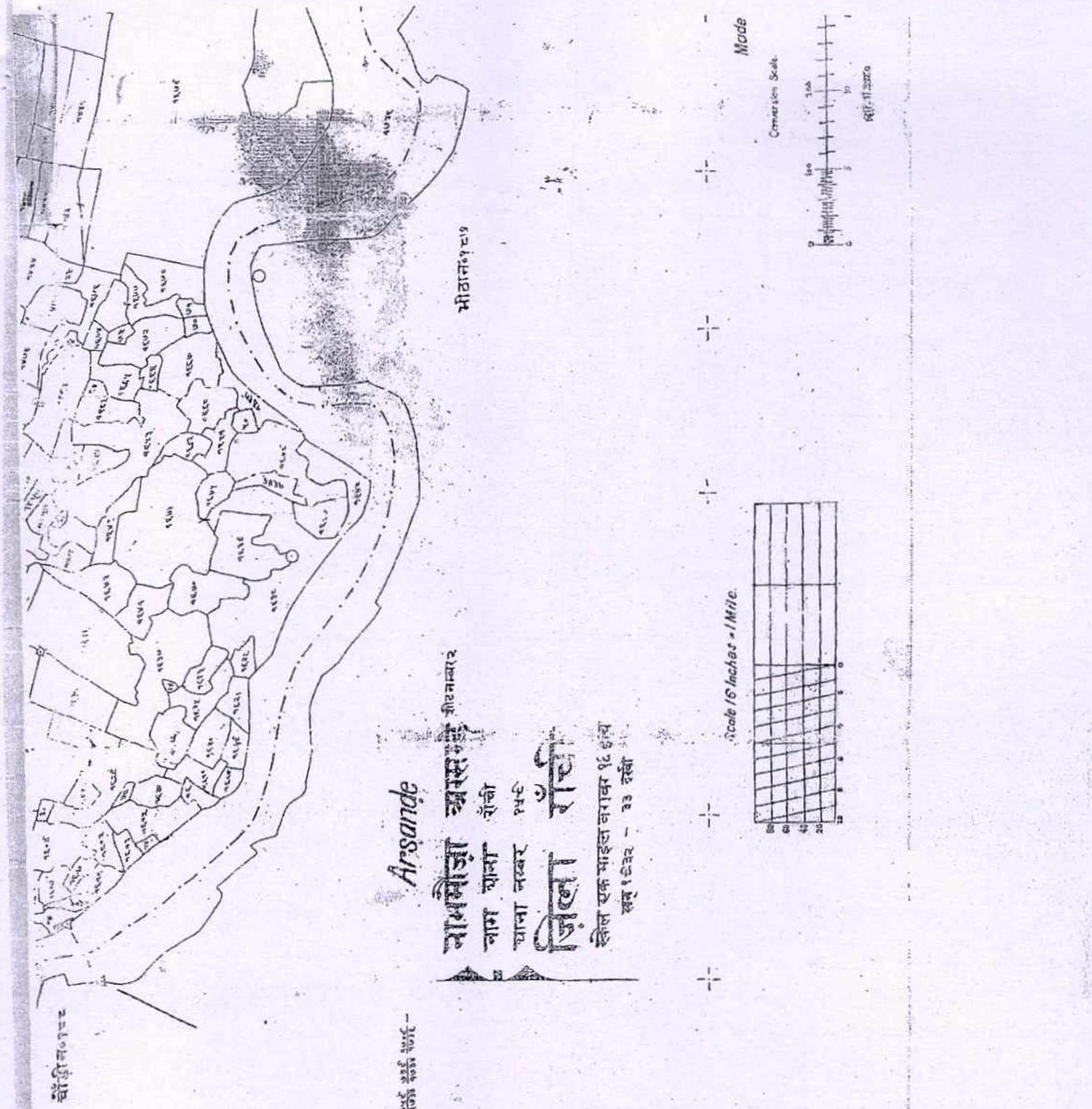
मुखिया (अर्जुन टोप्पो) के अनुशंसा के आधार पर वंशावली को सत्यापित किया जाता है।
10/06/2016
उप प्रमुख
काँके प्रखण्ड

Bijay Narayan

अंचल निदेशक का कार्यालय

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

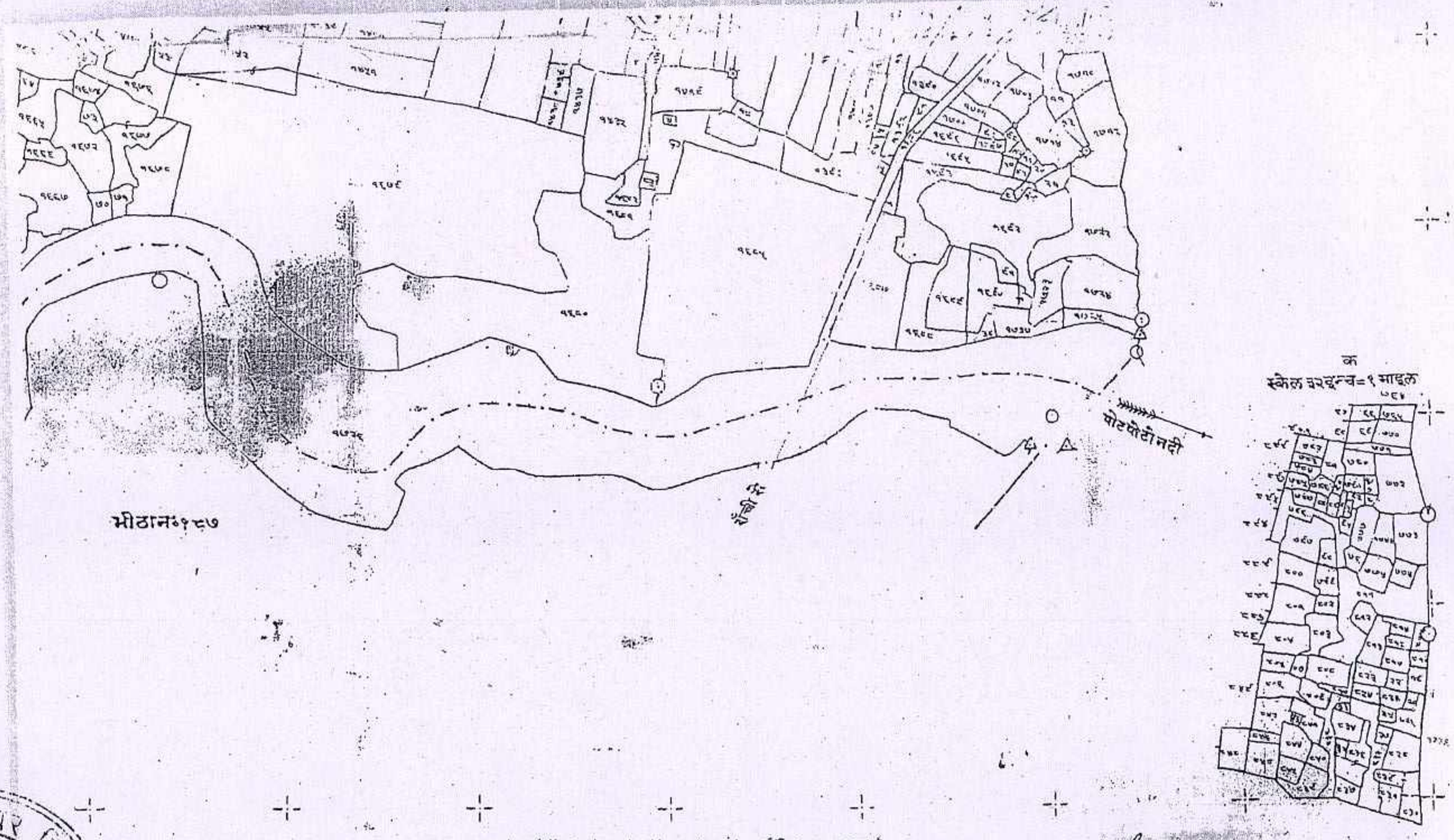
Directors



उप निबंधन का कार्यालय

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors



Made and published under the authority of Government

Conversion Scale

Superintendent of Survey

बिहार सर्वेक्षण कार्यालय पटना में मुद्रित

अवर निबंधन का कार्यालय

M/s Pratishtha Sukh Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

उप निबंधन का कार्यालय

सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 1124/55644/35207

To
विजय नारायण
Vijay Narayan
S/O: Shivmurat Mani Tiwari
Badi Bazar, Purana Bus Stand Road
PS- Sadar
Hazaribag
Hazaribagh
Barkagaon Hazaribagh
Jharkhand 825301
9931530345

MN554477137FT

18/09/2013 55447713

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6586 4899 5362

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
Government of India

विजय नारायण
Vijay Narayan
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1974
पुरुष / Male

6586 4899 5362

आधार - आम आदमी का अधिकार

9931580345

बिजय नरायण

Bijay Narayan

उप निबंधन का कार्यालय

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

मीता सिंह
Meeta Singh
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1988
महिला / Female

5285 3120 8095

आधार – आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
D/O गया सिंह,
म.न.१७०/एफ,९ आई, रोड न.०४
सी, टैगोर हिल, कुसुम विहार,
बरियातू, रांची, झारखण्ड,
834008

Address:
D/O Gaya Singh,
H.No.170/F,9 I, Road No.04
C, Tagore Hill, Kusum Vihar,
BARIYATU, Ranchi,
Jharkhand, 834008

1947 1800 180 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

Meeta Singh
9709033688

उप निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते
रांची

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 1093/51032/24421

To
गया सिंह
Gaya Singh
S/O Late Shiv Nanadan Prasad Singh
H.No.170/F, 9 I Road No.04 C
Near Tagore Hill Kusum Vihar BARIYATU
Ranchi
Jharkhand 834008
9835537676

UG157059730IN

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6028 7087 6552

आधार — आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

गया सिंह
Gaya Singh
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1961
पुरुष / Male

6028 7087 6552

आधार — आम आदमी का अधिकार

Government of India

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाईन ऑथन्टीकेशन द्वारा प्राप्त करें।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

15705973

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O स्व.शिव नन्दन प्रसाद सिंह, म.न.१७०/एफ, ९ ई, रोड न.०४ सी, टैगोर हिल, कुसुम विहार, बरियातु, रांची, झारखण्ड, 834008

Address:
S/O Late.Shiv Nanadan Prasad Singh, H.No.170/F, 9 I, Road No.04 C, Near Tagore Hill, Kusum Vihar, BARIYATU, Ranchi, Jharkhand, 834008

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru 560 001

गया सिंह
9835537676

अपर निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 1093/51032/24422

To

अमृता सिंह

Amrita Singh

W/O Gaya Singh

H.No.170/F,9 I Road No.04 C

Tagore Hill Kusum Vihar BARIYATU

Ranchi

Jharkhand 834008

11/12/2011

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3010 2126 5122

आधार — आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

अमृता सिंह

Amrita Singh

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1965

महिला / Female

3010 2126 5122

आधार — आम आदमी का अधिकार

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाईन ऑथन्टीकेशन द्वारा प्राप्त करें।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

15705969

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
W/O गया सिंह,
म.न.170/एफ.9 ई, रोड न.04 सी, टैगोर हिल, कुसुम विहार, बरियातू, राँची, झारखण्ड, 834008

Address:
W/O Gaya Singh,
H.No.170/F,9 I, Road No.04 C, Tagore Hill, Kusum Vihar, BARIYATU, Ranchi, Jharkhand, 834008

1947 · help@uidai.gov.in · www.uidai.gov.in · P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

अमृता सिंह

8102569151

अवर निबंधन का कार्यालय · सत्यमेव जयते · राँची

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1074/20063/02210

To,
कन्हैया नारायण तिवारी
Kanhaiya Narayan Tiwary
S/O: Dhananjay Narayan Tiwary
119
upper tola
boreya, boreya
Boreya
Boreya Kanke Ranchi
Jharkhand 834006
9431352163

13/09/2012

Ref: 230 / 07A / 1077104 / 1078865 / P

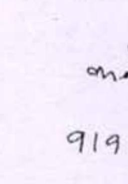
SH032535041DF

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8697 1987 3090

आधार – आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



कन्हैया नारायण तिवारी
Kanhaiya Narayan Tiwary
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1949
पुरुष / Male

8697 1987 3090

आधार – आम आदमी का अधिकार

કન્હૈયા નારાયણ તિવારી

9191559933332

उप निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

निबंधन विभाग, झारखंड
रांची ग्रामीण क्षेत्र

Token No.4 Token Date: 15/09/2016 11:23:08
Serial/Deed No./Year :5709/5318/2016
Deed Type: Sale Deed

S.N	Party Details	Photo	Thumb
1	**Bijay Narayan** Father/Husband Name:Late Shiv Murat Tiwari (VENDOR) Boreya Kanke Ranchi		
2	**Meeta Singh** Father/Husband Name:Gaya Singh (VENDEE) Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi		
3	**Gaya Singh** Father/Husband Name:Late Shiv Nandan Prasad Singh (VENDEE) Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi		
4	**Amrita Singh** Father/Husband Name:Gaya Singh (VENDEE) Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi		
5	**Kanhaiya Narayan Tiwary** Father/Husband Name:Dhananjay Narayan Tiwary (Identifier) Boreya Kanke Ranchi		

Book No.	I
Volume	416
Page	397 To 482
Deed No	5709/5318
Year	2016
Date	15/09/2016 15:16:25

Registering Officer

Signature of Operator
15/9/16

निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors

निबंधन विभाग, झारखंड
रांची ग्रामीण क्षेत्र
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 4 — Token Date/Time: 15/09/2016 11:23:08

Document Type	Sale Deed	Presenter	Bijay Narayan				
Presenter' Name & Address	Boreya Kanke Ranchi			Date of Entry	15/09/2016		
Stampable Doc. Value	3996000	DOE		Total Pages	86		
Document/Transaction Value	3996000	Stamp Value	160000	Book	I		
Special Type		Serial /Deed No.	/	CNO/PNO	Not Req		
Remarks / Other Details	Sub Plot No-1340/Part	Old Serial No.	/				
Property Details:		App. ID		e-Stamp Cert. No.			

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
Kanke	159	8	Arsandey	277	1340	RSP	S P No-1340/Part	S P No-1340/Part (Meeta Singh,Suraj Singh & Niraj Singh)	S P No-1340/Part (Gaya Singh & Suraj Singh)	S P No-1340/Part		C_RES	13.5 Decimal	3995001

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Bijay Narayan	Late Shiv Murat Tiwari	Farmer	उत्तराधिकारी	ब्रहमण	Male	AJRPN7594G		9931580345	Boreya Kanke Ranchi	Mangal Bazar Old Bus Stand Road Near Sky Lok Hotel Ward No-15 Sadar Hazaribagh
2	VENDEE	Meeta Singh	Gaya Singh	Business	कोई संबंध नहीं है	राजपूत	Female	BWPPS6749N		9709033688	Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi	Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi
3	VENDEE	Gaya Singh	Late Shiv Nandan Prasad Singh	Business	कोई संबंध नहीं है	राजपूत	Male	AOBPS4005G		9835537676	Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi	Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi
4	VENDEE	Amrita Singh	Gaya Singh	Business	कोई संबंध नहीं है	राजपूत	Female	AOBPS4091L		8102569151	Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi	Kusum Vihar Road No-4 Morhabadi Bariatu Ranchi
5	Identifier	Kanhaiya Narayan Tiwary	Dhananjay Narayan Tiwary	Business	कोई संबंध नहीं है	ब्रहमण	Male	NOT REQ.		9155993332	Boroya Kanke Ranchi	Boroya Kanke Ranchi

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	SP	1,290.00	0.00	1,290.00
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	LL	2.50	0.00	2.50
4	A1	119,880.00	1,198.80	121,078.80
Total		121,173.44	1,198.80	122,372.24

Bijay Narayan

उपरयुक्तटियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है ।

R.K.Ba—... दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर 15.9.16

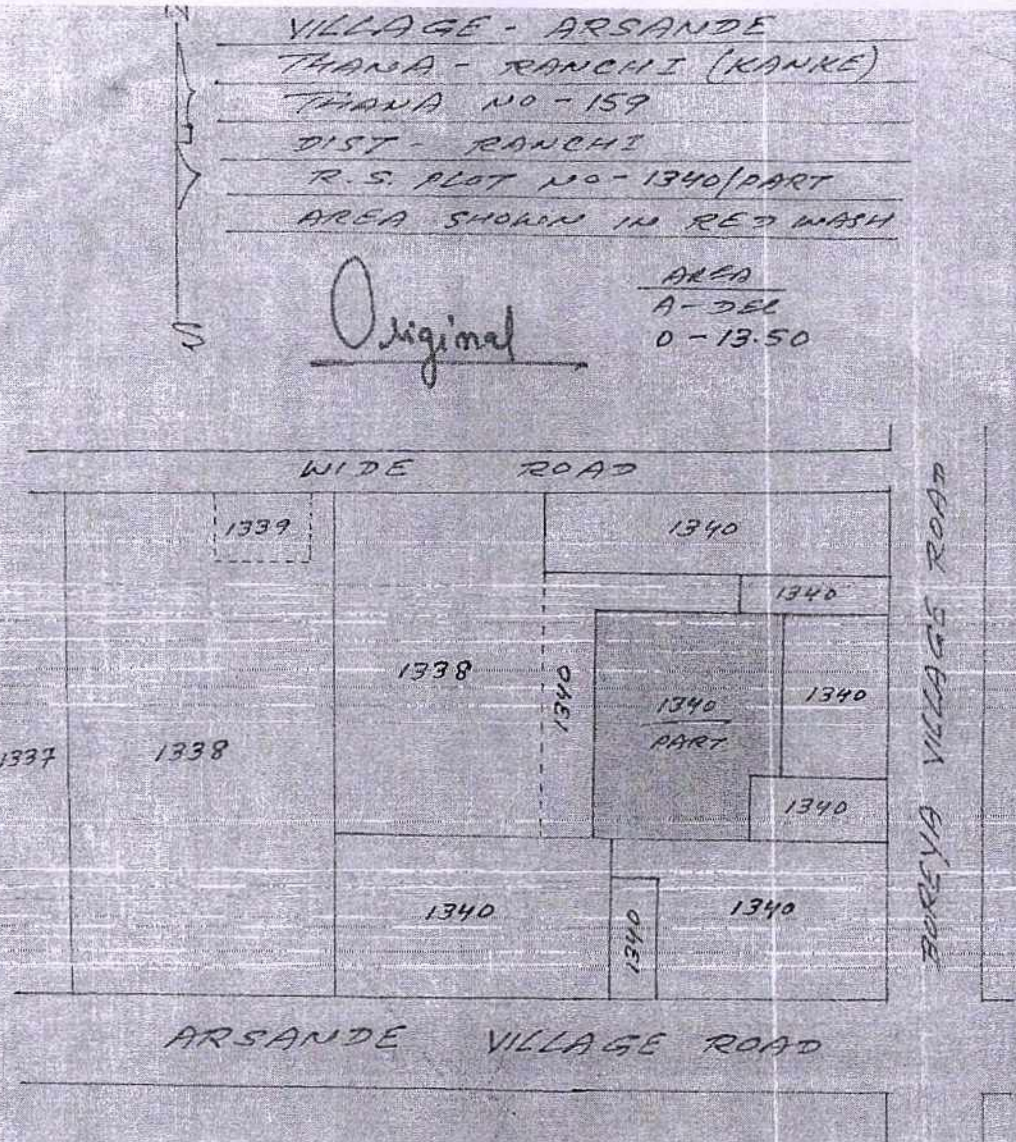
निबंधन पूर्व सारांश में इनपुट फार्म के अनुरूप डाटा इंट्री की गई है ।

डाटा इंट्री ऑपरेटर का हस्ताक्षर

निबंधन का कार्यालय, सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors



Bijay Narayan

Copied by

READ BY

DATE 1/4/23

COMPARED BY

DATE 1/4/23

अवर निबंधक राँची
ग्रामिण क्षेत्र, राँची
1/4/23

अवर निबंधन का कार्यालय
सत्यमेव जयते

M/s Pratishtha Super Buildcon Pvt. Ltd.

Directors