

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 392 / 2024 आवेदन सं० .....

चूँकि श्री Binu Devi through Adv. A. K. Kumar ने मेरे

पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अबभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 12-9-2011 से ता० up to date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अबभारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निश्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निश्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simalige no - 129 Rance Khata no. 228 plot no. 1157 Area - 15.80 dec							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

में यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- *D. S. Kumar*

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।

26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्ही संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो जैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

श्री 79 राँची, दि. 26-2-24 श्री. Binu Devi का. रा.

श्री. S. P. Manager Uco Bank Ranchi

का. रा.

१

निबंधन पदाधिकारी

राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03

(काँके प्रक्षेत्र)

26-2-24

**निबंधन विभाग, झारखंड****Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	2002202405571329737	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	05:58:45 PM
Applicant Name	BINU DEVI		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400781754	Reference No.	1014545083025
CIN No.	10002162024022013475		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.****Pls. note Payment ID for future reference.****Pls. retain the copy of Receipt for future reference.**

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 297 / 2024

आवेदन सं० .....

चूकि श्री Arun Kumar Shray, Adv. Arun Kumar ने मेरे

पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० up to date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अबभारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निश्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निश्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simaligarh No-139 Rance Khata no. 228 plr no-1152 1167 Area 12 dec							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवभारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- 

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।


26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्ही संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

- (1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।
- (2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

आज्ञा 79 राँची, दि. 26-2-24 P.S. Arun Kumar का. सं. सं. 4,  
यत् Manager UCo Bank Ranchi का उपाय,

  
निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03  
(काँके प्रक्षेत्र)  
26-2-24

2/20/24, 6:01 PM



## निबंधन विभाग, झारखंड

## Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	2002202405594903175	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	06:01:21 PM
Applicant Name	ARUN KUMAR		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400781792	Reference No.	2143459255417
CIN No.	10002162024022013513		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees One Thousand Four Hundred Only.

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 296 / 202 4

आवेदन सं० .....

चूकि श्री Abhishek Raj Sharma, Adv. Arjun ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अभवारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० upto date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अभवारों का पता चला है -

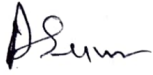
क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simaliy no- 139 Raud Khata no- 228 plot no- 1109 Area - 05 dec							
					all			

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवभारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- 

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24



१  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।  
26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवृष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

श्री 79 राँची, दि. 26-2-24 श्री. Abhishek Raj का उपा. प्र. 492 Manager UCO Bank Ranchi को उपा.

१  
निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03  
(काँके प्रक्षेत्र)  
26-2-24

**निबंधन विभाग, झारखंड****Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	2002202406021587550	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	06:04:16 PM
Applicant Name	ABHISHEK RAJ		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400781837	Reference No.	9721939502319
CIN No.	10002162024022013556		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.**

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० ..... 299 ..... / 2024 आवेदन सं० .....

चूकी श्री Arjun Kumar & others through Adv. A. K. Sharma ने मेरे

पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अवभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० upto date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अवभारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निश्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निश्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simalga no-139 Banchi Khata no. 228 plus no-1152 1165 Area 15.88 dec				nil			

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवभारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- 

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की


हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24



  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।


26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

- (1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।
- (2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

श्री. प्र. राँची, दि. 26-2-24 P.P. Arun Kumar & others vs.  
श्री. श्री. प्र. प्र. मालांगर Uco Bank Ranchi के  
प्र. प्र.

  
निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03

(काँके प्रक्षेत्र)  
26-2-24

**निबंधन विभाग, झारखंड****Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	2002202405571329737	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	05:58:45 PM
Applicant Name	BINU DEVI		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400781754	Reference No.	1014545083025
CIN No.	10002162024022013475		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.**

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 298 / 2024 आवेदन सं० .....

चूकि श्री Binu Devi Shrivastava, Adv. A. Kumar ने मेरे

पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० upto date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अबभारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simalga no- 139 Raudh Khata no- 228 pbr no- 1109 Area- 12 dec				Nil			

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- *A. Sen*

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24



&  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।  
26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्ही संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

- (1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।
- (2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा दूँडे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना दूँडे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

आप 79 रजि. क्र. 26-2-24 opp. Bihu Devi का. का. 30  
50 प 2 Manager Uco Bank Ranchi को देना,

&

निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03

(काँके प्रक्षेत्र)  
26-2-24

**निबंधन विभाग, झारखंड****Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	2002202406075585987	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	06:09:55 PM
Applicant Name	BINU DEVI		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400782074	Reference No.	2272676240723
CIN No.	10002162024022013765		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.**

- Pls. note Payment ID for future reference.
- Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 292 / 2024 आवेदन सं० .....

चूकि श्री Anu Raj through Adv - A. Kumar ने मेरे

पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० upto date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अबभारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simaliya no- 139 Rancd Khata no- 228 plot no- 1166 Area 06 dec				NIL			

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- *Suman*

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)



तारीख : 26-2-24

*8*  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।  
26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्ही संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

- (1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवृष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।
- (2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

श्री 79 श्री, दि. 26-2-24 श्री Anu Raj का स. सं. 5.  
4th Manager Uco Bank Ranchi का उपाय,

*8*  
निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03  
(काँके प्रक्षेत्र)  
26-2-24

**निबंधन विभाग, झारखंड****Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	2002202406121812550	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	06:14:03 PM
Applicant Name	ANU RAJ		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400782258	Reference No.	6972376532225
CIN No.	10002162024022013939		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.**

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 294 / 2024

आवेदन सं० .....

चूकि श्री Arjun Kumar Shrivastava Adv. A. Kumar ने मेरे

पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० upto date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अबभारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निश्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निश्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village - Simaliya No- 139 Ranchi Khata No- 228 plus no- 1157, 1165, 1166 Area - 28 dec				all			

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवभारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- *Arun*

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।

26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

- (1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवृष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।
- (2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

- (3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

श्री 79 राँची, दि. 26-2-24 अर्ज. Arun Kumar को अ. अ. अ. 20  
या Manager Uco Bank Ranchi को देना,

१

निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03

(काँके प्रक्षेत्र)

26-2-24



## निबंधन विभाग, झारखंड

### Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	2002202407010665675	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	07:06:08 PM
Applicant Name	ARUN KUMAR		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400783774	Reference No.	7662621943635
CIN No.	10002162024022015365		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.**

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 300 / 2024

आवेदन सं० .....

चूकि श्री Arun Kumar Singh Adv. Arleym ने मेरे

पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अबभारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० upto date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अबभारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निश्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निश्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simalga no- 139 Ranel Khata no 228 plot no- 1157 Area 17.88 dec							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- 

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की


हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24

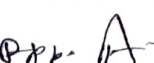



  
निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।  
26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

- (1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवृष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।
- (2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

का. 77 राँची, दि. 26-2-24  का. 270 रा. 2. 24  
Manager UCO Bank Ranchi को उपा,

  
निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03  
(काँके प्रक्षेत्र)

26-2-24

**निबंधन विभाग, झारखंड****Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	2002202406145646925	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	06:16:26 PM
Applicant Name	ARUN KUMAR		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400782352	Reference No.	6560612851537
CIN No.	10002162024022014032		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.**

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.

# सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण-पत्र सं० 295 / 2024 आवेदन सं० .....

चूकी श्री Binu Devi Shrotri Adv. A. Leema ने मेरे पास आवेदन दिया है कि निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अभवारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अभवारों के बारे में यही 1 में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 13-9-2011 से ता० up to date तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अभवारों का पता चला है -

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निश्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निश्पादन	दावेदार	जिल्द सं.	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Simaliya no- 139 Ranchi Khata no. 228 plot no- 1165 1166, 1167 Area- 17 dec.							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

1. बंधक - पत्र की दशा में लाभ की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्ते कि इनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :- *Sum*

(पदनाम) :- 26-2-24

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-

(पदनाम) :-

कार्यालय :- राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03 (काँके प्रक्षेत्र)

तारीख : 26-2-24



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।  
26-2-24

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्ही संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवृष्टियाँ देखना चाहते हों अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

जा. 79 रंजी, दि. 26-2-24 P.B. Binu Devi का नं. 303/5/24  
Manager YCO Bank Ranchi को प्रेषित

निबंधन पदाधिकारी  
राँची शहरी क्षेत्र संख्या-03

(काँके प्रक्षेत्र)  
26-2-24

**निबंधन विभाग, झारखंड****Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	2002202405543500050	Payment Date	2/20/2024
Application ID	NA	Time	05:56:13 PM
Applicant Name	BINU DEVI		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	1400		
GRN No.	2400781713	Reference No.	3622225618439
CIN No.	10002162024022013444		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees One Thousand Four Hundred Only.**

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.