

Deoghar Municipal Corporation

FOR APPROVAL OF BUILDING PERMIT

With respect to your Application No. **DGMC/BP/0032/W26/2022** Date **29/04/2022 5:24:42 PM** permission is hereby granted in favor of,

Smt / Shri **SMT SUMAN SINGH**

For :

- a) Construction of a **New** building
- b) Reconstruction of **New** building
- c) Alteration of **New** building
- d) Alteration or additions in the existing building
- e) Institution of change of the use of building **Residential** (Specify)

In respect of Plot No. (CS) **485** Plot No. (MSP) **485** Khata No. **62** Holding No. **0260004426000M0** Village **Deoghar** of Municipal Corporations / Municipal Council / Nagar Panchayats/ Metropolitan area/ Planning Area under Planning Authority/ Gram Panchayat areas covered under Development Plan/ Planning Authorities/ or any Planning Scheme notified under Jharkhand Urban Planning and Development Act 2012 within the Development plan/ Area Development Scheme of Subject to the following conditions / restrictions.

- a) The land/ Building shall be used exclusively for **Residential** purpose and the uses shall not be changed to any other use without prior approval of this Authority.
- b) The development shall be undertaken strictly according to plans enclosed with necessary permission endorsement.
- c) Parking space measuring **533.56** sq. m. as shown in the approved plan shall be kept open and no part of it will be built upon.
- d) The land over which construction is proposed is accessible by an approved means of access of **7.6** m. width.
- e) The land in question must be in lawful ownership and peaceful possession of the applicant.
- f) The applicant shall free gift 0 m. wide strip of land of the road in the name of the authority for the purposes as mentioned in these Byelaws.
- g) The permission is valid for period of **29/04/2025** with effect from the date of issue.
- h) Permission accorded under the provision cannot be construed as evidence in respect of right title interest of the plot over which the plan is approved.
- i) Any dispute arising out of land record or in respect of right/title/ interest after this approval the plan shall be treated automatically cancelled during the period of dispute.
- j) Any other conditions.

Memo No. **DGMC/A/BP/0041/W26/2022**, Date **08/06/2022 12:04:18 PM**

Copy along with 3 copies of the approved plans to

Smt / Shri **SMT SUMAN SINGH**



Name : SHALENDRA
KUMAR LAL
Designation : Municipal
Commissioner
Authorized Officer / Authority

Copy with a copy approved plan forwarded to the **Deoghar Municipal Corporation** for information.



Amorised under Notaries Act-1952
and Notaries Rules 1956 by Govt
Jharkhand Ranchi (India)

27 JUN 2024

Ref. No. 1167 Date

नोटरी पब्लिक, राँची।
शपथ-पत्र

मैं, शैलेन्द्र कुमार सिंह, पिता- श्री ध्रुव नारायण सिंह, निवासी ग्राम- ठाकुर पोखर, रामपुर, पोस्ट- मलहारा थाना- रिखिया, जिला- देवघर, झारखण्ड, शपथपूर्वक बयान करता हूँ जो मेरे जानकारी में सही एवं सत्य है:-

1. यह कि मैं भारतीय नागरिक हूँ तथा उपरोक्त पते का निवासी हूँ।
2. यह कि प्रोजेक्ट Lake View Heritage, ठाकुर पोखर, रामपुर, देवघर, स्थित इस प्रोजेक्ट का मेरे द्वारा निर्माण किया जा रहा है। जिसमें नक्शा में पार्किंग, टू ट्रेक किया गया है। उसके वन ट्रेक करने के लिए देवघर नगर निगम में लिखित आवेदन दिया है। जैसे ही मुझे वन ट्रेक आदेश पारित हो जाता है वैसे ही मैं संबंधित कार्यालय विभाग में जमा कर दूंगा।
3. यह कि महोदय से अनुरोध है कि मेरे दिये गए आवेदन को स्वीकार करते हुए मुझे निबंधन प्रमाण पत्र देने की कृपा की जाय।
4. यह कि मैं यह शपथ पत्र उपरोक्त तथ्यों के आलोक में सक्षम पदाधिकारी से समक्ष प्रस्तुत करने हेतु बना रहा हूँ।

यह शपथ-पत्र आज दिनांक- 27/06/2024 ई0 को स्थान राँची में सम्पन्न हुआ।

उपरोक्त शपथकर्ता जिनका पहचान श्री. शैलेन्द्र कुमार सिंह अधिवक्ता, राँची के द्वारा किया गया जो शपथकर्ता के अनुसार उपरोक्त तथ्य सही एवं सत्य है।



नोटरी पब्लिक, राँची।

Shailendra Kumar Singh
शपथकर्ता

पहचानकर्ता,

अधिवक्ता, राँची।

Signature
27/06/24

Signature attested on
Mentionation of Lawyer