

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया -

हस्ताक्षर :-
(पदनाम) :-

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर :-
(पदनाम) :-

कार्यालय :- D.S.R OFFICE, RANCHI

तारीख : 22/7/23



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर।
22/7/23

टिप्पणी: इस प्रमाण में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदन द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रभावित संव्यवहार (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

- (1) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रवृष्टियाँ देखना चाहते हैं अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।
- (2) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।
- (3) और चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहारों और अवधारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

Memo No. : 1228 22/7/23 Vinay Kumar Verma का संपत्ति अवधार
Maa Ambey Construction Ranchi को
प्रदान

M/s Maa Ambey Constructions

Partner

M/s Maa Ambey Constructions

21/07/2023

Partner

सम्पत्ति अविभाज्य प्रमाण - पत्र

952

प्रमाण पत्र सं० 1022

आवेदन सं०

चूंकि श्री Maa Ambey Construction & Proj. Adv. M.L.G. Pvt. ने मेरे पास आवेदन किया है, कि निम्नलिखित सम्पत्ति के संबंध में

निर्दिष्ट संव्यवहारों और अविभाज्य प्रमाण - पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अविभाज्य प्रमाण पत्रों के बारे में वही I में और उससे सम्बंध अनुक्रमणियों में ता० 2012 to से ता० upto 2014 की तालाशी की गई और ऐसी तालाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अविभाज्य प्रमाण पत्रों का पता चला है:-

क्र. सं.	(क) सम्पत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और मुता	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रकृति के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Guthawa No. 138 Rauli Khata No. 172 plot No. 342 Total Area - 23.23 ac				NIL			

दस्तावेजों के अनुसार विवरण दर्ज करें

1-बचक -पत्र की दशा में व्याज का दर और गुणतान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक तगान दर्ज करें।

M/s Maa Ambey Constructions

Partner
Partner

M/s Maa Ambey Constructions

Partner

Partner



