

NON ENCUMBRANCE

संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non Encumbrance Certificate issued to UCO Bank Serakella Br. Bde
 अनुसूची 21 - प्रमाण संख्या 113
 प्रमाण पत्र संख्या 523/2024
 आवेदन पत्र संख्या 123/2024
 दिनांक 14.01.2024
 श्री Jhalak Kumar Sarangi Adv. for Sarangi and

किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 01/01/2010

से ता० 06/05/2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दषा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्तों कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पट्टे की दषा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

मैं यह ही प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त संपत्ति का प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहारों और अवधारों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाषी की प्रमाण पत्र तैयार किया

हस्ताक्षर - *[Signature]*

पदनाम - *[Signature]*

तलाषी का सत्यापन ऋणशर प्रमाण पत्र

हस्ताक्षर - *[Signature]*

पदनाम *[Signature]*

कार्यालय *[Signature]*



[Signature]

[Signature]

तारीख 07/05/2024

टिप्पणी :- इस प्रमाण पत्र में और संव्यवहारों और अवधार दिखाये गये हैं। वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये। यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण देकर नहीं सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ट्रन्जेपन इस प्रमाण पत्र में शामिल न किए जायेंगे।

(2) निबन्धन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) को प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों, अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा उन्हें विनिर्विष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो तो उन्हें स्वयं तलाषी करनी होगी।

विहित फीस की भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियों की उनके सामने रख दी जायगी।
(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक स्वयं तलाषी नहीं की है। इसलिए कार्यालय न अपेक्षित तलाषी अपने भर तक सावधानी से की है विभाग प्रमाण पत्र में दिए गए तलाषी परिणाम को किसी भूल के लिए भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाषी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा ढूँढे गये संव्यवहार और अवधारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा ढूँढे गये ऐसे संव्यवहार और अवधारों को छूट के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिसमें उक्त संपत्ति पर आभाव पड़ता हो।

NON ENCUMBRANCE

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non Encumbrance Certificate issued by UCO Bank, Sarabkella, Br. side
 अनुसूची 21 - प्रपत्र संख्या 113 आवेदन पत्र संख्या 2279/2024
 Ref No. BR/SARABKELLA/2024-25/12 dt. 26.07.2024
 प्रमाण पत्र संख्या 885/2024 श्री Jhalak Kumar Sarangi, Br. side
 कि श्री Jhalak Kumar Sarangi, Br. side ने भर पत्र आवेदन
 किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता0 01-01-2024

से ता0 30.07.2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्ट के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दषा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बसते कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पट्टे की दषा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

