




( 2 )

यै वह भी प्रभावित करता है कि संव्यवहारों और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रयाप्त करनेवाले, किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी को और प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

( हस्ताक्षर ) :- 

( पदनाम ) :- लिपिक

तलाशी को सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

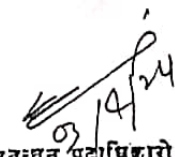
( हस्ताक्षर ) :- A.K. Chaudhary

( पदनाम ) :- Ufok

कार्यालय जिला जिल्द्वार कार्यालय  
द्वारा  
तारीख



निवन्धन पत्राधिकारों का हस्ताक्षर

  
03/04/2024

टिप्पणी (१)-इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं, वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किसी इन्हीं संपत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वेसा दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रांजिक्सेस) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न-किये जायेंगे।

(२) निवन्धन अधिनियम की धारा ५७ के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रतियाँ देखना चाहते हैं, अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें बान्दिष्ट संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों को जहरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। बिनाहत फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरकस सावधानी से की है। फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये तलाशी परिणाम को किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले से आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूँकि उसके द्वारे दूढ़े गये गये संव्यवहारों और अवधारों का सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों को छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।



निबंधन विभाग, झारखंड  
Deoghar

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	3003202401351797287	Payment Date	3/30/2024
Application ID	NA	Time	01:40:27 PM
Applicant Name	Manju Sinha Through Advocate Rama Shankar Pandit		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	2000		
GRN No.	2401387339	Reference No.	9389578601639
CIN No.	10002162024033009834		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees Two Thousand Only.

Payment ID for future reference.  
Keep the copy of Receipt for future reference.

फॉर्म - 263 दिनांक - 03.04.2024

सेवा में, शाखा प्रकल्प 21C HF2  
Housing Finance Ltd.  
Dhanbad

अनुसूची 28 - पत्र सं० ११३।

प्रमाणक सं० - 166 - 1/2024  
आवेदन सं० 02/04/2024

चूंकि श्री/श्रीमती (Fogia Lalita Singh) ने मेरे पास आवेदन किया कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध में निबन्धित संव्यवहारों और अवधारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करनेवाली संव्यवहारों और अवधारों के बारे में बही १ में और उससे सम्बद्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-२००५ से ता० 31/03/2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवधारों और अवधारों का पता चला :-

क्रम संख्या	पञ्चांग (क) संपत्ति का विवरण	संयुक्त निष्पादन (ख) दस्तावेज का		पक्षों का नाम		दस्तावेज का प्रविष्टि के प्रति निदेश		
		निष्पादन की तारीख	(ख) प्रकार और मूल्य	निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृ०
१	२	३	४	५	६	७	८	९
1.		मौजा - मध्युदन	द्वारा 350 जमकीदी	क्रमांक 2613165	पान 40	455	T.P.No	


(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

(ख) १ वचक-पत्र की दशा में, व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। वश कि इनके बारे में उल्लेख हो।  
२ पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और लगान दर्ज करें।

( 2 )

यै यह भी प्रमाणित करता है कि खसूक्तसंव्यवहारों और अवभारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करनेवाले, किसी अन्य संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी को और प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

( हस्ताक्षर ) :- 

( पदनाम ) :- लिपिक

तलाशी की सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जीव निम्न व्यक्ति ने की

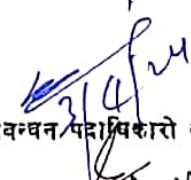
( हस्ताक्षर ) :- A.K. Choudhary

( पदनाम ) :- Lecturer

कार्यालय (सिला) निम्न कार्यालय में  
स्थिति



निवन्धन/पदाधिकारी का हस्ताक्षर

  
03/01/2021

निर्देश ( 1 ) - इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं, वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर कहीं इन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ( ट्रांजेक्शंस ) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

( 2 ) निवन्धन अधिनियम की धारा ५७ के अधीन जो व्यक्ति वहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रतियाँ देखना चाहते हैं, अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हैं अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों को अहरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायगी।

( 3 ) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भरकस सावधानी से की है। फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये तलाशी परिणाम की किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

( 4 ) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा दूढ़े गये गये संव्यवहारों और अवभारों का सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।



निबंधन विभाग, झारखंड  
Deoghar

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	3003202401470155100	Payment Date	3/30/2024
Application ID	NA	Time	01:49:47 PM
Applicant Name	Lalita Sinha Through Advocate Rama Shankar Pandit		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	2000		
GRN No.	2401387570	Reference No.	1053689377339
CIN No.	10002162024033010018		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees Two Thousand Only.

PIS. note Payment ID for future reference.

PIS. retain the copy of Receipt for future reference.

पत्रांक - 262 दिनांक - 03.04.2024

सेना में, शाखा प्रकल्प LIC HFL  
Housing Finance Ltd.  
Dhandad

अनुसूची 22 - बपत्र सं० ११३१

प्रमाणक सं० - 165 - 12024  
संपत्ति - अवभार - प्रमाण - पत्र  
आवेदन सं० 26/3165/01-04-2024  
2024

बूक थी (1091 - vijay Anand) ने मेरे पास आवेदन किया कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध में निम्नलिखित संव्यवहारों और अवभारों का विवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय।  
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति की प्रभावित करीबालि संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही १ में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमानियों में ता० 01-07-2005 से ता० 30/07/2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला :-


क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज का प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृ०
१	२	३	४	५	६	७	८	९
1.	मौजा - म	350	जमकादी गठ - 26/3165	द्वारा धरानाम	455	5	P.P. No - 19573	

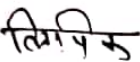
- (क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
- (ख) १ वक-पत्र की दशा में, व्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बश कि इनके बारे में उल्लेख हो।
- २ पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और लगान दर्ज करें।

( 2 )


मैं वह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों और अवधारों को छोड़, उक्त संपत्ति को प्रभावित करनेवाले, किसी अन्य संव्यवहार और अवधार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाशी को और प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

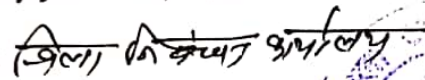
( हस्ताक्षर ) :- 

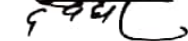
( पदनाम ) :- 

तलाशी को सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

( हस्ताक्षर ) :- 


( पदनाम ) :- 

कार्यालय 

सारीख 



निवन्धन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

  
21/4/24  
03/04/2024

टिप्पणी (१)-इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहार और अवधार दिखाये गये हैं, वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किसी इन्हीं संपत्तियों को निवन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ( ट्रांजिक्सेप्स ) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(२) निवन्धन अधिनियम की धारा ५७ के अधीन जो व्यक्ति वहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों, अथवा जो उनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिश्चित संपत्तियों के अवधारों के प्रमाण-पत्रों को जहरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर वहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने भर्कस सावधानी से की है। फिर भी, विभाग प्रमाण-पत्र में दिये तलाशी परिणाम को किसी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूँकि वर्तमान मामले से आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूँकि उसके द्वारा दूढ़े गये गये संव्यवहारों और अवधारों का सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवधारों को छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।



**निबंधन विभाग, झारखंड  
Deoghar**

**Online Payment Receipt for Search/NEC Fees**

Payment ID	3003202401275508225	Payment Date	3/30/2024
Application ID	NA	Time	01:31:44 PM
Applicant Name	Vijay Anand Through Advocate Rama Shankar Pandit		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	2000		
GRN No.	2401387163	Reference No.	6931943574739
CIN No.	10002162024033009670		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

**Rupees Two Thousand Only.**

*Pis. note Payment ID for future reference.*

*Pis. return the copy of Receipt for future reference.*