

5315

4918



Government of Jharkhand

Receipt of Online Payment of Stamp Duty

NON JUDICIAL

Receipt Number : 8d82b87e68db182bd329

Receipt Date : 23-Nov-2020 11:46:02 am

Receipt Amount : 42130/-

Amount In Words : Forty Two Thousands One Hundred And Thirty Rupees Only

Token Number : 20200000100585

Office Name : SRO - Dhanbad

Document Type : Sale Deed

Payee Name : PANKAJ KUMAR GOYAL (Vendee)

GRN Number : 2002858770



नबखन नलरडड 21 क अरुनन अरु अरुनन --: For Office Use :-

कलरुकरुी कलरु कलरु धरु 46

अरु अरुनन न अरु अरुनन नरुनन अरु

कलरु अरुनन 1 अरु 1 क 213

अरुनन अरुनन अरुनन अरुनन

अरुनन अरुनन अरुनन अरुनन

अरुनन अरुनन अरुनन अरुनन

अरुनन अरुनन अरुनन अरुनन

अरुनन अरुनन अरुनन अरुनन

Jan
23/11/2020

Ram Singh
23.11.2020

इस रसीद का उपयोग केवल एक ही दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु ही किया जा सकता है। पुनः प्रिन्ट कर अथवा फोटो कॉपी आदि द्वारा इसी रसीद का दुसरे दस्तावेज पर मुद्रांक शुल्क का भुगतान के प्रमाण हेतु उपयोग भारतीय मुद्रांक अधिनियम, 1899 की धारा 62 अन्तर्गत दण्डनीय अपराध है।

or 421301.
Registered Sale of 1053000 Dhanbad

23/11/20

FEEL AND OF RS. 32554r VIDE
GRN 2002859068 dt
23.11.20

अपनी वहीत जमीन का मूल्य भाग हलिया
क अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है
23.11.20

कचत अधिकारी से प्राप्त सूची
अनुसार इस्तावेज में वर्णित मीजा
के नया खाता नं.
निर्दिष्ट खाते से बाहर है/ सूची में नहीं है।

23.11.20

31590r

31590r

31590r

31590r



Punam Singh
23.11.2020



THIS DEED OF ABSOLUTE SALE is made on this the 23rd day November Two Thousand Nineteen, By and between **SMT. PUNAM SINGH** Wife of Late Narendra Kumar Singh, by Faith Hindu, by caste Rajput, by occupation Business, Resident of Kolakusma, P.O. K G Ashram, P.S. Saraidhela and Dist. Dhanbad, (Jharkhand) hereinafter called and referred to as the **VENDOR** (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include her heirs, successors, executors, administrators, legal representatives and assigns) of the ONE **PART**.

AND IN FAVOUR OF

- SRI RAMESH KUMAR GOYAL**, son of Sri Madan Lal Gupta, by faith Hindu, by caste Vaishya, by occupation business, resident of Saraidhela Main Road, P.O. & P.S. Saraidhela and District Dhanbad, (Jharkhand),
- SRI PANKAJ KUMAR GOYAL**, son of Sri Ganesh Kumar Goyal, by faith Hindu, by caste Vaishya, by occupation business, resident of Saraidhela Main Road, P.O. & P.S. Saraidhela and District

23/11/20
2000 ई० का
... जिला अन्तर्गत
... धनबाद में लेख्यकारी, टापर या अन्तर निबधक
... प्रमाणिकृत मुस्तारनामा ... संख्या 200 ... अर्थात्
... लेख्यकारियों या दावदारों में से एक श्री
... पति का नाम ... जिला
... पेशा न ... किया।
... अधिकारी का हस्ताक्षर
23/11/20



Punan Singh
23.11.20



Punam Singh

23/11/20

= 2 =

Dhanbad,(Jharkhand), Sub Division and District Sub Registry Office and District Dhanbad (Jharkhand), hereinafter called and referred to as the **PURCHASER** (which expression shall, unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include their respective heirs, successors, executors, administrators, legal representatives and assigns) of the **OTHER PART**.

WHEREAS, Survey settlement Plot No. 1419, [New Plot No. 1282] appertaining to Khata No. 06 [New Khata No. 121] of Mouza Kolakusma, Mouza No. 12, under P.S. Saraidhela, Chowki Sadar Sub-Registry office and Dist. Dhanbad, measuring an area 2.99 Decimals of land was purchased by Narendra Kumar Singh by virtue of a registered deed of Sale No. 5394 dated 22.07.2014, Registered at Dhanbad Sub-Registry office, and also purchased 01 Decimals of land by virtue of a registered deed of Sale No. 8616 dated 23.11.2013, Registered at Dhanbad Sub-Registry office; And

WHEREAS, ever since the date of purchase as aforesaid Narendra Kumar Singh, has been in peaceful and uninterrupted possession over the said land and got her name mutated vide order passed in Mutation Case No.708(II)2016-17, and paying ground rent to the State regularly under Thoka No. 6612 [and also entered in volume No. 3, pages 342 of register II of (Dhanbad) Circle office]; And

WHEREAS, while in possession the said Narendra Kumar Singh died leaving behind his wife Smt. Punam Singh (the vendor hereto) as his legal heir and successor; And

WHEREAS the Vendor hereto to meet her financial requirement considered it advisable to sell her entire right, title, interest and possession to, in and over a portion of land measuring an area 3.00 Decimals from Hirak Road Side, morefully described in the Schedule hereto for a total Consideration of Rs.8,00,000/- (Rupees Eight Lac) only; And

Punom Singh

23/11/20

= 3 =

WHEREAS, in course and as a result of negotiation between the parties hereto, the vendors agreed to sale and the purchaser hereto has agreed to purchase the said land, for a consideration of the sum of Rs.8,00,000/- (Rupees Eight Lac) only, which is the highest consideration thereof.

NOW, THEREFORE, THIS DEED OF SALE WITNESSETH: -

1. That in consideration of the total sum of Rs.8,00,000/- (Rupees Eight Lac) only, paid by the Purchaser to Vendors, as per memo of consideration written in the foot of this document, (the receipt whereof the Vendors do hereby acknowledge and admit) and in consideration of the terms, conditions and covenants hereinafter appearing the Vendor doth hereby absolutely and indefeasibly grant sell, convey transfer and assign his entire right, title, interest and possession to, in and over the said land morefully described in the Schedule hereto, together with all claims, demands, easement and other incidental rights belonging or appertaining thereto, to the Purchaser TO HAVE AND TO HOLD the same for all times to come free from all encumbrances subject, however, to pay annual ground rent besides cess and education cess thereon at the prescribed rates payable thereof as from this day onwards, and the purchaser hereto having full right and authority to deal and transfer the same by sale, gift, mortgage, lease and by making houses etc. thereon either by living thereon or letting out the same to any person or persons or otherwise as per his choice.

Ranom Singh
23 / 11 / 20

= 4 =

2. That, the Vendors do hereby covenant with the Purchaser that the Vendor, is the sole and absolute owner of the land described in the schedule below, and that her right, title, interest and possession to, in and over the same are in no manner defective and are in no manner encumbered by way of mortgage etc. and there are no other claimant of the land, should it, therefore, in future transpire that her right, title, interest and possession to in and over the said land hereby sold are in any manner defective or in any manner encumbered and if for any one or more reasons Purchaser is dispossessed or put to any other loss or obstructions, the Vendors shall be liable to make good such loss as the Purchaser may suffer by reasons thereof.
3. That, the Vendors hereby further covenants with the Purchaser that the Vendor, shall pay the annual ground rent Rs.1/- now or in future becoming payable up to date and shall keep the Purchaser fully indemnified, harmless and free from and against any attachment or legal proceeding in respect thereof and that the Purchaser shall be liable to pay the annual ground rent, cesses etc. for the land hereby sold which will become payable as from this day onwards.
4. That, the Vendor further covenants with the Purchaser to do and execute all such acts, deeds and things at the cost of the Purchaser as it may reasonably require the Vendors to do or execute for better or morefully assuring to the Purchaser the land hereby sold and also to render all assistance and co-operation to the

Runom Singh

23 / 11 / 20

= 5 =

Purchaser at its request and cost to get Purchaser's name mutated in place of that of the Vendors in the Office of the Zamindari Department of the State of Jharkhand.

5. That the above mentioned schedule land does not come under Govt. Land, and neither comes under Adivashi Land, Govt. Bhudan Land and forest land and also does not come under Govt. acquired land and the vendors and purchaser hereto are satisfied with the contents of this deed, and the vendor hereto does not comes under the reserve classes of C.N.T Act.
6. That as per present market value fixed by the Govt. the purchaser paying Stamp Duty and Registration fees on Rs.10,53,000/- only.

IN WITNESS WHEREOF THE VENDOR HERETO OUT OF HIS OWN FREE WILL WHILE IN HIS SOUND HEALTH AND PERFECT MIND HAVING FULLY UNDERSTOOD THE CONTENTS HEREOF, HAVE SET AND SUBSCRIBED HIS HANDS ON DAY, MONTH AND YEAR FIRST ABOVE WRITTEN.

SCHEDULE

All that piece and parcel of Raiyati land situate at Mouza Kolakusma, (Mouza No. 12), under P.S. Saraidhela, Chowki Sadar Sub-Registry office and District ~~Dhanbad,~~

Mouza Kolakusma, Mouza No. 12,
Khata No. 06 [New Khata No. 121],

Plot No. **1419** [New Plot Nos. 1282] out of which measuring own share an area **3.00 Decimals** of land is hereby sold by this sale deed, as per plan attached herewith and shown in colour Red, being butted and bounded as under:-

Runam Singh
23/11/20

= 6 =

North: Plot Nos. 1417 and 1420
South: Part of Plot No. 1419
East: Part of Plot No. 1419
West: Hirak Ring Road

Memo of Consideration

Rs.8,00,000/- only paid by the purchaser to the vendor by :-

Paid by Sri Ramesh Kumar Goyal :-

Cheque No.	Date	Amount	Bank
409033	20.11.2020	Rs.4,00,000/-	Canara Bank

Paid by Sri Pankaj Kumar Goyal :-

Cheque No.	Date	Amount	Bank
634291	17.11.2020	Rs.4,00,000/-	Canara Bank

WITNESSES:-

1. Mang Kumar Singh
S/o late Jyoti Lal Singh
Kola Kushma
Dhanbad

2. VIMAL SINGH
S/o late Mahabir Singh
Kola-Kushma
(Dhan)

Punam Singh
23 / 11 / 20

= 7 =

Signature, photo & fingerprints of the purchasers :-

Ramesh Kumar Goyal
23 / 11 / 2020



Sankaj Kumar Goyal
23 / 11 / 2020



Certified that the finger prints of the left hand of the vendor and purchaser, whose photographs is affixed in the document have been duly obtained before me, and printed in my office as per detail given by the parties.

Pankaj Chandra Singh
Lic no. 02/1990.

2. Smt. Punam Singh Wife of Late Narendra Kumar Singh, Resident of Kolakusma, P.O. K G Ashram, P.S. Saraidhela and Dist. Dhanbad.

748

Owner : 1. Sri Ramesh Kumar Goyal, son of Sri Madan Lal Gupta, resident of Saraidhela Main Road, P.O. & P.S. Saraidhela and District Dhanbad,
2. Sri Pankaj Kumar Goyal, son of Sri Ganesh Kumar Goyal, resident of Saraidhela Main Road, P.O. & P.S. Saraidhela and District Dhanbad.

Schedule : Mouza- Kolakusma, No. 12, Old Khata No. 6 (New Khata No. 121), Old Plot No. 1419 (New Plot No. 1282), measuring an area 03 Decimals of land.

019)

.00

.75

.50

.50

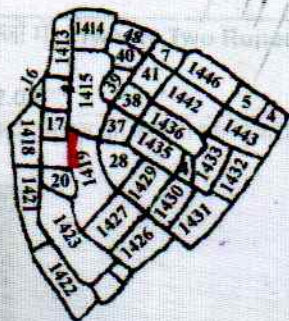
.60

.35

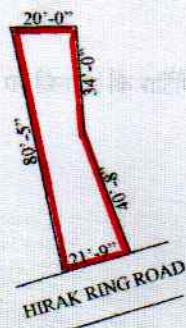
Shown in red

Punam Singh

N  S
TRUE COPY



SCALE: 16"=1MILE



NOT TO SCALE

TRACED BY:-

V

फरद मलकी / फरद रैयती Page No. : 342
 नाम रैयत मय वलिदयत जमाबन्दी Vol. No. : 3
 वो सकुनत नम्बर। Receipt No. : 0731796748

खत संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
12	1282	0 एकड़ 3 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
-------------	------------------------

बंद का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

नाम बाबत	सालाना	बकाया			हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2016-2017)	
मात (नकदी)	3.00			3.00	3.00
मालगुजारी (भावली)	0.75			0.75	0.75
.....	1.50			1.50	1.50
.....	1.50			1.50	1.50
.....	0.60			0.60	0.60
	7.35			7.35	7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मोतालबा हाल (2018-2019)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष (2016-2017)	१ ला वर्ष (2017-2018)		
मात (नकदी)			3.00	3.00	3.00	
मालगुजारी (भावली)			0.75	0.75	0.75	
.....			1.50	1.50	1.50	
.....			1.50	1.50	1.50	
.....			0.60	0.60	0.60	
			7.35	7.35	7.35	

(१) मीजान कुल (लफजों में) : Twenty Two Rupees and Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 22.05

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 08-11-2018

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान ।

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

November 23, 2020

पंजी II प्रति

भाग वर्तमान	3	पृष्ठ संख्या	342												
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	JHARKHAND						
मौजा का नाम	कोलाकुचमा	होस्टिंग संख्या	342	तौजी संख्या	1	थाना नम्बर	12	खाता का प्रकार	रैयती						
नरेन्द्र कुमार सिंह, पिता-महावीर सिंह, जाति- -															
खाता नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा			परिवर्तन के लिए प्राधिकार					लगान	सेस				
121	1282	0 ऐ 2.99 डि 0 हे			दाखिल खारिज केस नं 708(II)2016-17					3	6				
	कुल परिमाण	0 ऐ 3 डि 0 हे													
तारीख	प्राप्ति पत्र संख्या	सात से	सात तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल		
11-08-2018	0731796748	2016-2017	2018-2019	6	3	1.5	0.75	3	1.5	3	1.5	1.2	0.6		

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

नक्शा देखें

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह पत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करें

2 जिला 11 अ मिलान किया

22/11/20

121-1282

22/11/20



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

गोखुल मंडल वो रासबिहारी मंडल, पिता-उतीम मंडल तीन अंश समान, जाति-., निवासी- व संतोष मंडल वो गौर मंडल, पिता-ठाकुर मंडल दो अंश समान, जाति-., निवासी- व प्रहलाद मंडल वो हरि मंडल वो मधु मंडल, पिता-भुषण मंडल तीन अंश समान, जाति-., निवासी- व उपेन्द्र मंडल वो नगेन्द्र मंडल, पिता-भीम मंडल 5 अंश समान, जाति-., निवासी- व दुर्योधन मंडल, पिता-अर्जुन मंडल 5 अंश, जाति-., निवासी- व सहदेव मंडल, पिता-भौजी मंडल 5 अंश, जाति-., निवासी- व आसु मंडल, पिता-महेन्दी मंडल 15 अंश, जाति-., निवासी- व श्रीराम मंडल वो चान्द मंडल, पिता-कुंजु मंडल 8 अंश समान, जाति-., निवासी- व सीताराम मंडल वो छुटु मंडल, पिता-वकिल मंडल 8 अंश समान, जाति-., निवासी- व श्यामलाल सिंह, पिता-भुपति सिंह एक अंश, जाति-छत्रि, निवासी- व मति मंडलानी वो विजली मंडलानी, पिता-फिकर मंडल 4 अंश समान, जाति-., निवासी- व मुनु मंडल वो भुलु मंडल, पिता-युधिस्टर मंडल दस अंश समान, जाति-., निवासी- व शम्भु मंडल वो भरत मंडल, पिता-हरिधाम मंडल 36 अंश समान, जाति-., निवासी- व जगर मंडल वो महादेव मंडल, अनील मंडल

जिला का नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	मौजा का नाम	कोलाकुशमा	खाता का प्रकार	रैयती
खेवट नम्बर		खाता नम्बर 121		थाना का नाम		थाना नम्बर 12			

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान	कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त	
							रौ (10)	आ (11)	पै (12)		
(1)	(2)	(3)	कियारी संख्या (5)		(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
121	1034	? सहदेव ? निज	कनालि 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	द: दुर्योधन मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस	6	0	37	
	1035	? वासदेव ? निज	कनालि 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील	द: सहदेव मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस				
	1036	? निज ? वासदेव	कनालि 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील	द: उपेन्द्र मंडल वो नगेन्द्र मंडल अंश समान	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस				
	1037	? जगरनाथ ? हराधन	कनालि 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	द: हरि मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस				
	1038	? मुलु ? निज	कनालि 0	0.000 एकड़	3.000 डिसमील	द: मुनु मंडल वो मुलु मंडल अंश समान	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस				
	1039	? निज ? निज	बहाल 0	0.000 एकड़	24.000 डिसमील	द: हरि मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस				
	1040	? निज ? विश्वनाथ	बहाल 0	0.000 एकड़	2.000 डिसमील	द: सहदेव मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस				
	1047	? नारु वाला ? सहदेव मंडल	कनालि 0	0.000 एकड़	14.000 डिसमील	द: शम्भु मंडल वो भरत मंडल एक	छ: रुपया सैतीस पैसा				

1436	१. निज ? जगरनाथ	कनालि 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	द: शम्भु मंडल ई अनुसार खेसरा न. 1047	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1437	१. निज ? संतोष	कनालि 0	0.000 एकड़	9.000 डिसमील	द: शम्भु मंडल ई अनुसार खेसरा न. 1047	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1281	१. आशु मंडल ? निज	बाईद 0	0.000 एकड़	12.000 डिसमील	द: सहदेव मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1282	१. शम्भु मंडल ? सहदेव मंडल	बाईद 0	0.000 एकड़	12.000 डिसमील	द: दुर्योधन मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1591	१. मथन मंडल १. मोटा आर	बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	द: सतीश मंडल ई अनुसार खेसरा न. 1185	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1631	१. भोलानाथ ? वदली	बहाल 0	0.000 एकड़	14.000 डिसमील	द: भोलु मंडल वो प्रफुल मंडल वो गोलक मंडल अंश समान	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1697	१. जगरनाथ ? रास्ता	बाईद 0	0.000 एकड़	17.000 डिसमील	द: विजला मंडलानी	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1698	१. जगरनाथ ? रास्ता	बाईद 0	0.000 एकड़	4.000 डिसमील	द: भरत मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1699	१. धनु महतो ? जगरनाथ	बाईद 0	0.000 एकड़	9.000 डिसमील	द: जगरनाथ मंडल ई अनुसार खेसरा न. 1274	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1358	१. जगरनाथ ? जगरनाथ	बाईद 0	0.000 एकड़	10.000 डिसमील	द: जगरनाथ मंडल वो अशोक मंडल वो नाविक मंडल अंश समान	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1359	१. शंकर मंडल १. चन्दो मंडल	बाईद 0	0.000 एकड़	15.000 डिसमील	द: जगरनाथ मंडल ई अनुसार खेसरा न. 1358	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1360	१. भरत मंडल ? जगरनाथ मंडल	बाईद 0	0.000 एकड़	14.000 डिसमील	द: शम्भु मंडल	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस
1361	१. सीताराम ? शम्भु मंडल	बाईद 0	0.000 एकड़	21.000 डिसमील	अबैध द: भरत मंडल वो उमाकांत मंडल पिता आशु मंडल दो अंश समान वो पागल मंडल पिता गोविन्द मंडल एक अंश वो नरु मंडल पिता प्रहलाद मंडल एक अंश जाति सुडी निवासी	छ: रुपया सैतीस पैसा अलावे सेस

Handwritten signature and date
22/11/20



Form 1

Maintenance of records Form of Continous Khatian to be maintained by the Anchal Adhikari under Section 3(1)

(See Rule 4)

Continous Khatian

Anchal- धनबाद Rev P.S- झरिया State of- झारखण्ड Police Station- झरिया R.T.No 12
Khata Type रैयती

खाता नम्बर	रैयत का नाम, पिता का नाम एवम जाति	प्लॉट संख्या	चौहद्दी	ए	डे	हे	लगान	कैफियत / अभ्युक्ति	भाग वर्तमान/ पृष्ठ संख्या
121	गोखुल मंडल वो रासबिहारी मंडल , पिता-उतीम मंडल, जाति- . एवं संतोष मंडल वो गौर मंडल , पिता-ठाकुर मंडल, जाति- . एवं प्रहलाद मंडल वो हरि मंडल वो मधु मंडल , पिता-भुषण मंडल, जाति- . एवं उपेन्द्र मंडल वो नगेन्द्र मंडल , पिता-भीम मंडल, जाति- . एवं दुर्योधन मंडल , पिता-अर्जुन मंडल, जाति- . एवं सहदेव मंडल , पिता-मौजी मंडल, जाति- . एवं आसु मंडल , पिता-महेन्दी मंडल, जाति- . एवं श्रीराम मंडल वो चान्द मंडल , पिता-कुंजु मंडल, जाति- . एवं सीताराम मंडल वो छुटु मंडल , पिता-वकिल मंडल, जाति- . एवं श्यामलाल सिंह , पिता-भुपति सिंह, जाति- छत्रि एवं मति मंडलानी वो विजली मंडलानी , पिता-फिकर मंडल, जाति- . एवं मुनु मंडल वो मनिन्द्र मंडल , पिता-युधिस्टर मंडल, जाति- . एवं शम्भु मंडल वो भरत मंडल , पिता-हरिराम मंडल, जाति- . एवं जगर मंडल वो महादेव मंडल , अनील मंडल वो नासीक मंडल , पिता-दामु मंडल, जाति-सुडी एवं मनसाराम मंडल , मथन मंडल वो रतन मंडल . पिता-कन्हैया मंडल, जाति- . एवं संतोष मंडल , मंडु मंडल वो ववलु मंडल , पिता-तारु मंडल, जाति- . एवं शंकर मंडल वो किकर मंडल , पिता-मोती मंडल, जाति- . एवं अंकुर मंडल वो राधेश्याम मंडल , पिता-मोती मंडल, जाति- .	1034		0 ऐ	4 डि	0 हे	2		1 / 121
		1035		0 ऐ	2 डि	0 हे			
		1036		0 ऐ	2 डि	0 ऐ			
		1037		0 ऐ	4 डि	0 ऐ			
		1038		0 ऐ	3 डि	0 ऐ			
		1039		0 ऐ	24 डि	0 ऐ			
		1040		0 ऐ	2 डि	0 ऐ			
		1041		0 ऐ	2 डि	0 ऐ			
		1042		0 ऐ	10 डि	0 ऐ			
		1043		0 ऐ	30 डि	0 ऐ			
		1047		0 ऐ	14 डि	0 ऐ			
		1048		0 ऐ	13 डि	0 ऐ			
		1049		0 ऐ	40 डि	0 हे			
		1151		0 ऐ	10 डि	0 ऐ			
		1152		0 ऐ	11 डि	0 ऐ			
		1172		0 ऐ	12 डि	0 ऐ			
		1173		0 ऐ	8 डि	0 ऐ			

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PUNAM SINGH

SURENDRA PRASAD SINGH

07/11/1986

Permanent Account Number

CADPS3566G

Punam Singh

Signature



23092008



भारत सरकार
Government of India



Download Date: 23/06/2020



पुनम सिंह
Punam Singh
जन्म तिथि/DOB: 07/11/1986
लिंग/ FEMALE

Issue Date: 06/03/2020

2483 6226 7078

VID : 9127 0558 1375 1652

मेरा आधार, मेरी पहचान

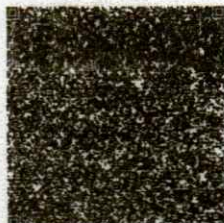


भारतीय विविध पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पता:
W/O: नरेन्द्र कुमार सिंह, टोला कोडाडीह, ग्राम
कोलाकुसमा पोस्ट के.जी.आश्रम थाना सरायडेला, कागलो,
धनबाद,
झारखण्ड - 828109

Address:
W/O: Narendra Kumar Singh, tola koradih,
gram kolakusma post k.g.ashram p.s
saraidhela, Kagalo, Dhanbad,
Jharkhand - 828109



2483 6226 7078

VID : 9127 0558 1375 1652



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



पंकज कुमार गोयल
Pankaj Kumar Goyal
जन्म वर्ष/YoB: 1987
पुंश Male



3471 0343 0369

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्न
S/O गणेश गोयल, श्री
कल्याणी साव मिल, नजदीक
इंडियन ओवरसीस बैंक, मुख्य
मार्ग सरायढेला सरायढेला,
फुफुँदी, सरायढेला, धनबाद
झारखण्ड, 828127

Address:
S/O: Ganesh Goyal, shree
kalyani saw mill, Near indian
overseas bank. Main road
Saraidhela Saraidhela,
Phuphuadi. Saraidhela,
Dhanbad
Jharkhand, 828127

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar

Grand father - Shri Madan Lal Gupta

8877200245

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PANKAJ KUMAR GOYAL
GANESH KUMAR GOYAL

21/03/1987

Permanent Account Number

AJUPG7937K

Pankaj Kumar Goyal

Signature



In case this card is lost / found, kindly inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, IITLISL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खोने/पाने पर कृपया सूचित कर लीजिए :

आयकर पैन सेवा यूनिट, IITLISL
प्लॉट नं: ३, सेक्टर ११, सीडी बी बेलपुर,
नवी मुंबई-४०० ६१४.



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रमेश कुमार गोयल

Ramesh Kumar Goyal

जन्म तिथि / DOB : 05/12/1969

पुरुष / MALE



9990 4719 1470

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता

S/O: मदन लाल गुप्ता, श्री
कल्याणी साव भिल, नज़दीक
इंडियन ओवरसीस बैंक, मन
रोड सरायहेला, फुफुंही,
धनबाद,
झारखण्ड 828127

Address

S/O: Madan Lal Gupta,
Sree kalyani saw mili, Near
indian overseas bank, Main
road Saraidhela
Phuphuadi, Dhanbad
Jharkhand - 828127

9990 4719 1470



1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

Grand father - Late Guljari Lal Goyal

9431169007

प्राई लेखा संख्या

PERMANENT ACCOUNT NUMBER



ACUPG9301N



नाम
RAMESH KUMAR GOYAL

पिता का नाम / FATHER'S NAME
NADAN LAL GUPTA

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
05-12-1969

SARLO

संकेत संख्या

Ramesh Kumar Goyal

आयकर आयुक्त, रांची

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, RANCHI

इस कार्ड के खो / भिल जाने पर कृपया जारी करने
वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें
आयकर आयुक्त,
केन्द्रीय राजस्व भवन,
मेन रोड,
रांची - 834001.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :
Commissioner of Income-tax,
Central Revenue Building,
Main Road,
Ranchi - 834001.



भारत सरकार
Government of India



विमल सिंह

Vimal Singh

जन्म तिथि/DOB: 19/02/1984

पुरुष / MALE



8516 5742 9413

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय पहचान प्रमाणिका प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:

आत्मब: महावीर सिंह, हनुमान मंदिर
के पास, कोलाकुष्मा कोराडीह,
अमाघाटा, धनबाद,
झारखण्ड - 828109

Address:

S/O: Mahabir Singh, Near
Hanuman Mandir, Kolakushma
Koradih, Amaghata, Dhanbad,
Jharkhand - 828109

8516 5742 9413



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

GIF :- Late Jitu Singh

9905325101

Transaction Success!

Name	PankajKumarGoyal
Token No / Depositor ID	20200000100585
Amount	32554
Transaction ID	32faf443f589fec3fea7
GRN	2002859068
CIN	10002162020112303034
Time	2020-11-23 11:54:20



Sl. No.	Amount To be paid	Paid Amount	Balance Amount	Account No.	Bank Name	Branch Name	Account Type
1	32554	32554					
<p>Total</p>							



Document Registration Summary 1

Date :-23-Nov-2020

- Government/Market Value: ₹1052400/-
- Transaction Amount: ₹1053000 /-
- Paid Stamp Duty: ₹42130 /-

Receipt : 395813

Receipt Date : 23-11-2020

Presenter Name: -

On Date 23-11-2020 Presented at SRO - Dhanbad
Signature of Presenter

PR ₹1
SP ₹960
LL ₹3
A1 ₹31590
Stamp Duty ₹42130

SRO - Dhanbad

Punam Singh

Total ₹74684

Payment Head	Amount To Be paid	Paid Amount	Balance Amount	Payment Mode	Payer Name	Reference No.	Payment Amount
Stamp Duty	42120	42130	-10	GRAS	PankajKumarGoyal	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2002858770• DEPT Transaction Id : 8d82b87e68db182bd329• Transaction Type :	42130
PR	1	1	0	GRAS	PankajKumarGoyal	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2002859068• DEPT Transaction Id : 32faf443f589fec3fea7• Transaction Type :	1
SP	960	960	0	GRAS	PankajKumarGoyal	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2002859068• DEPT Transaction Id : 32faf443f589fec3fea7• Transaction Type :	960
A1	31590	31590	0	GRAS	PankajKumarGoyal	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2002859068• DEPT Transaction Id : 32faf443f589fec3fea7• Transaction Type :	31590
LL	3	3	0	GRAS	PankajKumarGoyal	<ul style="list-style-type: none">• GRN Number : 2002859068• DEPT Transaction Id : 32faf443f589fec3fea7• Transaction Type :	3

Sub Total	74674	74684	-10				
-----------	-------	-------	-----	--	--	--	--

Article : Sale Deed Number of Pages : 64


Signature of Operator


Signature of Head Clerk


Signature of Registering Officer

Deed Type: Sale Deed

Number of Pages: 64

Fee Details: Plus

Property ID: [Faint]

Valuation Details: Value: 22,10,00,000 (Approximate)

Registered By: [Faint]

Registered On: [Faint]



OFFICE OF THE SUB REGISTRAR

Office Name :- SRO - Dhanbad

District Name :- Dhanbad

State Name :- Jharkhand

Deed Endorsement

Token No :- 20200000100585

Deed Type	Sale Deed
Number of Pages	64
Fee Details	Stamp Duty :- Rs. 42120, PR :- Rs. 1, SP :- Rs. 960, A1 :- Rs. 31590, LL :- Rs. 3,
Property No.	1
Valuation Details	Value :- Rs.1052310/- , Transaction Amount :- Rs.1053000/-
Property Details	District :- Dhanbad , Tehsil :- Dhanbad , Village Name :- Kolakushma Location :- Main Road, Kolakushma Word No 23 Property Boundaries :- East: Part Of Plot No.1419., West: Hirak Ring Road., South: Part Of Plot No.1419., North: Plot Nos.1417 And 1420. Volume Number - 3Page Number - 342Khata Number - 121Plot Number - 1282Ward Number - 23 Area Of Land :- 3.00 Decimal

Sh./Smt.PUNAM SINGH s/o/d/o/w/o Wife Of Late Narendra Kumar Singh has presented the document for registration in this office





today dated :- 23-Nov-2020 Day :- Monday Time :- 14:07:39 PM




PUNAM SINGH(Individual)



Party Name	Document Type	Document Number
PUNAM SINGH	PAN/UID	CADPS3566G

Sr.NO	Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
-------	------------------------	--------------------	---------------	-------------------	------------	-------------	--------------	-----------

Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
<p>PUNAM SINGH Address1 - Kolakusma , P.o.- K. G. Ashram , P.s.- Saraidhela , Dhanbad , Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: CADPS3566G.Permission Case No.-</p>	Yes	<p>Punam Singh Address:- , tola koradih , gram kolakusma post k.g.ashram p.s saraidhela, Kagalo , Dhanbad, 828109 , Jharkhand, India</p>		<p>SELLER Age:34</p>			<p>Punam Singh</p>
<p>2 RAMESH KUMAR GOYAL Address1 - Saraidhela Main Road, P.o.- And P.s.- Saraidhela and District - Dhanbad., Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: ACUPG9301N,Permission Case No.-</p>	Yes	<p>Ramesh Kumar Goyal Address:- Sree kalyani saw mill , Near indian overseas bank, Main road Saraidhela, Phuphuadi, , Dhanbad, 828127 , , Jharkhand, India</p>		<p>PURCHASER Age:50</p>			<p>Ramesh Kumar Goyal</p>

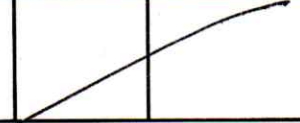
Party Name and Address	Is e-KYC Verified?	e-KYC Details	Power Of Attorney	Party Type	Party_Photo	Finger Print	Signature
PANKAJ KUMAR GOYAL Address1 - Saraidhela Main Road, P.o.- And P.s.- Saraidhela and District - Dhanbad., Address2 - , , , Jharkhand PAN No.: AJUPG7937K, Permission Case No.-	Yes	Pankaj Kumar Goyal Address:- shree kalyani saw mill, Main road Saraidhela, Near indian overseas bank, Saraidhela, Phuphuadi, , Dhanbad, 828127, , Jharkhand, India		PURCHASER Age:33			<i>Pankaj Kumar Goyal</i>

Identification:

Sr.NO	Party Name and Address	Photo	FingerPrint	Signature
1	VIMAL SINGH S/o-D/o Late Mahabir Singh Address1 - Kolakusma , Dhanbad., Address2 - , , , Jharkhand PAN No.:			<i>Vimal Singh</i>

Witness:

I/We individually/Collectively recognize the Seller(S) and Buyer(s)

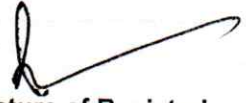
Sr.NO	Party Name and Address	Photo	Thumb	Signature
1	VIMAL SINGH Address1 - Kolakusma , Dhanbad., Address2 - , , , Jharkhand			

Signature of Operator *[Signature]*

Seal and Signature of Registering Officer *[Signature]*

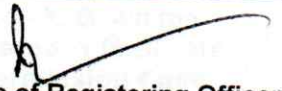
Above signature & thumb Impression are affixed in my presence.

mentioned, (PUNAM SINGH), has/have admitted the execution before me. He/ She/ They has / have been
by (VIMAL SINGH) Son/Daughter/Wife of (Late Mahabir Singh) resident of (Kolakusma , Dhanbad.) and
Occupation (Business).



Signature of Registering Officer

Date:- 23-Nov-2020



Seal and Signature of Registering Officer



Mr. VIMAL SINGH Address: Kolakusma, Dhanbad
Father/Husband/Spouse: Late Mahabir Singh

Government/Market Value	1052310
Transaction Amount	1053000

SELLER	-Mrs. PUNAM SINGH, Address - Kolakusma , P.o.- K. G. Ashram , P.s.- Saraidhela , Dhanbad.- Father/Husband Name Wife Of Late Narendra Kumar Singh , PAN No.- *****566G, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****7078
PURCHASER	-Mr. PANKAJ KUMAR GOYAL, Address - Saraidhela Main Road, P.o.- And P.s.- Saraidhela and District - Dhanbad.- , Father/Husband Name Ganesh Kumar Goyal , PAN No.- *****937K, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****0369
	-Mr. RAMESH KUMAR GOYAL, Address - Saraidhela Main Road, P.o.- And P.s.- Saraidhela and District - Dhanbad.- , Father/Husband Name Madan Lal Gupta , PAN No.- *****301N, Permission Case No.- , Aadhaar No. *****1470

Witness Information	Mr. VIMAL SINGH , Address - Kolakusma , Dhanbad.- , Father/Husband Name- Late Mahabir Singh
---------------------	---

Identifier Details	Mr. VIMAL SINGH , Address - Kolakusma , Dhanbad.- , Father/Husband Name- Late Mahabir Singh
--------------------	---

Property Id:424204		
Fee Rule:Sale Deed		
1	Stamp Duty	42,120

1	SP	960
Total		960

Property Id:424204		
Fee Rule:Sale Deed		
1	PR	1
2	LL	3
3	A1	31,590
Total		31,594

All the entries made, have been verified by me and are found same as the entries of the document presented.

Disclaimer : I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same, and all the information provided by me are true to itself. The detail of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.

Ramesh Kumar Goyal

Deed Writer / Advocate

Vendee / Claimant

Punom Singh
Vendor / Executant

Page No. 1

Office Token



Project ID: 424201

Valuation No. 10/2019/2-2 Date 10/11/19

State: Rajasthan District: Jaipur

Loan Type: Other Chargeable P/Block/City

Kaushalya Ward No 23 - Main Road

Volume Number: 3

Page Number: 11

Plot No. 100

Plot Name: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100

Plot Area: 100



Pre Registration Docket

Date :- 23-11-2020 11:30 am

Office Name :- SRO - Dhanbad

Token No:- 20200000100585

Appoinment :- 23-Nov-2020 Time:- 11:3

Article	Sale Deed
Pre Registration Date	19-Nov-2020
No. Of Pages	32
Stamp Duty	42120
Paid Stamp Duty	0
Total Fees	₹ 32,554.

Property Id: **424204**

Valuation No. : 562987 / 2020	:- 2020-2021	User Id : 3743	Date : 23-November-2020 11:08:AM
State : Jharkhand	District : Dhanbad	Tahsil : Dhanbad	
Land Type : Urban	Corporation : Kolakushma	Village/City : Kolakushma	
Kolakushma Word No 23 - Main Road		-	
Volume Number - 3			
Page Number - 342			
Khata Number - 121			
Plot Number - 1282			
Ward Number - 23			
Valuation Rule : Residential Land			
Property Details			
1	Land area	3 Decimal	
Calculation Details			
Sr.No.	Description	Calculation	Total
1	Open Land Valuation	1. 3 x 350770=1052310	₹10,52,310/-
A	Total		₹10,52,310/-
Note : Final Valuation is Rounded to Next 100/-			
Total Valuation (A)			₹10,52,400/-
Total Amount in Words : Ten Lakhs Fifty Two Thousands Four Hundred Rupees Only.			

Land measurement, Sub Part and House No.	Property Boundaries East: Part Of Plot No.1419., West: Hirak Ring Road., South: Part Of Plot No.1419., North: Plot Nos.1417 And 1420.
Area	Land area : 3.00 Decimal
Other Description of the Property	Pin Code - 826001

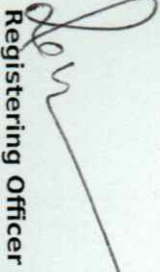
Token No.: 20200000100585

CERTIFICATE

Office of the SRO - Dhanbad

This **Sale Deed** was presented before the registering officer on date **23-Nov-2020** by **PUNAM SINGH, S/O, D/O, W/O Wife Of Late Narendra Kumar Singh** resident of Kolakusma , P.o.- K. G. Ashram , P.s.- Saraidhela , Dhanbad , ..
This deed was registered as Document No:- **2020/DHAN/5315/BK1/4918** in Book No :- **BK1**, Volume No :-
547 from Page No :- 81 to 144 at, office of **SRO - Dhanbad**

Date:- **23-Nov-2020**


Registering Officer

कोरोना को खराना है सफाई को अपनाना है



दो गज की दूरी मास्क है जरूरी

आदेश

तिथि
Feb 10 2021

आदेश पर की
गई कारवाई

deed no
4918

अभिलेख आज प्रस्तुत किया गया। क्षेत्रिय कर्मचारी ने अंचल निरीक्षक के माध्यम से प्रतिवेदन समर्पित किया। प्राप्त प्रतिवेदनानुसार आवेदित जमीन मौजा कोलाकुशमा थाना झरिया

खता	प्लॉट	रकबा
121	1282	0 एकड़.2.99 डिसमील, 0हेक्टर

विक्रेता का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
SMT. PUNJIM SINGH	पति	LATE NARENDRA KUMAR SINGH

हे जिन्होंने निबंधित बिक्री, बिक्री-केवाला संख्या 4918 दिनांक MMM d yyyyके द्वारा आवेदक को बिक्री किए हैं। उक्त जमीन का खतियानी / जमाबंदीरियत

रियत का नाम	रिश्ता	अभिभावक का नाम
नरेन्द्र कुमार सिंह	पिता	महावीर सिंह

वर्तमान जमीन पर आवेदक का दखल है। सर्वसाधारण सूचना का तामिला प्रतिवेदन प्राप्त हुआ। किसी ने कोई आपत्ती नहीं की है। क्षेत्रिय कर्मचारी / अं/नि. ने आवेदित भूमि का नामान्तरण आवेदक के नाम से करने हेतु अनुशंसा किया है। अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं मूल खतियान में प्लॉट नं० २७७१ में रकबा सुन्या है अतः दाखिल खारिज स्वीकृत किया जाता है

अतः वार्षिक लगान रुपये अलावे सेस के साथ नामान्तरण स्वीकृत किया जाता है।

शुद्धि पत्र हस्ताक्षरित कर निर्गत किया जाता है।

Digitally Signed by :
PRASANT KUMAR LAYAK
अंचलाधिकारी धनबाद



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

Duplicate-copy CRSLP9113895

21/11/2021



जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	अंचल का नाम	धनबाद	हल्का	हल्का-02	रजिस्टर 2
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग	धनबाद	पृष्ठ संख्या वर्तमान	10	थाना न.	12	अवतन तिथि
		वर्तमान(VOL)	16					अभयुक्ति
कमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है खाता न. वर्तमान	कारोबार विस्तृत सूचना खाता न. प्लॉट न. क्षेत्रफल	लगान
13895	4132 /R27 2020 - 2021	कोलाकुशमा/ 12	झरिया	10/02/2021	By Sale Registration Deed 4918 Dated 23/11/2020	121 3 342	121 1282 2.99 डिसमील	3
क्रैता का नाम :	(SRI RAMESH KUMAR GOYAL,पिता-SRI MADAN LAL GUPTA, जाति---, पता-SARAIDHELA MAIN ROAD , DHANBAD) एवं (SRI PANKAJ KUMAR GOYAL,पिता-SRI GANESH KUMAR GOYAL, जाति---, पता-SARAIDHELA MAIN ROAD , DHANBAD)			जमाबंदी रैयत का नाम :	नरेन्द्र कुमार सिंह -पिता-महावीर सिंह	विक्रेता का नाम :	SMT. PUNUM SINGH, पति-LATE NARENDRA KUMAR SINGH, जाति---, पता-KOLAKUSHMA , K G ASHRAM , SARAIDHELA , DHANBAD	
राजस्व कर्मचारी हल्का-02 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है								
Signature valid Digitally signed by PRASANT KUMAR LAYAK अचलाधिकारी धनबाद								

कोरोना के उड़ जाएंगे प्राण, जब सड़क पर न जाएं इन्सान।



झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

पंजी II प्रति

February 21, 2021

भाग वर्तमान	16	पृष्ठ संख्या	10	धनबाद	हलका का नाम	धनबाद	हलका का नाम	हलका-02	इस्टेट का नाम	JHARKHAND
जिला का नाम	धनबाद	अनुमंडल नाम	धनबाद	हलका का नाम	धनबाद	धना नम्बर	धना नम्बर	12	खाला का प्रकार	----
मौजा का नाम	कोलाकुशमा	होस्टिंग संख्या	121	तौजी संख्या						

SRI RAMESH KUMAR GOYAL, पितः-SRI MADAN
LAL GUPTA, जाति-- एवं SRI PANKAJ KUMAR
GOYAL, पितः-SRI GANESH KUMAR GOYAL, जाति-

खाला नम्बर	प्लॉट संख्या	रकबा	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	तगान	सेस								
121	1282	0 ऐ 2.99 डि 0 हे	नामान्तरण मुकदमा संख्या 4132/2020 - 2021	3	0								
	कुल परिमाण	0 ऐ 2.99 डि 0 हे											
लक्ष्य संख्या	प्राप्ति पत्र संख्या	साल से	साल तक	लागत बकाया	लागत चालू साल	रोड सेस बकाया	रोड सेस चालू साल	शिक्षा सेस बकाया	शिक्षा सेस चालू साल	स्वास्थ्य सेस बकाया	स्वास्थ्य सेस चालू साल	कृषि सेस बकाया	कृषि सेस चालू साल

List Of Mutation Cases on the above transaction in Register-II

Mutation Cases Not Found !!

List Of Case Status Details

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करे
प्लॉट का नक्शा देखने के लिए प्लॉट नंबर क्लिक करे।



धनबाद कोलाकुशमा 12 SRI RAMESH KUMAR GOYAL, SRI PANKAJ KUMAR GOYAL		
खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
121	1282	0 एकड़ 2.99 डिसमील 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली
------------	-------------	------------------------

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	सालाना	बकाया			हाल (2020-2021)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	
माल (नकदी)	3.00				3.00
गुजारी (भावली)	0.75				0.75
सेस	1.50				1.50
सूद	1.50				1.50
मूतफ-कात	0.60				0.60
मौजान	7.35				7.35

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मौतालबा हाल (2020-2021)	फाजिल
	तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष		
माल (नकदी)					3.00	
गुजारी (भावली)					0.75	
सेस					1.50	
सूद					1.50	
मूतफ-कात					0.60	
मौजान अदायकारी					7.35	

(१) मौजान कुल (लफजों में) : Seven Rupees and Thirty Five Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 7.35

तारीख अमला तहसील कुनिन्दा : 21-02-2021

खास महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।

दो गज की दूरी का रखो ध्यान यही है कोरोना का समाधान।

