

NON ENCUMBRANCE

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non-Encumbrance Certificate issued to Shreyansh Trading & Constructions
 अनुसूची 21 प्रमाण पत्र संख्या 113 आवेदन पत्र संख्या
 प्रमाण पत्र संख्या Ref No. SAR/NEC/001 dt. 11.12.2022 29/1/2024
 104/2024 चूकी श्री Shreyansh Kumar ने मेरे पास आवेदन
 किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 01.01.2009

से ता० 09.02.2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्ते कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

NON ENCUMBRANCE

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non-Encumbrance Certificate is issued to Shreyansh Trading & Constructions
 अनुसूची 24 - प्रमाण संख्या 118 आवेदन पत्र संख्या
 प्रमाण पत्र संख्या Ref No. SAR/ME/002 dt. 11-12-2024 292/2024
 10/2024 व्यक्ति श्री Shreyansh Kumar ने मेरे पास आवेदन

किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संच्यावाहारों और अवभारों का संविदरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभाविता करनेवाले संख्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता। 01-01-2009

से ता। 09.02.2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संख्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्तते कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

मैं यह शी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त संपत्ति का प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहारों और अवशरों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाषी की प्रमाण पत्र तैयार किया।

प्रमाणित किया जाता है कि निम्न लिखित कार्यालय,
 खण्ड (अ) - (अ) 1771 म (अ) 01-01-2009 6 07-02-2024
 हस्ताक्षर - *[Signature]*
 पदनाम - *[Signature]*
 तलाषी का सत्यापन ऋणशर प्रमाण पत्र का जांच निम्न व्यक्ति ने की
 हस्ताक्षर - *[Signature]*

पदनाम - *[Signature]*
 कार्यालय - *[Signature]*
 निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर
 तारीख - 10.02.2024



[Signature]
[Signature]

टिप्पणी :- इस प्रमाण पत्र में और संव्यवहारों और अवभार दिखाये गये हैं। वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये। यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण देकर नहीं सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ट्रन्जेक्शन इस प्रमाण पत्र में शामिल न किए जायेंगे।

(2) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) को प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों, अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा उन्हें विनिर्विष्ट संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो तो उन्हें स्वयं तलाषी करनी होगी।

विहित फीस की भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियों की उनके सामने रख दी जायगी।

(क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक स्वयं तलाषी नहीं की है। इसलिए कार्यालय न अपेक्षित तलाषी अपने भर लके साक्ष्यानी से की है विभाग प्रमाण पत्र में दिए गए तलाषी परिणाम को किसी भूल के लिए भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाषी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा ढूंढे गये संव्यवहार और अवभारों की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा ढूंढे गये ऐसे संव्यवहार और अवभारों को छूट के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिसमें उक्त संपत्ति पर आभाव पड़ता हो।

NON ENCUMBRANCE

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non-Encumbrance Certificate issued to Shreyansh Trading & Construction Co. Pvt. Ltd. vide Ref No. SAR/HE/106/2023/298/2024

अनुसूची 21 - पत्र संख्या 113

प्रमाण पत्र संख्या

आवेदन पत्र संख्या

ने मेरे पास आवेदन

106/2023

श्रेयान्श कुमार

किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता० 01-01-2009

से ता० 09-02-2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

- (क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-
- (ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बर्तते कि इसके बारे में उल्लेख हो
- (ग) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

NON ENCUMBRANCE

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non-Encumbrance Certificate issued to Shreyansh Trading & Constructions
 अनुसूची 21 - प्रपत्र संख्या 113 आवेदन पत्र संख्या 294/2024
 प्रमाण पत्र संख्या 107/2024 Side Ref No SAR/19EC/005 AT-11-12/2024 29/4/2024
 चूकी श्री Shreyansh Kumar ने मेरे पास आवेदन
 किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता0 01-01-2009

से ता0 09-02-2024 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्र. संख्या	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दषा में ब्याज की दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें । बपते कि इसके बारे में उल्लेख हो

(ग) पट्टे की दषा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें ।

NON ENCUMBRANCE

सम्पत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

Non Encumbrance Certificate issued to Shreyansh Trading Constr-
an (P) Ltd, Adityapur vide Ref No. NEC/SAR/072 dt 18.09/2024
आवेदन पत्र संख्या 302/2024
प्रमाण पत्र संख्या 1133/2024
चूकि श्री Shreyansh Kumar ने मेरे पास आवेदन
किया है कि निम्नलिखित

सम्पत्ति के सम्बन्ध में संव्यावाहारों और अवभारों का संविवरण प्रमाण पत्र दिया जाय ।

(आवेदन में दिए गए राज्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त सम्पत्ति को प्रभावित करनेवाले संव्यवहारों और अवभारों
के बारे में बही में और उससे सम्बन्ध अनुक्रमणियों में ता0 01-01-2011

से ता0 26.09.2024 तक तलाशी की गई और ऐसी
तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों
और अवभारों का पता चला है :-

संख्या क्रम	(क) सम्पत्ति का विवरण	विवरण की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों का नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निदेश		
				निष्पादन	दावेदार	जिल्द संख्या	वर्ष	पृष्ठ

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें :-

(ख) बंधक की दशा में ब्याज की दर और भगतान की अवधि दर्ज करें । बर्षों कि इसके बारे में उल्लेख हो

मैं यह शी प्रमाणित करता हूँ कि उपरोक्त संव्यवहारों को छोड़कर उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहारों और अवशरों का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्ति ने तलाषी की प्रमाण पत्र तैयार किया

प्रमाणित किया जाता है कि निम्न लिखित सम्पत्तियाँ
 संव्यवहारों-संख्या 10 संख्या 2011/2016 26.09.2014
 का अनुक्रमणिका क्र. 2 को देखते हैं प्रमाणित है
 कि संव्यवहारों-संख्या 10, संख्या-आवेदन (कार्ड आदि.ए.)
 संख्या क्र. 131 पुराना नंबर क्र. 14 नया नंबर क्र. 22
 संख्या क्र. 246 नंबर क्र. 1489 संख्या-9.18
 का अनुक्रमणिका क्र. 2 को देखते हैं प्रमाणित है अवधारणा
 नंबर प्रमाणित है। तदनुसार अवधारणा प्रमाण
 पत्र तैयार किया गया है।

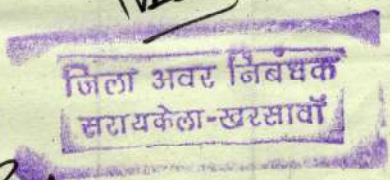
हस्ताक्षर - *[Signature]*
 पदनाम - *[Signature]*

तलाषी का सत्यापन ऋणशर प्रमाण पत्र का मांच निम्न व्यक्ति ने की

हस्ताक्षर - *[Signature]*

पदनाम - *[Signature]*

कार्यालय *[Signature]* निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



तारिख 27.09.2014

टिप्पणी :- इस प्रमाण पत्र में और संव्यवहारों और अवधारणा दिखाये गये हैं । वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये । यदि आवेदक द्वारा दिए गए विवरण देकर नहीं सम्पत्तियों को निबन्धित दस्तावेजों में दिखाया गया हो तो वैसे दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार ट्रान्जेक्शन इस प्रमाण पत्र में शामिल न किए जायेंगे ।

(2) निबंधन अधिनियम की धारा 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) को प्रविष्टियाँ देखना चाहते हों, अथवा जो इनकी प्रतिलिपि लेना चाहते हों अथवा उन्हें विनिर्विष्ट संपत्तियों के अवधारणाओं के प्रमाण पत्रों की जरूरत हो तो उन्हें स्वयं तलाषी करनी होगी ।

विहित कीस की भुगतान करने पर बहियाँ और अनुक्रमणियों की उनके सामने रख दी जायगी ।
 (क) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक स्वयं तलाषी नहीं की है । इसलिए कार्यालय न अपेक्षित तलाषी अपने भर तक सावधानी से की है विभाग प्रमाण पत्र में दिए गए तलाषी परिणाम को किसी भूल के लिए भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा ।

(ख) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाषी स्वयं की है और चूंकि उसके द्वारा ढूंढे गये संव्यवहार और अवधारणाओं की सत्यापन के बाद प्रमाण पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग द्वारा ढूंढे गये ऐसे संव्यवहार और अवधारणाओं को छूट के लिये किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिसमें उक्त संपत्ति पर आभाव पड़ता हो ।