

Authorised under Notaries Act, 1952  
& Notaries Rules, 1956 Govt. of  
Jharkhand Ranchi (India)

143

4 JAN 2025

Ret. No. .... Date .....



### AFFIDAVIT / शपथ पत्र



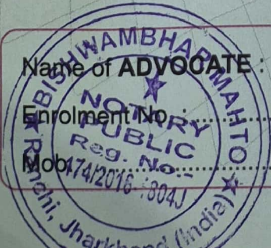
Series No. 23-24/Q1..... 19966

मैं, जितेन्द्र किशोर पति - स्व० रिता लाल पार्न कुटी पार्क रोड , प्रोफेसर समादा पथ कदमकुआ फुलवारी पटना , जिला - पटना {बिहार} शपथ पूर्वक ज्ञान करता हूँ कि :—

1. यह कि मैं भारतीय नागरिक हूँ एवं उपरोक्त पता की निवासी हूँ ।
2. यह कि रिता लाल पार्न मेरी धर्मपत्नी थी जिनका देहान्त दिनांक-20/10/2021 ई० को हो गया ।
3. यह कि अपनी पत्नी के मृत्यु के पश्चात् उनके द्वारा छोड़ी गई चल एवं अचल सम्पत्ति का उत्तराधिकारी हूँ ।
4. यह कि मेरी धर्म पत्नी स्व० रिता लाल पार्न से कोई संतान नहीं है ।
5. यह कि मेरे नाम से तथा मेरी पत्नी के नाम से संयुक्त स्म से खाता नं०-172, प्लॉट नं०-342, रकवा- 6.88 डी० मीजा- गुट्टवा, थाना नं० -138, निर्बंधित पट्टा संख्या-8911, दिनांक -26/05/2008 ई० के द्वारा क्रय करके हम दोनों संयुक्त हें स्म में प्राप्त किये थे ।
6. यह कि मैंने अपनी पत्नी के मृत्यु के पश्चात् दिनांक -07/04/2022 ई० को बहुमंजली इमारत बनाने के लिए एक रजिस्टर्ड एग्रीमेन्ट {स्करारनामा} किया हूँ जिसका ड्रूमेन्ट सं०- 2022/आर.स.एन.यू. 3/893/बी.के. 1/824 ,बुक नं०-1, भौलूम नं०-92, पेज नं०-1 से 76 स्म.आर.ओ. रांची अरबन -3 है ।
7. यह कि रेरर के रजिस्ट्रेशन में हम दोनों का बैंक खाता मांगा गया है चूंकि मेरी पत्नी की मृत्यु हो गई है इसलिए उनके बैंक के खाता के जगह पर मैं अपना बैंक का खाता दे रहा हूँ ।
8. यह कि इस शपथ-पत्र के साथ मेरी धर्मपत्नी का मृत्यु प्रमाण-पत्र संलग्न है ।

यह शपथ-पत्र आज दिनांक - 04/01/2025 ई० को रांची में सम्पन्न हुआ ।  
शपथकर्ता जिनका पहचान श्री *[Signature]* अधिवक्ता, रांची ने किये कि उक्त बातें शपथकर्ता के अनुसार सही एवं सत्य है ।

*[Signature]*  
शपथकर्ता,  
पहचानकर्ता



Name of ADVOCATE : नोटरी पब्लिक, रांची ..... अधिवक्ता, रांची .....  
Enrolment No. : ..... Ledger No. : 25  
Signature Attested and Identification of Lawyer  
NOTARY PUBLIC, RANCHI

Price : ₹ 100.00



फॉर्म संख्या / Form No. 6  
राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र, दिल्ली सरकार  
Govt. of National Capital Territory of Delhi  
दक्षिणी दिल्ली नगर निगम  
SOUTH DELHI MUNICIPAL CORPORATION  
मृत्यु प्रमाण पत्र / Death Certificate



0221-0211186537

(Issued under section 17 of the Registration of Death Act, 1969 and 8/13 of Delhi Registration of Death Rule, 1999)

This is to certify that the following information has been taken from the original record of DEATH which is the register for South Delhi Municipal Corporation of SOUTH ZONE of N.C.T. Delhi

नाम / Name	RIYA LAL
लिंग / Gender	FEMALE
मृत्यु की तिथि / Date Of Death	28/01/2021
मृत्यु का स्थान / Place Of Death	DR. X DEVKI DEVI HEART AND VASCULAR INSTITUTE 2 PR. SS ENCLAVE ROAD NEW DELHI SAKET SOUTH DELHI INDIA 110017
पंजीकरण की तिथि / Date Of Registration	02/11/2021
पंजीकरण संख्या / Registration No.	MDJLR-0221-0211184440
माता का नाम / Name of Mother	LATE HEMLATA LAL
पिता का नाम / Name of Father	LATE SHARANGDHAR LAL
जीवनसाथी का नाम / Name of Spouse	JITENDRA KISHORE
वर्तमान पता / Present Address	PARN KUTI PARK ROAD, KADAM KUAN PATNA BIHAR INDIA 800003
स्थायी पता / Permanent Address	PARN KUTI PARK ROAD, KADAM KUAN PATNA BIHAR INDIA 800003
छपाई की तिथि / Print Date	08/11/2021



Note: This certificate is system generated and does not require any seal/signature in original. The authenticity of this certificate can be verified at [mdonline.nct.in](http://mdonline.nct.in)

प्रत्येक जन्म एवं मृत्यु का पंजीकरण सुनिश्चित करें  
ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH & DEATH





# AFFIDAVIT / शपथ पत्र

19967

Series No. 23-24/Q1.....

Authorised under Notaries Act 1952 & Notaries Rules 1956 Govt. of Jharkhand Ranchi (India)

Ref. No. 143/2024 Date 04 JAN 2025

मैं/हमलोग, § 1 § विवेक कुमार वर्मा पिता - श्री प्रशांत कुमार वर्मा , निवासी - वृन्दावन कॉलोनी, धिरौंदी , रोड नं०-4 एण्ड 9 पर्य अपार्टमेंट पोस्ट- सदनहातु, धाना- बरियातु, जिला रांची § झारखण्ड § एवं § 2 § राकेश कुमार पिता - स्व० दसनद बहादुर कुंवर , निवासी - सदनहातु रोड नं०-11, नियर पोस्ट ऑफिस , मोरहाबादी, पोस्ट- सदनहातु, धाना- बरियातु, जिला रांची § झारखण्ड § शपथ पूर्वक ब्यान करता हूँ कि :—

1. यह कि हमलोग भारतीय नागरिक हैं तथा उपरोक्त वर्णित पता का निवासी हूँ।
2. यह कि माँ अम्बे कॉन्स्ट्रक्शन का हम दोनों पार्टनर है।
3. यह कि छाता नं०-172 , प्लॉट नं०- 342, सब प्लॉट नं०-342/बी. , 342/ई. 342/एफ. , 342/डी. पर एक बहुमंजिला इमारत बना रहे है जिसका नाम - कासा -15 है और हमारे प्रोजेक्ट से हाईटेशन की दूरी 500 मीटर से भी ज्यादा है।
4. यह कि उपरोक्त वर्णित बातें हम दोनों की जानकारी में सही एवं सत्य है।

यह शपथ-पत्र आज दिनांक - 04/01/2024 ई० को रांची में सम्पन्न हुआ।

शपथकर्ता जिनका पहचान श्री *[Signature]*

अधिवक्ता, रांची ने किये कि उक्त बातें शपथकर्ता के अनुसार सही एवं सत्य है।

1. *[Signature]*
  2. *[Signature]*
- शपथकर्ता,  
पहचानकर्ता,

*[Signature]*  
अधिवक्ता, रांची।



नोटरी पब्लिक, रांची  
*[Signature]*  
NOTARY PUBLIC, RANCHI

Signature Attested and Identification of Lawyer

District Ranchi

CORRECTION SLIP SHOWING MUTATION IN RESPECT OF TEANCI ESESTATES IN GOVERNMENT

Circle/Anchal Ranchi

VIII

Name of State Jharkhand

Tauzi Number

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Mutation Cash num- Ber in Register	Village	Thana and Thana Number	Number of sandy to the mu- tation relate	Authority sanc- tioning mutati- on with date of order	Whether muta- tion is due to sale gift, each- ange succession or partition	Full details of correction affected by	Reason of correc- tion of the entry in Register by the Registrar	Remarks	
27	गाववा	गाववा 138	2 = 2 30	C.O. Rate DT - 30/5/09	DN - 8911 DT - 26/5/08	पुराना स्थान राज विकास बर्ड सिविल बर्ड नया स्थान जिनेन्द्र किशोर पिता - 230 राज प्रसाद श्रीलालक लाल निश्चुआर प्राय - पूर्णकुटी पार्क रोड करम कुआँ धाना - करम कुआँ पिता - पटना के नाम का विक स्वाणि-स्वीकृत किया जाता है		172 (I)	



Memo No.

Date

Forwarded to the Karmachari, Haika No. VIII for information any necessary action

Signature of Anchal Adhikari

Signature of Registrar