

4477

Sale 566500, Kanku

4107



झारखण्ड JHARKHAND

174802

नियम 21 के अन्तर्गत जारी भारतीय स्टाम्प अधिनियम
 1899 की अनुसूची 1 या 1 के सं. 23.....
 अन्तर्गत सथागत स्टाम्प-सहित 4600 रु. शुल्क में
 विमुख या स्टाम्प शुल्क अधिहित नहीं।
 अवर निबंधन कार्यालय राँची में



अवर निबंधक
 राँची जिला
 19/07/14

FEE PAGE
 A1..... 16995.00
 Land Lord Fee..... 2.50
 Process Fee..... 0.94
 B = 17000.00

मुद्रांक 26400 | 14
 नू. कुल्य प्रति हो. 55000 |
 न. क. प्रति वर्ष पोट. X
 Case No X

विक्रय-पत्र

यह विक्रय पत्र आज दिनांक 19.07.2014 को इस प्रकार रांची में सम्पन्न होता है।

लेख्यकारी का नाम एवं पूरा पता :- मो० समाउद्दीन आलम पिता स्व० नेजामुद्दीन,
 जाति - मोमिन, पेशा - खेतीबारी, निवासी ग्राम - ओयना, हुजीर, थाना - पिठौरिया,
 जिला - रांची, झारखण्ड, भारतीय नागरिक, द्वारा अधिकृत पावर ऑफ एटोर्नी होल्डर
 बेलाल अंसारी पिता मो० जलालुद्दीन, अंसारी, जाति - मोमिन, धर्म - इस्लाम, पेशा -
 व्यापार, निवासी ग्राम - ओयना, थाना - पिठौरिया, जिला - रांची, झारखण्ड, भारतीय
 नागरिक, जिसका पावर बुक नं० IV, भोलुम नं० 9, पेज नं० 515 से 526, दस्तावेज
 नं० 3235/274, दिनांक 09.06.2014, वर्ष 2014 ई० है जो निबंधन कार्यालय
 रांची में पंजीबद्ध है।

आधार क्रमांक - 3143 7051 5308
 PAN- A0APA6969C भारतीय नागरिक विक्रेता।

वस्तावेज / मुद्रांकण / मुद्रांकण
 पैर / फार्म 80-81 / प्रमाण-पत्र
 प्रतिबंधित सूचि / फार्म IV /
 अन्य फार्म / CMA जांचा
 एवं सही पाया

19/07/14
 जांचकर्ता

अक्षर
 मो० जलालुद्दीन अंसारी
 तर्जनी प्रथम
 अंगुली कनिष्ठ
 19.07.14

No. 11484 Date 10/12/14

Non Jt Rs. 26400/-

Serial [Signature]

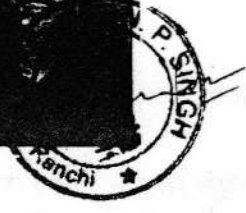
2-3000-1000-1000-14

89334M-15

Ranchi Treasury, Ranchi

नस्ब १६ बिहार स्टाम्प इस्तक
प्रधिनियम 1955 की धारा IV डी०
के खण्ड III के अन्वयित दिनांक 10/12/14
तक के लिए नवीकृत किया जाता है।

[Signature]
14/12/14
मुद्राक बापसी
उप समाहर्ता, राँची



श्री० जेमाक अस्ती
19.07.14



उर्वरता तर्जना मध्यमा अनामिका

जेमाक अस्ती
जमा लुईस फ्रांसिस
अयोध्या, मिर्जापुर, जेमाक अस्ती



संख्या 274/14
दस्तावेजों में से एक है।
ता. 10/12/14
अपराह



4477

Sale 566500/1, Kankar

4107



झारखण्ड JHARKHAND

174802

नियम 21 के अधीन जारी भारतीय स्टाम्प अधिनियम
 1899 की अनुसूची 3 या 4 के तहत 23.....
 अधीन गथात्मक स्टाम्प - सहित 24600 रु. का
 विमुख या स्टाम्प शुल्क अपेक्षित नहीं।
 अवर निबंधन कार्यालय राँची में



अवर निबंधक
 राँची झारखण्ड
 19/07/14

FEE PAID
 A1 16995.00
 Land/Land Fee 9.50
 Process Fee 6.94
 B = 1000.00

सुरांक 17998 / 2640

रा. शुल्क प्रति बी. 55000

न. न. प्रति बी. प्रोट. X

Case No. X

विक्रय-पत्र

यह विक्रय पत्र आज दिनांक ... 4 ... जुलाई 2014 ई0 को इस प्रकार राँची में सम्पन्न होता है।

लेख्यकारी का नाम एवं पूरा पता :- मो0 समाउद्दीन आलम पिता स्व0 नेजामुद्दीन, जाति - मोमिन, पेशा - खेतीबारी, निवासी ग्राम - ओयना, हुजीर, थाना - पिठौरिया, जिला - राँची, झारखण्ड, भारतीय नागरिक, द्वारा अधिकृत पावर ऑफ एटोर्नी होल्डर बेलाल अंसारी पिता मो0 जलालुद्दीन अंसारी, जाति - मोमिन, धर्म - इस्लाम, पेशा - व्यापार, निवासी ग्राम - ओयना, थाना - पिठौरिया, जिला - राँची, झारखण्ड, भारतीय नागरिक, जिसका पावर बुक नं0 IV, भोलुम नं0 9, पेज नं0 515 से 526, दस्तावेज नं0 3235/274, दिनांक 09.06.2014, वर्ष 2014 ई0 है जो निबंधन कार्यालय राँची में पंजीबद्ध है। आदर्श क्रमांक - 3143 7051 5308

PAN- AOAPA6969C भारतीय नागरिक विक्रेता।

दस्तावेज / मुद्रांकण / सुरांक / पैन / फार्म 60-81 / प्रमाण-पत्र / प्रतिबंधित सूति / फार्म IV / अन्य फार्म / CMA जाँचा एवं सही पाया

19/07/14
 जाँचकर्ता

असरा
 तर्जना
 मध्यमा
 अनामिका
 कनिष्ठा
 19.07.14



झारखण्ड JHARKHAND

876839

:: 2 ::

लेख्यधारी का नाम एवं पूरा पता :- इस्टर्न इस्टेट कंस्ट्रक्शन एण्ड डेवलपर्स प्राईवेट लिमिटेड, प्रधान कार्यालय - मकान संख्या - 2, मिहिर पथ, ईस्ट बोरिंग, कनाल रोड, पटना - 1, द्वारा मैनेजिंग डायरेक्टर श्री संजीव कुमार, पिता स्व० नन्द किशोर प्रसाद, जाति - कायस्थ, धर्म - हिन्दु, पेशा - व्यापार, निवास स्थान - 502, शरन विहार अपार्टमेन्ट, जी० डी० मिश्रा पथ, न्यू पाटलीपुत्रा कॉलोनी, थाना - पाटलीपुत्रा, जिला - पटना, (बिहार), वर्तमान पता - ग्राम - ओयना, थाना - पिटौरिया, जिला - रांची, झारखण्ड।
PAN - AWCPK3348K भारतीय नागरिक क्रेता।
(संदर्भ में जब तक अपेक्षित अथवा प्रसंग के प्रतिकूल न हो लेख्यकारी और लेख्यधारी के अर्थ में क्रमशः उनके वारिस, उत्तराधिकारी, प्रशासक, निष्पादनकर्ता, प्रतिनिधि करपरदाज वगैरह भी सम्मिलित समझे जायेंगे)

लेख्य प्रकार : विक्रय पत्र (Sale Deed) बैला कलामी हमेशा के वास्ते।
लेख्य सम्पत्ति का मूल्य : मोवलिंग 5,66,500/- (पांच लाख छियासठ हजार पांच सौ रूपयें) मात्र।

नाम जमीन्दार : झारखण्ड सरकार द्वारा अंचलाधिकारी कांके अंचल, जिला रांची जिसका वार्षिक लगान 1 (एक) रुपया अलावे शेष।

भू-सम्पत्ति का विवरण :- मवाजी रकबा 10.30 डीसमिल (दस दशमलव तीन शुन्य डीसमिल) जमीन हकियत, कायमी वो खतियानी वो खरीदगी दखली अपना हक वो हिस्सा की जमीन जो वाके मौजा - ओयना, थाना - पिटौरिया, थाना नं० - 46, जिला - रांची,

मो वल्लभ रावराई
31.10.16



झारखण्ड JHARKHAND

C 160329

:: 3 ::

झारखण्ड में अवस्थित है, जो जिला निबंधन पदाधिकारी सह
अवर निबंधन पदाधिकारी जिला रांची से संबंधित हैं, जिसका
आर0एस0

खता नं0	प्लॉट नं0	कुल रकबा	मधे बिक्री रकबा	पावर नं0	दर्जा
160	314	08 डी0	01 डी0	3235/274	आवासीय
160	642	95 डी0	6.93 डी0	3235/274	आवासीय
160	645	22 डी0	2.37 डी0	3235/274	आवासीय
		कुल रकबा	10.30 डी0		

कुल रकबा दस दशमलव तीन शून्य डीसमिल जमीन विक्रेतागण बिक्री करते हैं, जिसकी
चौहद्दी निम्न प्रकार है :-

प्लॉट नं0 314 का चौहद्दी

उत्तर : प्लॉट नं0 314 का शेष भाग
दक्षिण : प्लॉट नं0 124 का भाग
पूरब : प्लॉट नं0 313 का भाग
पश्चिम : प्लॉट नं0 315 का भाग

प्लॉट नं0 642 का चौहद्दी

उत्तर : प्लॉट नं0 642 का शेष भाग
दक्षिण : प्लॉट नं0 644 का भाग
पूरब : प्लॉट नं0 642 का शेष भाग
पश्चिम : प्लॉट नं0 642 का शेष भाग

प्लॉट नं0 314 का चौहद्दी
17.07.14



झारखण्ड JHARKHAND

C 160327

:: 5 ::

कर गए। इनमें से नेजामुद्दीन अंसारी के मृत्यु के बाद उनके दो पुत्र 1. मो० समाउद्दीन आलम वो 2. अमीर आलम जमीन के उत्तराधिकारी हुए। तथा आपसी बंटवारा कर लिये एवं बंटवारा में उक्त भूमि मो० समाउद्दीन अंसारी (विक्रेता) को हिस्से में मिला तथा मो० समाउद्दीन अंसारी (विक्रेता) अपने हक वो हिस्से की भूमि पर शांतिपूर्ण दखलकार चले आ रहे हैं।

यह भी विदित हो कि मो० समाउद्दीन अंसारी (विक्रेता) ने अपने हक वो हिस्से की भूमि को बिक्री करने हेतु एक पावर ऑफ एटोर्नी बेलाल अंसारी पिता मो० जलालुद्दीन अंसारी, जाति - मोमिन, धर्म - ईस्लाम, पेशा - व्यापार, निवासी ग्राम - ओयना, थाना - पिटौरिया, जिला - रांची, झारखण्ड के पक्ष में किया जिसका पावर बुक नं० IV, भोलुम नं० 9, पेज नं० 515 से 526, दरतावेज नं० 3235/274, दिनांक 09.06.2014, वर्ष 2014 ई० है जो निबंधन कार्यालय रांची में पंजीबद्ध है, तथा अपने पावर ऑफ एटोर्नी होल्डर के माध्यम से खाता नं० 160, प्लॉट नं० 314, रकबा 01 डीसमिल एवं खाता नं० 160, प्लॉट नं० 642, रकबा 6.93 डीसमिल एवं खाता नं० 160, प्लॉट नं० 645, रकबा 2.37 डीसमिल, कुल रकबा 10.30 डीसमिल जमीन को बिक्री कर रहे हैं, जो हर दृष्टिकोण से उचित एवं न्यायसंगत है।

यह भी विदित हो कि पंजी II के भोलुम I पेज नं० 160 में शेख सोहराई वगैरह के नाम से जमाबंदी कायम है, जिसका रसीद संख्या 2153156, दिनांक 03.09.2011 ई० है।

मो० बेलाल अंसारी
11.10.14

जा रहा है। खरीदार से विक्रेता को विक्रय पत्र निष्पादन के दिन प्राप्त हुआ जिसकी प्राप्ति वसुली इस लेख्य पत्र द्वारा विक्रेता स्वीकार करते हैं और अब किसी प्रकार का कोई पावना या बाकी बकाया नहीं रहा।

2. यह कि अब से उक्त भू-सम्पत्ति पर जो कुछ भी स्वत्व, स्वामित्व, अधिकार, हित और प्रभुत्व विक्रेता का था या आगे होता सो सब स्वत्व, स्वामित्व, अधिकार, हित और प्रभुत्व, तथा उसकी कुल प्राप्ति लाभ उपज, सुख और सुविधा सदा के लिए खरीदार को प्राप्त हुआ और वंशानुगत प्राप्त होता रहेगा।
3. यह कि विक्रेता, क्रेता को विश्वास दिलाते हैं कि आगे कभी उक्त भू-सम्पत्ति से संबंधित कोई परिपूरक पत्र अथवा सरकारी और गैर सरकारी कार्यालयों में आवश्यकता होगी तो विक्रेता, खरीदार के खर्च पर वैसे कुल काम काज और सहायता करने का उद्यत रहेंगे जो समीचीन और कार्य साध्य होगा।
4. यह कि विक्रेता, क्रेता को पूर्ण विश्वास दिलाते हैं कि बिक्री की जाने वाली भू-सम्पत्ति हर प्रकार के ऋण-भार, देन वारदेन से मुक्त, बिल्कुल स्वच्छ, पाक साफ है, फिर भी आगे चलकर उक्त भू-सम्पत्ति से संबंधित किसी प्रकार का ऋणभार, देन-वारदेन या नुकस या वाद विवाद निकले या पाया जाय जिससे की क्रेता को हानि और क्षति पहुंचे तो वैसी स्थिति में इसकी पूर्ण जवाबदेही विक्रेता एवं उनके उत्तराधिकारीयों का होगा।
5. यह कि खरीदार अब से उक्त सम्पत्ति के पूर्ण स्वामी और दखलदार हुए और अपने हित में जैसा चाहे व्यवहार में लावें, बाग-बगीचा लगावे, कूप निर्माण करावे या बिक्री, रेहन, दान, वगैरह करे या अपने इच्छानुसार कच्चा-पक्का मकान बनावें, तथा अपने इच्छा अनुसार सब कुछ करने के लिए समर्थ हैं, इसमें विक्रेता या अन्य किसी को कोई विरोध, आपत्ति नहीं होगा।
6. यह कि खरीदार अब अपने नाम से अंचल कार्यालय, कांके जिला रांची में दाखिल खारीज कराकर साल-ब-साल मालगुजारी का भुगतान का रसीद अपने नाम से प्राप्त किया करें तथा जिस किसी कार्यालय में आवश्यक हो अपना नाम दर्ज करा लेवे, इससे विक्रेता या इनके उत्तराधिकारीयों को कोई आपत्ति नहीं होगी।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन खतियान के अनुसार सरकारी जमीन नहीं है न ही सरकार के द्वारा अधिग्रहण (सैनिक या असैनिक कार्यों के लिए) किया गया है न ही भूदान की जमीन है। यह वन सीमा से बाहर है तथा बी०सी०सी०एल या ई०सी०एल, की जमीन नहीं है। यह भूमि आदिवासी खाते की नहीं है और न ही आदिवासी से संबंधित है, जमीन सिलिंग से मुक्त है। जमीन मठ, मंदिर, गिरजा या मस्जिद की नहीं है। यह भूमि सरना, मसना, हड़गड़ी, भुईहरी, पहनई, पशुपालन घोटाला या भूमि घोटाला से संबंधित नहीं है।

मते खरीदार
19.07.14

यह कि विक्रेता सी०एन०टी० एक्ट की धारा 46(6) के प्रयोजन हेतु अधिसूचित, अनुसूचित जनजाति, अनुसूचित जाति एवं पिछड़ा वर्ग के सदस्य नहीं है।

अतः सोच समझ बुझकर बिना किसी के बहकावे या दबाव मे आये बिना अपने हानि लाभ का विचार करते हुए विक्रय पत्र लिखवाकर, पढ़ वो पढ़वाकर समझ बुझ लिये और सही पाकर गवाहों के समक्ष विक्रय भू-सम्पत्ति का कुल मूल्य मोवलिंग 5,66,500/- (पांच लाख छियासठ हजार पांच सौ रूपयें) क्रेता से प्राप्त करने के बाद अपने हस्ताक्षर से सम्पन्न कर आज की तिथि में निबंधन कार्यालय रांची में निबंधित कराते हैं कि समय पर काम आवे वो प्रमाण रहें।

गवाहों का हस्ताक्षर

विक्रेता

1. Md. Saad Uddin Alam
पिता (वर्ष 1970) अलीगढ़
ग्राम - हुजरी
धाना - म. डी. न. क. रांची
19/11/14

द्वारा अधिकृत पावर ऑफ एटोर्नी होल्डर का हस्ताक्षर

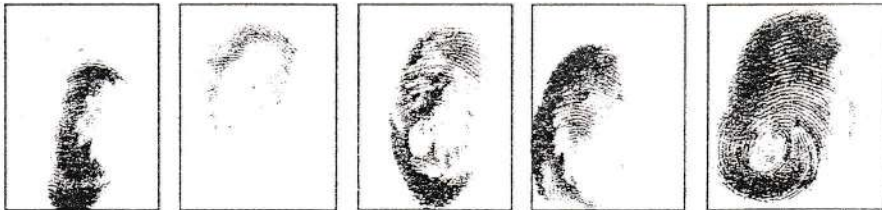
श्री व. नारायण चण्ड-स्यारपी
19. 11. 14

2. अशोक अंभारी
पिता (वर्ष 1962) अलीगढ़
ग्राम - भेलरा
धाना - र. डी. न. क. रांची
19/11/14



क्रेता का हस्ताक्षर एवं फोटो

Signature
18/11/14



कनिष्ठ अनामिका मध्यमा तर्जनी अंगूठा

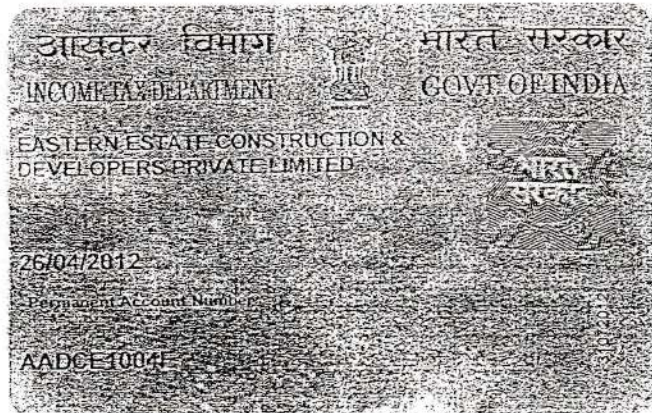


प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज में जिनके फोटो दिये गये हैं उनके बाये हाथ के पांचो अंगुलियों के निशान तथा हस्ताक्षर मेरे सामने लिया गया है।

टंकक : रिजवी हसन

N. P. Singh
E No. 523/11

डाफ्टकर्ता



Singh
18/5/14

Singh
18/5/14

SP
19/6/05



निबंधन विभाग, झारखंड
रांची ग्रामीण क्षेत्र
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 20

Token Date/Time: 19/07/2014 14:26:30

Document Type: Sale Deed
Presenter: Md. Belal Ansari
Presenter Name & Address: Oyna, Pithoria, Jharkhand
Date of Entry: 19/07/2014
Stampable Doc. Value: 566500
DOE
Total Pages: 24
Document/Transaction Value: 566500
Stamp Value: 26400
Book: 1
Special Type: Serial No.
CNO/PNO
Remarks / Other Details: Sp = Part/314, 642,645
Old Serial No. /
App. ID
e-Stamp Cert. No.

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
Kanke	46	7	Oyna	160	314	RSP		R_RES	1 Decimal	55000
Kanke	46	7	Oyna	160	642	RSP		R_RES	6.93 Decimal	381150
Kanke	46	7	Oyna	160	645	RSP		R_RES	2.37 Decimal	130350

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	VENDOR	Md. Samauddin Alam Through	Late Nezamuddin	Farmer	General	Not Req.		hujir, pithoria, ranchi
2	Power Holder	Md. Belal Ansari	Md. Jalaluddin Ansari	Business	General	Aoapa6969c	314370515308	Oyna, Pithoria, Ranchi
3	VENDEE	Eastern Estate Cons. & Developers Pvt. Ltd. Through Sanjeev Kumar	Late Nand Kishore Prasad	Business	General	Awcpk3348k		502, sharan vihar apartment, g.d. mishra path, new patliputra colony, patna, bihar. At Present - oyna, pithoria, ranchi
4	Identifier	Aslam Ansari	Sahadat Ansari	Business	General	Not Req.	316991800017	mesra, sadar, ranchi

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	16,995.00
4	SP	360.00
5	E	1,000.00
Total		18,358.44

मो० बेलाल अंसारी

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंफॉर्मेशन के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

मो० बेलाल अंसारी

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

डाटा इंद्रि का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

जिसकी

मो० बेलाल अंसारी

सहायता अंसारी

पहचान

मो० बेलाल अंसारी

पेशा

निवासी

मेसरा

ने की।









मो० बेलाल अंसारी

निबंधन विभाग, झारखंड
रांची ग्रामीण क्षेत्र

Token No.20 Token Date: 19/07/2014 14:26:30

Serial/Deed No./Year :4477/4107/2014

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Md. Samauddin Alam Through Father/Husband Name:Late Nezamuddin (VENDOR) hujir, pithoria, ranchi	×	×
2	Md. Belal Ansari Father/Husband Name:Md. Jalaluddin Ansari (Power Holder) Oyna, Pithoria, Ranchi		
3	Eastern Estate Cons. & Developers Pvt. Ltd. Through Sanjeev Kumar Father/Husband Name:Late Nand Kishore Prasad (VENDEE) 502, sharan vihar apartment, g.d. mishra path, new patliputra colony, patna, bihar. At Present - oyna, pithoria, ranchi		
4	Aslam Ansari Father/Husband Name:Sahadat Ansari (Identifier) mesra, sadar, ranchi		

Book No. I
Volume 184
Page 69 To 92
Deed No 4477/4107
Year 2014
Date 19/07/2014 15:42:49

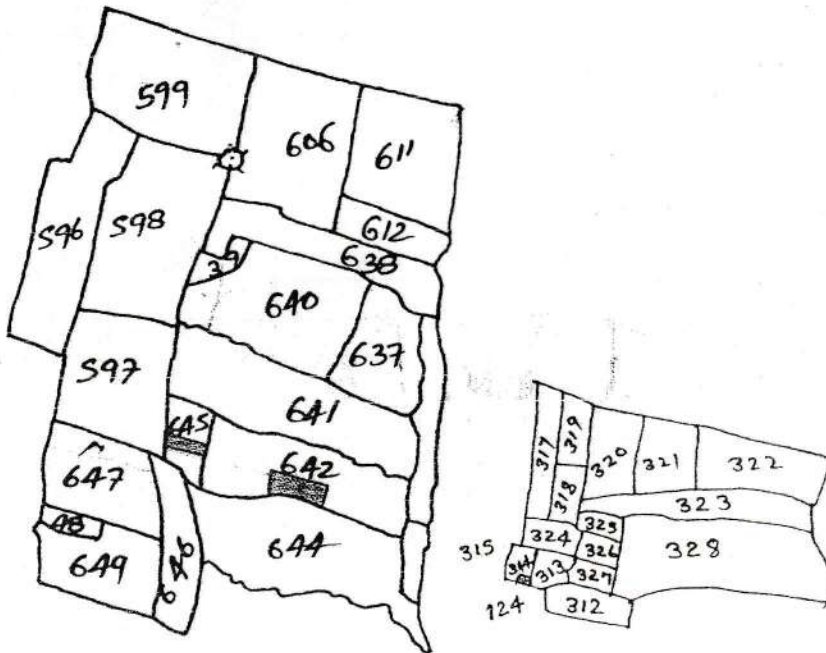
Registering Officer

Nicky
19/07/14
Signature of Operator

VILLAGE: OYNA
 THANA: PITHORIA
 THANA NO. 46
 DIST. RANCHI



PLOT NO	AREA	
	A.	DEC.
314/PART	0	01.00
642/PART	0	06.93
645/PART	0	02.37
TOTAL		10.30



श्री ५७७१.०७ ३१.२५/११
 १९१७/१५



3161

झारखण्ड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
लगान रसीद



sch XIV F. No. 180V

V

जिला का नाम रांची
अनुमण्डल का नाम राँचेर
अंचल का नाम बी.के.
मौजा बी.के.
थाना वो थाना नम्बर ठा.थाना/46

रसीद क्रमांक JH 01 A051221
रैयत का नाम इ.ए.ए.इ.ए.ए. का.इ.ए.ए.ए.
पिता का नाम इ.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.
जमाबन्दी नम्बर इ.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.ए.
रकबा (एकड़ में) 10.30

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
160	314 642 645	10.30

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

हाल	मांग	वार्षिक	बकाया			
			3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष
			61071295 (बकाया) 1014 R27/2014-2015			
	लगान	11.00				
	सेस	2.75				
	*ब्याज	5.50				
	विविध	5.50				
	योग	2.20				

W.P. 26.95 भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया				हाल	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
					14.15	
लगान					11.00	
सेस					2.75	
*ब्याज					5.50	
विविध					5.00	
योग					2.20	

- कुल योग शब्दों में दोषी ल (बकाया पगवान पल.म.प्र) 26.95
- नाम अदाकर्ता रा.प्र.
- कुल बकाया 26.95

(हल्का कर्मचारी)

हस्ताक्षर एवं दिनांक

* खास महल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

SPL/2013

रखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

CRSLP14021084 10/22/2014



जिला का नाम	राँची	अनुमंडल नाम	सदर	अंचल का नाम	काँके	हल्का	हल्का-07
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान (VOL)	6	पृष्ठ संख्या वर्तमान	8	शाना न.	01

क्राजिक संख्या	केस न.	नौजा का नाम/ राजस्व शाना न.	शाना का नाम	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है	स्वीकृत दवारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	कारोबार विस्तृत सूचना	राजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्यक्ति
1084	1014 /R27 2014 - 2015	ओयना/ 46	राँची	खाता भाग न. 160 वर्तमान 1 पृष्ठ संख्या 160	(अंचलाधिकारी) 10/22/2014	By Sale Deed No. 4107 Dated 19/07/2014	शाता न. 160 प्लॉट न. 314 रकबा 0 एकड़ 1 डिसमील 0 हेक्टर 1:60 642 रकबा 11 0 एकड़ 6.93 डिसमील 0 हेक्टर 1:40 645 रकबा 11 0 एकड़ 2.37 डिसमील 0 हेक्टर	(अंचलाधिकारी)

क्रेता का नाम : इस्टेट कंस्ट्रक्शन एण्ड डेवपॉलिं, डाइरेक्टर, श्री संजीव कुमार पिता स्व० नन्द किशोर प्रसाद, जाति-----, पता-502 शेरन विहार अपार्टमेंट, जी० डी० मिश्रा पथ, न्यू पाटलीपुत्र कॉलोनी शाना पाटलीपुत्र जिला पटना विहार

जमाबंदी रयत का नाम : सेख सोहराई वरीरत-पिता-सेख अजीत

Approved By : ANWAR HUSSAIN
अंचलाधिकारी काँके



झारखण्ड सरकार

झारखंड सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
अधिकार अभिलेख

रैयत का नाम, अभिभावक का नाम, रिश्ता

सेख सोहराई, सेख हुसैन, पेशरान-सेख अजीन वहिस्सा बराबर, जाति-जोलहा, निवासी-साकिन देह

जिला का राँची अंचल का काँके हलका का हल्का-07 मौजा का ओयना खाता रैयती
नाम नाम नाम नाम प्रकार
खेवट 18 खाता नम्बर 160 थाना का राँची थाना नम्बर 46
नम्बर नाम

खाता नम्बर	खेसरा नम्बर	चौहद्दी उत्तर 3 चौहद्दी दक्खिन 4	किस्म जमीन	मिजान		कैफियत / अभ्युक्ति	हाकिम के तहकीकात मुताबिक लगान/सेस	लगान			खास शर्त
				कियारी संख्या	(5)			रौ (10)	आ (11)	पै (12)	
160	29	? टाड महादेव मुन्डा ? दोन सोमरा मुन्डा	टाड़ दो 1	0 एकड़	16 डिसमील	वकवजे सेखदु सेन					कायमी
	28	? टाड महादेव मुनडा ? दोन सोमरा मुन्डा	टाड़ दो 1	0 एकड़	16 डिसमील	वकवजे सेख सोहराई					कायमी
	313	? दोन सेख गनसु ? दोन मोसमात बिरसी	दोन तीन 1	0 एकड़	14 डिसमील	वकवजे सेख सोहराई					कायमी
	314	? दोन सेख गनसु ? टाड मोसमात बिरसी	दोन तीन 1	0 एकड़	8 डिसमील	वकवजे सेख पादु सेन	0	0	0		कायमी
	615	? रास्ता ? टाड नन्दा मुन्डा	टाड़ दो 2	0 एकड़	49 डिसमील	वकवजे सेख हुसैन					कायमी
	617	? रास्ता ? टाड सेख जाफर अली	टाड़ दो 2	0 एकड़	73 डिसमील	वकवजे सेख सोहराई					कायमी
	642	? दोन सेख गनसु ? दोन मुखल पाहन	दोन दो 1	0 एकड़	95 डिसमील	वकवजे इजमाल					कायमी
	645	? दोन सेख गनसु ? दोन मांसमात बिरसी	दोन तीन 3	0 एकड़	22 डिसमील	वकवजे इजमाल					कायमी

खाता मे कुल प्लोट संख्या	8	खाता का कुल मिजान (खतियान के अनुसार)	2 93	खाता का कुल लगान	0 0 0
--------------------------	---	--------------------------------------	------	------------------	-------

9/18/2018

यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है
यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है
इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें।