

To The Branch Manager

पत्रांक 322

Birani giridih

Search 2718

दिनांक 24/3/25
11007

अनुसूचित 12-प्रपत्र संख्या 1113

194/24.25

संपत्ति - अवभार प्रमाणपत्र

आवेदन सं०

प्रमाण-पत्र सं०

चूंकि श्री Gourog Chatterjee, Gouram Chatterjee के पास आवेदन किया गया है कि निम्नलिखित सम्पत्ति के संबंध में निबंधित संख्यवहारों और अवभारों का सविवरण मान-पत्र दिया जाय।
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)
Nuth Chatterjee

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संख्यवहारों और अवभारों के बारे में बही 1 सं० और उसे संबंध अनुक्रमणियों में ता० 2016 से ता० 2025 तक तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संख्यवहारों और अवभारों का पता चला है :-

क्रम संख्या	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन का तारिख	(क) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पदों के नाम		दस्तावेज को प्रविष्ट के प्रति निदेश					
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ			
Mourzy M/L Gf Mr	Thang No 95 P.S. Giridih (T) Dist. Giridih		Khatano TH 305 TH 305 TH 305		Plot No	HN 286 HN 286 HN 286	Arny	11.24805 10.1105 5.1705			
										ward no 10	
										SAF no	SAF 8514 73200924025 254 0100000836000A2 0100000837000A2

(क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।

- (ख) 1. बंधक-पत्र के साथ दशा में ब्याज का दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। बशर्त कि उनके बारे में उल्लेख हो।
2. पट्टे की दिशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

में यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपयुक्त संव्यवहार और अवभागों को छोड़, उक्त समप्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवभाग का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्त ने ~~(तलाशी की)~~ प्रमाणित तैयार किया -

(हस्ताक्षर)

MA

(पदनाम)

मुमताज अहमद
नि० व० लि० (अभि० पा०)

तलाशी का सत्यापन और प्रमाणपत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

(हस्ताक्षर)

(पदनाम)

कार्यालय

तारीख

*निबन्धन कार्यालय
गिरिडी*

मुहर



24-3-2025

MA
24-3-2025

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

टिप्पणी - (1)

इस प्रमाणपत्र में जो संव्यवहार और अवभाग दिखाये ~~24/3/25~~ अविवेक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं संपत्तियों को निबंधित दस्तावेज में दिखाया गया हो, तो वैसी दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसी दस्तावेजों से प्रमाणित संव्यवहार (ट्रान्जेक्शन्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(2)

निबंधन अधिनियम की धारा 56 के अधीन जो ब्यवित्त बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हों, अथवा उनका प्रतिनिधि लेना चाहते हों अथवा जिन्हें विनिवेशित संपत्तियों के अवधारों के प्रमाणपत्रों की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं का ना होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रखी दी जायेगी।

(क)

किन्तु चूकें वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी ~~हो~~ की है, इसलिए कार्यालय ने अपेक्षित तलाशी अपने मसूदा सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाणपत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी मूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा। *710-2152*

(ख)

और चूकें वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूकें उसके द्वारा दूढ़ गये संव्यवहारों और अवभागों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़ गये संव्यवहारों और अवभागों की छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।