

40

K. Raiydi Sale Dhanbad Value-1815000/- 72650/- 547



रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



सत्यमेव जयते INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

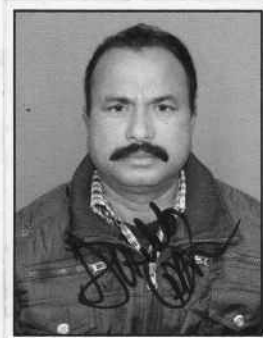
150751

150751

46

23

तपसील बर्णित जमीन का मूल्य मांग दशिका कर्ष के अनुसार निर्धारित न्यूनतम मूल्य से कम नहीं है



Vijay Prasad Ashutosh Kumar Singh

श्री गुरुजी मंत्रे साहेबी पदि यी श्री गुरुजी अन्सारी



चल अधिकारी... से प्राप्त सूची के अनुसार दस्तावेज में वर्णित मौजा... के अन्तर्गत... के अन्तर्गत... से बाहर है/सूची बाहर नहीं है

28/01/2014

DEED OF SALE

THIS DEED OF ABSOLUTE SALE made on this 28th day of JANUARY, Two Thousand Fourteen BY & BETWEEN (1) IDRISH ANSARI (2) YUNUSH ANSARI (3) ISLAM ANSARI (4) ABDUL KAYUM ANSARI, all sons of Late Juman Mian, by faith Muslim, by caste Momin, and by occupation Cultivation, resident of Kalakusma, Police Station Saraidhella, District Dhanbad (5) BATULAN BIBI, wife of Late Kabad Mian, by faith Muslim, by caste Momin, by occupation Housewife, resident of Sahraj, P.S. Gobindpur, District Dhanbad (6) BAHAB ANSARI (7) KAMRUDDIN ANSARI, sons of Late Khalku Ansari by faith Muslim, by caste Momin, by occupation Cultivation resident of Bhitia, P.S. Gobindpur, District Dhanbad (8) SABIRAN BIBI, wife of Ahmad Ansari, by faith Muslim, by caste Momin, by occupation Housewife, resident of Karmatand P.S. Gobindpur District Dhanbad, (9) SAIRUN BIBI, wife of Late Khalil Ansari (Daughter of Late Khedan Mian) by faith Muslim by caste Momin

Fee paid 54450 = 20 2 = 50 0 = 94 54453 = 64

धनबाद कोषगार से निगत

कोषगार प्रशासिकासी  
धनबाद

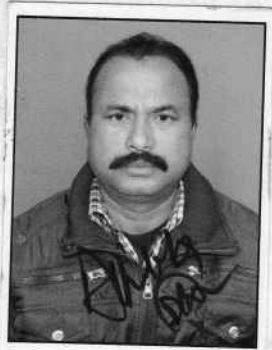
Memo No. 8500/13-14  
Issued to Baba Phole Promoters Pvt Ltd  
of PS. Dhurbal  
Through  
Non Judicial Court Fee Stamps  
of Rs. 50,000/- (200000 x 2)

28/1/14  
Accountant/Stamp Clerk  
District Treasury, Dhurbal



28/1/14  
10th 1.00  
vide power 6/504.11.9.2013

विजय मंडल  
रवीन्द्र मंडल  
की लक्ष्मी  
शुभमंडल



Vijay Mandal

28/1/14



2442000  
8072  
0099  
2442000



झारखण्ड JHARKHAND

150750

150750



Vijay Mandal

Ashutosh Kumar Singh

रु. 25000 की लगी  
श्री मोक्षरक आर्या

--: 2 :-

by occupation Housewife, resident of Jangalpur, P.S. Gobindpur District Dhanbad, hereinafter jointly called and referred to the V E N D O R S (which expression shall unless excluded by or repugnant to the context be deemed to mean and include the respective heirs, executors, successors, administrators, legal representatives and assigns) of the ONE PART: On behalf of the Vendor no.1 to 4 their Constituted Attorney SRI VIJAY MANDAL son of Late Khagen Mandal, by faith Hindu, by caste Sumandal, occupation Business, resident of Kalakusma, P.S. Saraidhella, District Dhanbad vide Power No. IV-1092 dt. 3.8.2013 Regd. at Dhanbad registry office, and on behalf of the Vendor no.5 to their constituted Attorney SRI ASHUTOSH KUMAR SINGH, son of S Bishnu Prasad Singh, by faith Hindu, by caste Rajput, by occupation Business, resident of Bekarbandh, P.S. & District Dhanbad vide Power No. IV-615 dt. 11.9.2013 Registered at Dhanbad Registry office.



06AA 491338



*Vijay mandal*  
*Ashutosh Kumar Singh*



--: 3 :--

AND IN FAVOUR OF

MESSERS BABA BHOLA PROMOTERS PRIVATE LIMITED, A Limited Liability Company duly incorporated under the Indian Companies Act, having its office at Urmila Tower, Police Stn. Bankmore, District Dhanbad, Represented herein through its Director SRI RAJESH KUMAR GUPTA, son of Late Ram Prasad Ram Gupta, by faith Hindu, by caste Vaishya, by occupation Business resident of Katras, P.S. Katras, District Dhanbad, hereinafter called and referred to as the PURCHASER (which expression shall unless excluded by orrepugnant to the context be deemed to mean and include its executors, administrators, representatives and assigns) of the OTHER PART: INDIAN CITIZEN.

WHEREAS the Survey Settlement Plot Nos.2801,2848 and others appertaining to Khata no.38 of Mouza: Kalakusma, Mouza No.12 under Police Station Dhanbad, chowki, sadar registry office Dhanbad, District Dhanbad, originally recorded in the name of Doulat Mian, Khedan Mian and others in the last survey settlement records of right.



06AA 491337

Vijay Mandef  
Ashutosh Kumar Singh

सं. २८८ वी की  
१०/०१/२०२२

--: 4 :-

AND WHEREAS in the Dakhal Column of Plot No.2081 was recorded in the name of Kismat Mian and Kinu Mian, and whereas Kinu Mian died issueless and hence his share of the property fell into the share of Kismat Mian.

AND WHEREAS the vendor no.1 to 4 are the legal heirs and successors of aforesaid Kismat Mian, who are the sole and exclusive owners of Plot No.2801 and out of total are they are transferring 04 dec. of land from their own share.

AND WHEREAS the land of Plot No.2848 was recorded in the name of Khedan Mian, who also died leaving behind his daughter namely Batulan Bibi, the vendor no.5 of this deed and Sairun Bibi, the vendor no.9, and another daughter also died leaving behind her legal heirs and successors the vendor no.6,7 and 8 of this deed who are jointly selling 06 dec. of land out of their own and exclusive share from Plot No. 2848



झारखण्ड JHARKHAND

A 464076

*Vijay mandal*  
*Ashutosh Kumar Singh*

*श्री सुजय मण्डल*  
*श्री अशुतोष कुमार सिंह*



--: 5 :-

AND WHEREAS the vendors hereto to meet their financial requirements became desirous of selling their entire right title, interest and possession to in and over 10 dec. of land out of their own and exclusive share which is morefully described in the schedule below for a total consideration of Rs.4,00,000/- (Rupees four lacs) only.

AND WHEREAS in course and as a result of negotiation between the parties hereto the vendors have agreed to sell and the purchaser hereto have agreed to purchase the said land for the above consideration of the sum of Rs.4,00,000, (Rupees four lacs) only.

NOW THEREFORE THIS DEED OF SALE WITNESSETH:-

1. That in consideration of the total sum of Rs. 4,00,000/- (Rupees four lacs) only, have been paid by the



झारखण्ड JHARKHAND

A 464075

Vijay Mauda

Ashutosh Kumar Singh

श्री सुनी की वर  
श्री श्रीकाशक अस्मान

--: 6 :-

purchaser to the vendors (the receipt whereof the Vendors doth hereby acknowledge and admit) and in consideration of the terms, conditions and covenants hereinafter contained, the vendors doth hereby absolutely and indefeasibly grant, sell, convey, transfer and assign their entire right, title interest and possession etc. together with all claims, demands, liberties, benefits, easements etc. i.e. other incidental rights belonging or appertaining thereto to the purchaser TO HAVE AND TO HOLD the same for all times to come free from all encumbrances subject however to pay annual ground rent besides cess and education cess thereon at the prescribed rates payable thereof as from this day onwards and the purchaser hereto having full right and authority to deal and transfer the same by sale, gift, mortgage by making houses etc. thereon and either by living thereon or by letting out the same to any person or persons or otherwise as per its own accord.





झारखण्ड JHARKHAND

C 368172

Vijay Mandel

Ashutosh Kumar Singh

श्री गुरुन कर्णी  
श्री भोक्ता देव अस्थान



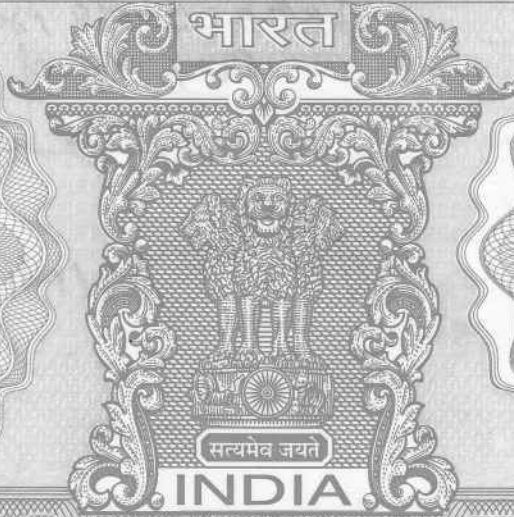
--: 8 :-

purchaser that the vendors shall pay the annual ground rent Rs.2/- now or in future becoming payable upto date and shall keep the purchaser fully indemnified, harmless and free from and against any attachment or legal proceeding in respect thereof and that the purchaser shall be liable to pay the annual ground rent, cesses etc. for the land hereby sold which will become payable as from this day onwards.

4. That the vendors further covenant with the purchaser to do and execute all such acts, deeds and things at the cost of the purchaser as it may reasonably require the vendors to do or execute for better or more fully assuring to the purchaser the land hereby sold and also to render all assistance and co-operation to the purchaser at its request and cost to get purchaser's name mutated in place of that of the vendors in the office of the Zamindary Department

# भारतीय गैर न्यायिक

पचास  
रुपये  
रु.50



FIFTY  
RUPEES  
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

झारखण्ड JHARKHAND

B 790440

Vijay Mandel

Ashutosh Kumar Singh



-- 9 --

२१ २००७  
१० मों बाबरकड-पसारा



the State of Jharkhand.

5. That the below mentioned schedule land do not come under Govt.land, Govt.settled land, Bhudan land, Adivasi land forest land nor come under Govt.Acquisition and the vendors and purchaser satisfied with the contents of this deed.

6. As per Govt.value, the purchaser is paying Stamp duty and registration fees for Rs.18,15,000/- (Rupees Eighteen lacs fifteen thousand) only.

IN WITNESS WHEREOF the vendors hereto out of their own freewill while in their sound health and perfect mind having fully understood the contents hereof have set and subscribed their hands on this the day, month and year first above written.

--: 10 :-

SCHEDULE

All that piece and parcel of RAIYATI LAND situated in Mouza: KALAKUSMA, P.S. Dhanbad, chowki, sadar registry office Dhanbad, District Dhanbad.

MOUZA: KALAKUSMA, Mouza No.12

KHATA NO.38 (THIRTYEIGHT)

PLOT NO.2801 out of which measuring an area 04 dec.

PLOT NO.2848 out of which measuring an area 06 dec.

GRAND TOTAL AREA 10 DEC. (Ten decimals of land) from own share of the vendors is hereby sold by this sale deed which is residential and situated under subsidiary Road.

Butted and bounded as follows:-

	<u>Plot No.2801</u>		<u>Plot No.2848</u>	
NORTH:	Plot No.2800 Nij Pur.	North:	Plot No.2845 Nij	(Purchaser)
SOUTH:	Plot No.2803 "	South:	Plot No.2853	-do-
EAST:	Plot No.2802 "	East:	Plot No.2847	-do-
WEST:	Plot No.2797 "	West:	Plot No.2849	-do-

WITNESSES:

1. मौलारक अंसारी  
रमलान अंसारी  
पंगल पुर

02/1/2018

2. रामलान अंसारी  
रमलान अंसारी  
पंगल पुर

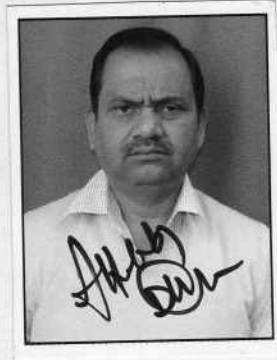
Vijay Mandaf  
Abhutesh Kumar Singh

मौलारक अंसारी  
रमलान अंसारी

Vijay Maudgal  
Ashutosh Kumar Singh

-- 11 --

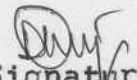
श्री गुरु की कृपा  
श्री श्री कायक असादी



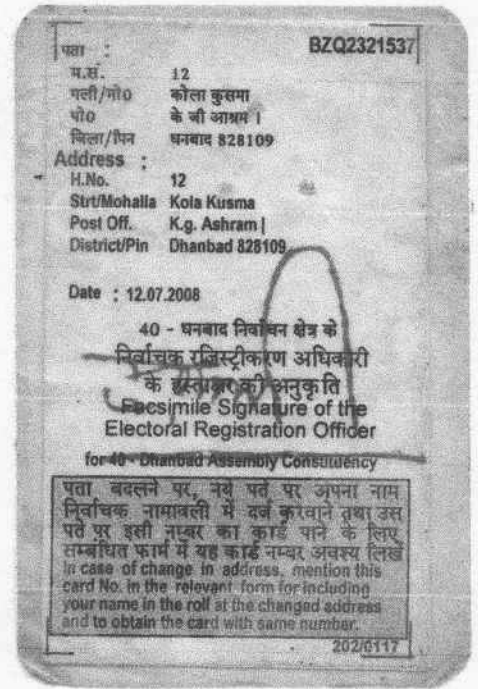
Rajesh Kumar Gupta  
28/1/2014



Certified that the finger prints of the left hand of the vendors and purchaser whose photographs affixed in the document have been duly obtained before me, prepared the document as per draft supplied by the parties.

  
Signature

  
Licence No.



vijay mandal


i have not received the

AAKhar card til date



MW/130

✓

vijay mandal

  
**ELECTION COMMISSION OF INDIA**  
 भारत निर्वाचन आयोग  
**IDENTITY CARD**  
 पहचान पत्र

BZQ1770338

Elector's Name Ashutosh Kumar Singh

मतदाता का नाम आशुतोष कुमार सिंह

Father's Name Bishnu Prasad Singh

पिता का नाम विष्णु प्रसाद सिंह

Sex Male

लिंग पुरुष


Age as on 1.1.2005 34

१.१.२००५ की आयु ३४

Address BZQ1770338

46 BEKAR BANDH, -  
P.O. DHANBAD, DIST- DHANBAD  
PIN- 826001

पता  
४६ बेकार बाँध, .  
पो० धनबाद, जिला- धनबाद  
पिन- ८२६००१

  
 Facsimile Signature  
 Electoral Registration Officer  
 निर्वाचक निबंधन अधिकारी

For 40 - Dhanbad  
४० - धनबाद  
Assembly Constituency  
विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र

Place Dhanbad  
स्थान धनबाद

Date 09.09.2005  
दिनांक ०९.०९.२००५

03/102/1389

Ashutosh Kumar Singh

P.M.V.180

I have not received the adhar card  
till date  
Ashutosh Kumar Singh

✓



सत्यमेव जयते  
भारत सरकार



आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India  
Government of India

नामांकन क्रमांक/Enrolment No.: 1218/10018/00499

To: Sairun Bibi  
(सैरून बीबी)  
W/O Khalil Ansari  
dargah tola  
vill-po jangalpur ps- govindpur dist- dhanbad  
Jangalpur  
Dhanbad  
Jharkhand - 828109

Date: 13/12/2010



EY 00138319 5 IN

Ref. No : 13122010-00100

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

**9266 0253 9408**

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



सैरून बीबी  
Sairun Bibi

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1955  
महिला / Female

9266 0253 9408



आधार — आम आदमी का अधिकार



Government of India



AADHAAR

निर्देश

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाईन ऑनलाइनकरण द्वारा प्राप्त करें।
- किसी प्रकार की मदद के लिए :-  
फोन नं. 1800 180 1947 पर सम्पर्क करें, अथवा  
पी.ओ. बॉक्स नं. 1947, बेंगलूरु-560001 पर पत्रा भेजें, अथवा  
[help@uidai.gov.in](mailto:help@uidai.gov.in) पर ईमेल करें।

INSTRUCTIONS

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- In case any help is required :-  
Call 1800 180 1947 or;  
Write to P.O. Box No. 1947, Bengaluru - 560 001 or;  
Email at [help@uidai.gov.in](mailto:help@uidai.gov.in)



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता :  
W/O खलील अंसारी  
दरगाह टोला  
विल-पो जंगलपुर थाना - गोविन्दपुर जिला -  
धनबाद, झारखण्ड, 828109

Address :  
W/O Khalil Ansari  
dargah tola  
vill-po jangalpur ps- govindpur dist- dha  
Dhanbad, Jharkhand, 828109

Aadhaar - Aam Aadmi Ka Adhikaar

सैरून बीबी  
मौज्जाक अंसारी



*(Handwritten signature)*



भारत सरकार  
GOVERNMENT OF INDIA



राजेश कुमार गुप्ता  
Rajesh Kumar Gupta

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1966  
पुरुष / Male



3321 6607 0906

आधार – आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण  
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O: राम प्रसाद राम गुप्ता, 60, इन फ्रंट कटरास गैस सर्विस, कटरास बाजार, केशापुर, धनबाद, कटरास बाजार, झारखण्ड, 828114  
Address: S/O: Ram Prasad Ram Gupta, 60, In Front Katras Gas Service, Katras Bazar, Keshapur, Dhanbad, Katras Bazar, Jharkhand, 828114

1947  
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,  
Bengaluru-560 001

Rajesh Kumar Gupta

8

  
 सत्यमेव जयते  
**भारत निर्वाचन आयोग**  
 परिचय पत्र  
**ELECTION COMMISSION OF INDIA**  
**IDENTITY CARD**  
 FVF6316097




मतदाता का नाम : मोबारक अंसारी  
 Elector's name : Mobarak Ansari  
 पिता का नाम : रमजान अंसारी  
 Father's Name : Ramjan Ansari  
 लिंग / Sex : पुरुष / Male  
 जन्म तिथि / Date of Birth : XX/XX/1987

FVF6316097

पता - म.क्र.54,  
 जंगलपुर, टोला इस्लामपुर,  
 सांच-जंगलपुर, थाना-गोविंदपुर,  
 तह-गोविंदपुर, जिला-धनबाद

Address- HNo.54,  
 Junglepur, Toia Islampur,  
 Vill-Jangalpur, PS-Govindpur,  
 TEH-Govindpur, DIST-Dhanbad

38 - सिन्द्री निर्वाचन क्षेत्र के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण  
 अधिकारी के हस्ताक्षर की अनुपस्थिति।

Facsimile Signature of the Electoral Registration  
 Officer for 38 - Sindri - Constituency

दिनांक : 28-5-2013      Date : 28-5-2013

इस कार्ड को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत  
 पहचान-पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।  
 This Card may be used as an Identity Card  
 under different Government Schemes.

Part No 139

मोबारक अंसारी

श्री श्रीप्रकाश कश्यप द्वारा मुझे आगे बढ़ा  
 आधार कार्ड प्राप्त हो रहा है।

मोबारक अंसारी

H



निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 23

Token Date/Time: 28/01/2014 13:58:50

Document Type	Sale Deed	Presenter	Vijay Mandal	Date of Entry	28/01/2014
Presenter Name & Address	Kalakusma , P.S- Saraidhela, Dist- Dhanbad	DOE		Total Pages	38
Stampable Doc. Value	1815000	Stamp Value	72650	Book	1
Document Value	1815000	Serial No.	0	CNO/PNO	
Special Type		Old Serial No.	/	e-Stamp Cert. No.	
Remarks / Other Details		App. ID			

Anchal	Th.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No	Plot Type	H No	Category	Area	Min. Value
DHANBAD	12	28	KOLAKUSHMA	38	2801			U_RES	4 Decimal	726000
DHANBAD	12	28	KOLAKUSHMA	38	2848			U_RES	6 Decimal	1089000

Other Property Details:

Property Type	Th. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SN	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Caste	PAN/F 60	UID	Address
1	Power Holder	Vijay Mandal	Late Khagen Mandal	Business	General	Form 60		Kalakusma , P.S- Saraidhela, Dist- Dhanbad
2	Power Holder	Ashutosh Kumar Singh	Bishnu Prasad Singh	Business	General	Form 60		Bekarbandh, P.S & Dist- Dhanbad
3	VENDOR	Sairun Bibi	Late Khalil Ansari	House Wife	General	Form 60	926602539408	Jangalpur, P.S- Govindpur, Dist- Dhanbad
4	VENDEE	Rajesh Kumar Gupta Director Of M/S Baba Bhola Promoters Pvt. Ltd	Late Ram Prasad Ram Gupta	Business	General	Aaccb74361	332166070906	Of & P.S- Katras, Dist- Dhanbad
5	Identifier	Mobarak Ansari	Ramjan Ansari	Farmer	General			Jangalpur, Govindpur, Dhanbad
6	Witness1	Mobarak Ansari	Ramjan Ansari	Farmer	General			Jangalpur, Govindpur, Dhanbad
7	Witness2	Islam Ansari	Khalil Ansari	Farmer	General			Jangalpur, Govindpur, Dhanbad

Fee Details:

SN	Description	Amount
1	LL	2.50
2	PR	0.94
3	A1	54,450.00
4	SP	570.00
Total		55,023.44

Vijay Mandal

उपर्युक्त प्रविष्टियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।

निबंधन पूर्व सारांश में इंप्ट फार्म के अनुरूप डाटा इंद्रि की गई है।

प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

उपर्युक्त स्वीकार किया

जिसकी

पहचान

निवासी

Vijay Mandal के शाश्वत अधिकार के अंतर्गत सेवन की गई है।  
 प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर  
 डाटा इंद्रि ऑपरेटर का हस्ताक्षर  
 मैं इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे सम्मक्ष  
 मोबारक अंसारी पिता राजान अंसारी  
 जंगलपुर, गोविंदपुर, धनबाद पेशा कृषि ने की।  
 28/01

निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर



निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

Token No.23 Token Date: 28/01/2014 13:58:50

Serial/Deed No./Year :640/547/2014

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	<b>Vijay Mandal</b> Father/Husband Name:Late Khagen Mandal (Power Holder) Kalakusma , P.S- Saraidhela, Dist- Dhanbad		
2	<b>Ashutosh Kumar Singh</b> Father/Husband Name:Bishnu Prasad Singh (Power Holder) Bekarbandh, P.S & Dist- Dhanbad		
3	<b>Sairun Bibi</b> Father/Husband Name:Late Khalil Ansari (VENDOR) Jangalpur, P.S- Govindpur, Dist- Dhanbad		
4	<b>Rajesh Kumar Gupta Director Of M/S Baba Bhola Promoters Pvt. Ltd</b> Father/Husband Name:Late Ram Prasad Ram Gupta (VENDEE) Of & P.S- Katras, Dist- Dhanbad		
5	<b>Mobarak Ansari</b> Father/Husband Name:Ramjan Ansari (Identifier) Jangalpur, Govindpur, Dhanbad		
6	<b>Mobarak Ansari</b> Father/Husband Name:Ramjan Ansari (Witness1) Jangalpur, Govindpur, Dhanbad		

Book No. I  
Volume 26  
Page 565 To 602  
Deed No 640/547  
Year 2014  
Date 28/01/2014 16:50:04

*[Signature]*

Registering Officer

*[Signature]*

Signature of Operator




निबंधन विभाग, झारखंड  
धनबाद

Token No.23 Token Date: 28/01/2014 13:58:50  
Serial/Deed No./Year :640/547/2014  
Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
7	<b>Islam Ansari</b> Father/Husband Name:Khalil Ansari (Witness2) Jangalpur, Govindpur, Dhanbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Book No. I  
Volume ..... 26  
Page 565 To 602  
Deed No ..... 640/547  
Year ..... 2014  
Date ..... 28/01/2014 16:50:04

  
Registering Officer

  
Signature of Operator





आवेदन की तिथि- 19/5/14  
 अधिसूचना तिथि- 20/5/14  
 निर्गत तिथि- 21/5/14

## अंचल अधिकारी का कार्यालय, धनबाद

दाखिल खारिज मु० संख्या 1629 ( 11 ) / 2013-14

### आदेश फलक

दिनांक	पदाधिकारी का आदेश तथा हस्ताक्षर	अभियुक्ति
15/5/14	<p>आवेदक/आवेदिका श्री/श्रीमती.....            पिता/पति..... साकिम.....            थाना..... जिला-धनबाद ने नामांतरण के लिये आवेदन किया है।            आवेदन के अनुसार आवेदक/आवेदिका ने मौजा.....            मौजा नं० 12 खाता नं० 38 प्लॉट नं० 2801/2848            रकबा 10.57            दलील सं० 597 दिनांक 28/01/14 के            द्वारा श्री/श्रीमती..... से            प्राप्त किया है।</p> <p>मूल आवेदन पत्र हल्का कर्मचारी को जाँच हेतु दें, इस बीच आम इस्तेहार निर्गत करें। अभिलेख दिनांक 20/5/14 को उपस्थापित करें।</p> <p>अंचल अधिकारी            धनबाद।</p>	जाँच हेतु आवेदन पत्र पाया
20/5/14	<p>अभिलेख उपस्थापित किया गया। आम इस्तेहार का तामिला प्राप्त है। किसी व्यक्ति ने आपत्ति नहीं किया है। हल्का कर्मचारी, अंचल निरीक्षक का जाँच प्रतिवेदन प्राप्त है जिसके अनुसार -</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>भूमि रैयती खाते की है।</li> <li>जमाबदी सं० 38 में विक्रेता के विक्रेता के नाम लगान से रसीद कट रहा है।</li> <li>आवेदक निबधित दलील द्वारा भूमि प्राप्त कर प्रश्नगत जमीन पर दखल कब्जा में है।</li> <li>निबंधन धनबाद/ कलकत्ता निबंधन कार्यालय से किया गया है, तथा अन्तर मूद्रांक की रसिद को कोषागार में जमा कर दलील को बैध करा लिया गया है।</li> <li>प्रश्नगत भूमि गैर आबाद खाता, आदिवासी खाता, भूदान, वन भूमि तथा बी०सी०सी०एल० के क्षेत्र से बाहर है एवं यह हस्तान्तरण C.N.T Act की धारा 46(1) से मुक्त है।</li> </ol> <p>अतः हल्का कर्मचारी/अंचल निरीक्षक के जाँच प्रतिवेदन एवं अनुशांसा के आधार पर आवेदित भूमि का दाखिल-खारिज आवेदन को..... किया जाता है। तदनुसार शुद्धिपत्र निर्गत करें एवं हल्का कर्मचारी से एक सप्ताह में अनुपालन प्रतिवेदन मांगें। हल्का कर्मचारी एवं अंचल निरीक्षक का प्रतिवेदन इस आदेश का हिस्सा होगा।            लेखापित एवं संशोधित</p> <p>अंचल अधिकारी            धनबाद।</p>	शुद्धि पत्र प्राप्त किया

तामिला प्राप्त  
 जाँच कर  
 सही

38

मेरे द्वारा फोटोकापी किया गया।  
 21/5/14  
 प्रतिलिपिक / टंकक

अंचल अधिकारी  
 धनबाद।

अंचल अधिकारी  
 धनबाद।

अधिकृत अंकी प्रतिलिपि  
 21/5/14  
 प्रमाण सही  
 प्रमाण कार्यालय



सं सं० 5-40

# सरकार में निहित इस्टेटों के अभिधारियों (डेयता) का नामान्तरण (दाखिल-खारिज) दिखानेवाला शुद्धि-पत्र

आवेदन की तिथि- 19/5/14  
अधिसूचना तिथि- 28/5/14  
निर्गत तिथि- 21/5/14

जिला..... अनुमानित..... सर्किल/अंचल..... इल्का..... इस्टेट का नाम.....

क्र. सं.	पंजी संख्या 27 में नामान्तरण के संख्या	गाँव	धाना और धाना संख्या	नामान्तरण और सम्बद्ध अभ्युक्ति की संख्या	नामान्तरण मंजूर करनेवाला प्राधिकार और आदेश की तारीख	नामान्तरण किस कारण से होना है बिक्री, दान विनियम, उत्तराधिकार या बटवारा हुआ है ?	नामान्तरण से प्रभावित विनियम का पूरा व्यौरा	कर्मचारी द्वारा इल्का पंजीकृत तारीख को शुद्धि की गई ?	अभ्युक्ति
1	1629 (11) 20/3/14								
2	1629 (11) 20/3/14								
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

ज्ञापक संख्या..... तां.....  
कर्मचारी इल्का सं०..... को जानकारी और आवश्यक कारवाई के लिए भेजी जाती है।

सर्किल पदाधिकारी/अंचलाधिकारी.....  
सर्किल/अंचल.....

मेरे द्वारा फोटोकॉपी किया गया  
प्रतिलिपिक टकक

Handwritten notes and signatures at the bottom right corner.

झारखण्ड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

लगान रसीद



Sch XIV F. No. 180V

V

अप एन - 5731

जिला का नाम  
अनुमण्डल का नाम धनबाद  
अंचल का नाम  
मौजा कोलकुलमा  
थाना वों थाना नम्बर 12

रसीद क्रमांक JH 21 A019029  
रेयत का नाम मेवसे बाका मौजा प्रमोद  
पिता का नाम मा० वि० विदेशिक रजेश  
जमाबन्दी नम्बर कुमार कुशा

खाता संख्या 38	खसरा संख्या 2801, 2848	रकवा (एकड़ में) 10.50
-------------------	---------------------------	--------------------------

जोत की सालाना मांग एवं मांग का विवरण (बकाया एवं हाल) चालू वर्ष का

मांग हाल 21	वार्षिक	बकाया			
		3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष
लगान	6.00				6.00
सेस	1.50				1.50
*ब्याज	3.00				3.00
विविध	8.00				8.00
योग	15.00				15.00

भुगतान का विवरण

अदायगी	बकाया				हाल 2015K	अग्रिम
	3 वर्ष से ज्यादा	3 रा वर्ष	2 रा वर्ष	विगत वर्ष		
लगान					6.00	/
सेस					1.50	
*ब्याज					3.00	
विविध					3.00	
योग					15.00	

- कुल योग शब्दों में 15.00 (पंद्रह रुपैयाँ)
- नाम अदाकर्ता राज
- कुल बकाया

(हल्का कर्मचारी)  
हस्ताक्षर एवं दिनांक

\* खाम महाल को बकाया मालम (जारी पर) (सिवाय ऐसे बकायों जिन पर कि. सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।