



संपत्ति अवभार प्रमाणपत्र

SRO - Dhanbad

Application Id : 102479

चूँकि श्री **BIRENDRA** ने मेरे पास आवेदन दिया है की निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण - पत्र दिया जाये (आवेदन मे दिए गए तथ्यों के अनुसार विवरण दे)

Searched for Years: 01-01-2019 To 27-01-2021

Property Details

Holding Number - 0230005075000M0

Khata Number - 78

Page Number - 2225 195

Plot Number - 192

SAF Number - SAF402178220920033021

Volume Number - 1 6

Ward Number - 23

Anchal: Dhanbad

Mauza: Kolakushma

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अवभारों के बारे मे और उससे संबंधित अनुकारनियो में तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अवभारों का पता चला है

क्रम संख्या	(क) समाप्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	दस्तावेजों का प्रकार	पक्षों का नाम	दस्तावेजों की प्रविष्टि की प्रति निदेश		
					Deed No.	जिल्द स.	वर्ष

1	<p>Kolakushma, Th No. , Holding Number - 0230005023000M0, Khata Number - 78, Page Number - 2938 2940, Plot Number - 192, SAF Number - SAF401816270820072230, Volume Number - 1, Ward Number - 23, Area 0.18 Decimal 348.00 Square Feet</p>	2020-09-08 13:57:05	Sale Deed	<p>RAJESSH SINGH (SELLER) ----- Kusum Vihar, P.O. and P.S. Saraidhela, Dist. Dhanbad.</p> <hr/> <p>INDU KUMARI (PURCHASER) ----- Flat No. 02/E, Rudra Kaushiki Apartment, First Floor, Sahyogi Nagar, Sector-2, P.O. Saraidhela, P.S. Saraidhela, Dist. Dhanbad. and permanent address Vill- Sonarchak, P.O. and P.S. Pathargama, Dist. Godda.</p>	2020/DHAN/4036/BK1/3743	412	202
---	---	------------------------	--------------	--	-------------------------	-----	-----

2	<p>Kolakushma, Th No. , Holding Number - 0230005023000M0, Khata Number - 78, Page Number - 2938 2940, Plot Number - 192, Volume Number - 1, Area 0.13 Decimal 273.00 Square Feet</p>	<p>2020- 10-01 14:07:12</p>	<p>Sale Deed</p>	<p>RAJESSH SINGH (SELLER) ----- KUSUM VIHAR, PS- SARAIHELIA, DHANBAD</p> <hr/> <p>RAJAN PRASAD (PURCHASER) ----- NEAR KALI MANDIR SAHYOGI NAGAR, SECTOR-2, PS- SARAIHELIA, DHANBAD</p>	<p>2020/DHAN/4400/BK1/4079</p>	<p>448</p>	<p>202</p>
---	---	-------------------------------------	----------------------	--	--------------------------------	------------	------------

3	<p>Kolakushma, Th No. , Holding Number - 0230005075000M0, Khata Number - 78, Page Number - 2225 195, Plot Number - 192, SAF Number - SAF402178220920033021, Volume Number - 1 6, Ward Number - 23, Area 16.83 Decimal</p>	2020-10-13 14:26:40	Sale Deed	<p>SAHABUDDIN ANSARI (SELLER) ----- Koradih , Kolakusma , P.s.- Saraidhela , Dhanbad.</p> <hr/> <p>MS NEWTECH VILLA DEVELOPERS PRIVATE LIMITED REPRESENTED BY ITS DIRECTOR BIRENDER BHAGAT (PURCHASER) ----- S - 210 , Second Floor , Pachsheel Park , New Delhi.</p>	2020/DHAN/4613/BK1/4265	470	202
4	<p>Kolakushma, Th No. , Holding Number - 0230005023000M0, Khata</p>	2020-11-19 13:54:57	Sale Deed	<p>RAJESSH SINGH (SELLER)</p>	2020/DHAN/5300/BK1/4905	545	202

**Number - 78, Page
Number - 2938 2940, Plot
Number - 192, SAF
Number -
SAF401816270820072230,
Volume Number - 1, Ward
Number - 23, Area 0.42
Decimal 835.00 Square
Feet**

Kusum Vihar ,
P.o.- and P.s.-
Saraidhela ,
Dist.- Dhanbad.

**MUNNA LAL
SRIVASTAVA
(PURCHASER)**

House No. 127,
C/o M. L.
Srivastava ,
Sector-02,
Ashok Vihar, Lal
Bangla, P.s.-
Govindpur, Dist.-
Dhanbad , And
Permanent
Address Old
Building,
Chasnalla South
Colony, Dist.-
Dhanbad.

**AMAR
SRIVASTAVA
(PURCHASER)**

House No. 127,
C/o M. L.
Srivastava ,
Sector-02,
Ashok Vihar, Lal
Bangla, P.s.-
Govindpur, Dist.-
Dhanbad , And
Permanent
Address Old
Building,
Chasnalla South
Colony, Dist.-
Dhanbad.

में यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त साव्यवहारों और अवभारों में उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य सव्यवहार और अबभारों का पता नहीं चला है

निबंधन पदाधिकारी

टिप्पणी : इस प्रमाण में जो साव्यवहार और अवभार दिखाए गए हैं वे आवेदक द्वारा प्रस्तुत संपत्ति के विवरण के अनुसार पाए गए हैं आवेदक द्वारा दिए गए विवरण से भिन्न विवरण देकर कीन्ही संपत्तियों को निबंधित दस्तऐवजों से प्रमाणित साव्यवहार इस प्रमाण शामिल नहीं किये जाएंगे

चूँकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और उसके द्वारा दिए गए सव्यवहारों और अबभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है ,विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गए साव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो .