



# संपत्ति अवभार प्रमाणपत्र

SRO - Ranchi

**Application Id : 97867**

चूँकि श्री **AJAYJAIN** ने मेरे पास आवेदन दिया है की निम्नलिखित संपत्ति के निबंधित सव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण - पत्र दिया जाये (आवेदन मे दिए गए तथ्यों के अनुसार विवरण दे )

**Searched for Years: 01-03-2019 To 13-01-2021**

## Property Details

**Holding Number - 0340003258000Z0**

**Holding Number - 0340002380000Z0**

**Holding Number - 0340003255000Z0**

**Holding Number - 0340003259000Z0**

**Khata Number - 40**

**Khata Number - 40**

**Khata Number - 40**

**Khata Number - 40**

**Page Number - 80**

**Page Number - 81**

**Page Number - 82**

**Page Number - 79**

**Plot Number - 22**

**Plot Number - 22**

**Plot Number - 22****Plot Number - 22****Volume Number - 17****Volume Number - 17****Volume Number - 17****Volume Number - 17****Ward Number - 34****Ward Number - 34****Ward Number - 34****Ward Number - 34****Anchal:Hehal****Mauza:Hehal**

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ की प्रभावित करने वाले सव्यवहारों और अवभारों के बारे मे और उससे संबंधित अनुकारनियो में तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न सव्यवहारों और अबभारों का पता चला है

क्रम संख्या	(क) समाप्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	दस्तावेजों का प्रकार	पक्षों का नाम	दस्तावेजों की प्रविष्टि की प्रति निदेश			
					Deed No.	जिल्द स.	वर्ष	पृष्ठ
1	Hehal, Th No. , Holding Number - 0340002380000Z0, Khata Number - 40, Page Number - 79, Plot Number - 22, Volume Number - 1, Area 10.00 Decimal	2019-04-23 16:12:59	Sale Deed	SUPRAKASH MUKHERJEE THRO (SELLER) ----- F. NO. 204 BASANTI APARTMENT	2019/RAN/3155/BK1/2788	309	2019	1-62

LALPUR  
RANCHI

---

**SUPABITRA  
MUKHERJEE  
THRO**  
(SELLER)

---

NEAR BAXI  
KALIBARI  
PURULIA

---

**SHEKHAR  
PRASAD  
MAHTO**  
(SELLER)

---

GARI HOTWAR  
SADAR  
RANCHI

---

**PRIYANKA  
KUMARI**  
(PURCHASER)

---

DEVI MANDAP  
ROAD  
BHASKAR  
COLONY

				HEHAL RANCHI				
2	Hehal, Th No. , Holding Number - 034002380000Z0, Khata Number - 40, Page Number - 79, Plot Number - 22, Volume Number - 1, Area 10.00 Decimal	2019-04-23 16:14:50	Sale Deed	<p><b>SUPRAKASH MUKHERJEE THRO (SELLER)</b> ----- FLAT NO. 204 BASANTI APARTMENT LALPUR RANCHI</p> <p><b>SUPABITRA MUKHERJEE THRO (SELLER)</b> ----- NEAR BAXI KALIBARI PURULIA</p> <p><b>SHEKHAR PRASAD MAHTO (SELLER)</b> ----- GARI SADAR</p>	2019/RAN/3156/BK1/2789	309	2019	63-124

				<p>HOTWAR RANCHI</p> <hr/> <p><b>MAMTA</b> (PURCHASER)</p> <p>-----</p> <p>SAINK COLONY DUMARDAGA BOOTI KHELGAON RANCHI</p> <hr/>				
3	<p>Hehal, Th No. , Holding Number - 0340002380000Z0, Khata Number - 40, Page Number - 79, Plot Number - 22, Volume Number - 1, Area 10.00 Decimal</p>	<p>2019-04-23 16:16:47</p>	<p>Sale Deed</p>	<p><b>SUPRAKASH MUKERJEE THRO</b> (SELLER)</p> <p>-----</p> <p>FALT NO. 204 BASANTI APARTMENT LALPUR RANCHI</p> <hr/> <p><b>SUPBITRA MUKHERJEE THRO</b> (SELLER)</p> <p>-----</p>	<p>2019/RAN/3157/BK1/2790</p>	<p>309</p>	<p>2019</p>	<p>125-186</p>

				NEAR BAXI KALIBARI PURULIA <hr/> <b>SHEKHAR          PRASAD          MAHTO</b> (SELLER) ----- GARI HOTWAR SADAR RANCHI <hr/> <b>ANUPMA DEVI</b> (PURCHASER) ----- GARIGAON HOTWAR SADAR RANCHI <hr/>				
4	<b>Hehal, Th No. , Holding Number - 0340002380000Z0, Khata          Number - 40, Page Number - 79, Plot Number - 22, Volume          Number - 1, Area 10.00 Decimal</b>	2019- 04-23 16:18:43	Sale Deed	<b>SUPRAKASH          MUKHERJEE          THRO</b> (SELLER) ----- FLAT NO. 204 BASANTI APARTMENT	2019/RAN/3158/BK1/2791	309	2019	187- 246

LALPUR  
RANCHI

---

**SUPABITRA  
MUKHERJEE  
THRO**  
(SELLER)

-----

NEAR BAXI  
KALIBARI  
PURULIA

---

**SHEKHAR  
PRASAD  
MAHTO**  
(SELLER)

-----

GARI SADAR  
HOTWAR  
RANCHI

---

**MALTI DEVI**  
(PURCHASER)

-----

GARI GAON  
HOTWAR  
SADAR  
RANCHI

---

5	Hehal, Th No. , Holding Number - 034000238000Z0, Khata Number - 40, Page Number - 79, Plot Number - 22, Volume Number - 1, Area 14.00 Decimal	2019-04-23 16:20:12	Sale Deed	<p><b>SUPRAKASH MUKHERJEE THRO</b> (SELLER) ----- FLAT NO 204 BASANTI APARTMENT LALPUR RANCHI</p> <p><b>SUPABITRA MUKHERJEE THRO</b> (SELLER) ----- NEAR BAXI KALIBARI PURULIA</p> <p><b>SHEKHAR PRASAD MAHTO</b> (SELLER) ----- GARI HOTWAR SADAR RANCHI</p>	2019/RAN/3159/BK1/2792	309	2019	247-308
---	---	------------------------	-----------	---	------------------------	-----	------	---------

				<b>RANJU DEVI</b> (PURCHASER) ----- 48 HARI NAGAR TATISILWAI RANCHI				
6	<b>Hehal, Th No. , Holding Number - 034000238000Z0, Khata Number - 40, Page Number - 79, Plot Number - 22, Volume Number - 1, Area 10.00 Decimal</b>	2019-04-23 16:21:24	Sale Deed	<b>SUPRAKASH MUKHERJEE THRO</b> (SELLER) ----- FLAT NO 204 BASANTI APARTMENT LALPUR RANCHI  <b>SUPABITRA MUKHERJEE THRO</b> (SELLER) ----- NEAR BAXI KALIBARI PURULIA	2019/RAN/3160/BK1/2793	309	2019	309-370

				<p><b>SHEKHAR PRASAD MAHTO</b> (SELLER) ----- GARI HOTWAR SADAR RANCHI</p> <p><b>CHINTA DEVI</b> (PURCHASER) ----- RAMPURCHAY KARPI ARWAL BIHAR</p>				
7	<p>Hehal, Th No. , Holding Number - 0340003258000Z0, Holding Number - 0340002380000Z0, Holding Number - 0340003255000Z0, Holding Number - 0340003259000Z0, Khata Number - 40, Khata Number - 40, Khata Number - 40, Khata Number - 40, Page Number - 80, Page Number - 81, Page Number - 82, Page Number - 79, Plot Number - 22, Plot Number - 22, Plot Number - 22, Volume Number - 17, Volume Number - 17, Volume Number - 17, Volume Number - 17, Ward Number - 34, Ward Number - 34, Ward Number - 34, Area 39.50 Decimal</p>	2020-06-19 16:08:59	Development Agreement	<p><b>SANGITA DEVI</b> (EXECUTANTS) ----- HOUSE NO. 703 OPPOSITE AJAY SINGH GIRLS HOSTAL THARPAKHNA LALPUR RANCHI</p> <p><b>SANGITA DEVI</b></p>	2020/RAN/3443/BK1/3167	437	2020	1-106

(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
703 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

**SANGITA DEVI**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
703 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

**SANGITA DEVI**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
703 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

**ARUN KUMAR**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
703 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

**ARUN KUMAR**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
703 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

**ARUN KUMAR**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
703 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL

THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

---

**ARUN KUMAR**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
703 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

---

**BIJAY KUMAR**  
**JAIN**  
(EXECUTANTS)

-----  
BLESSINGTON  
HEIGHTS  
KANKE ROAD  
RANCHI

---

**BIJAY KUMAR**  
**JAIN**  
(EXECUTANTS)

-----  
BLESSINGTON

HEIGHTS  
KANKE ROAD  
RANCHI

**BIJAY KUMAR  
JAIN**  
(EXECUTANTS)

-----  
BLESSINGTON  
HEIGHTS  
KANKE ROAD  
RANCHI

**BIJAY KUMAR  
JAIN**  
(EXECUTANTS)

-----  
BLESSINGTON  
HEIGHTS  
KANKE ROAD  
RANCHI

**TICKING  
EDIFICES PVT  
LTD THRO  
DIRECTOR  
RAHUL  
KUMAR**  
(EXECUTANTS)

-----  
KASHIPUR  
SAMASTIPUR  
BIHAR

**TICKING  
EDIFICES PVT  
LTD THRO  
DIRECTOR  
RAHUL  
KUMAR  
(EXECUTANTS)**

-----  
KASHIPUR  
SAMASTIPUR  
BIHAR

**TICKING  
EDIFICES PVT  
LTD THRO  
DIRECTOR  
RAHUL  
KUMAR  
(EXECUTANTS)**

-----  
KASHIPUR  
SAMASTIPUR  
BIHAR

**TICKING  
EDIFICES PVT  
LTD THRO  
DIRECTOR  
RAHUL  
KUMAR**  
(EXECUTANTS)

-----  
KASHIPUR  
SAMASTIPUR  
BIHAR

**LAXMAN  
PRASAD**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
702 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

**LAXMAN  
PRASAD**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
702 OPPOSITE

AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

---

**LAXMAN  
PRASAD**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
702 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

---

**LAXMAN  
PRASAD**  
(EXECUTANTS)

-----  
HOUSE NO.  
702 OPPOSITE  
AJAY SINGH  
GIRLS HOSTAL  
THARPAKHNA  
LALPUR  
RANCHI

---

**AJAY KUMAR  
JAIN**  
(CLAIMANT)

-----  
RAJASTHAN  
GARDENS  
KANKE ROAD  
RANCHI

**AJAY KUMAR  
JAIN**  
(CLAIMANT)

-----  
RAJASTHAN  
GARDENS  
KANKE ROAD  
RANCHI

**AJAY KUMAR  
JAIN**  
(CLAIMANT)

-----  
RAJASTHAN  
GARDENS  
KANKE ROAD  
RANCHI

**AJAY KUMAR**

				<b>JAIN</b> (CLAIMANT) ----- RAJASTHAN GARDENS KANKE ROAD RANCHI				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

में यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त साव्यवहारों और अवभारों में उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य सव्यवहार और अबभारों का पता नहीं चला है

निबंधन पदाधिकारी

टिप्पणी : इस प्रमाण मे जो साव्यवहार और अवभार दिखाए गए है वे आवेदक द्वारा प्रस्तुत संपत्ति के विवरण के अनुसार पाए गए है आवेदक द्वारा दिए गए विवरण से भिन्न विवरण देकर कीन्ही सम्पत्तियों को निबंधित दस्तऐवजों से प्रमाणित साव्यवहार इस प्रमाण शामिल नहीं किये जाएंगे

चूँकि वर्तमान मामले मे आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और उसके द्वारा दिए गए सव्यवहारों और अबभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र मे दिया गया है ,विभाग आवेदक द्वारा ना ढूँढे गए साव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा जिससे उक्त सम्पति पर प्रभाव पड़ता हो .