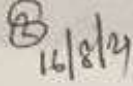


(2)


मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त सदव्यवहार और अवभारों को छोड़ उक्त सम्पत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्तियों ने प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

(हस्ताक्षर) :- 

(पदनाम) Clerk

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की


(हस्ताक्षर) :- 

(पदनाम) :- Clerk

कार्यालय :- जिला अवर निबन्धक (बोकारो)

तारीख :- 16/08/2019



  
निबन्धक प्रदाधिकारी का हस्ताक्षर  
16/08/19

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र के सदव्यवहार और अवभार विख्याते गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत सम्पत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं सम्पत्तियों को निबन्धित दस्ता वेजों में दिया गया हो तो वैसी दस्तावेजों सदव्यवहार (ट्रांजेक्सन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

2) निबन्धन अधिनियम को 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो अथवा जो उनका प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट सम्पत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों को जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायेगी।

[क] किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में उपेक्षित तलाशी अपने भरसक सावधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गये तलाशी परिणाम की किसी मूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार नहीं होगा।

[ख] और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक की अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चूंकि उनके द्वारा दुबे गये सदव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दुबे गये ऐसे सदव्यवहारों और अवभारों की छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिसमें उक्त सम्पत्ति पर पड़ता हो।

अनुसूचित 21-प्रपत्र संख्या-113

Memo No.  
Scarching No.

804  
557

### संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र

प्रमाण पत्र सं० 557/2021 V & V PROMOTER AND DEVELOPERS आवेदक सं० 557/2021

चूंकि श्री. Sriendra Prasad Mishra के पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध निबन्धित संव्यवहारों अवभारों का सविवरण प्रमाण-पत्र दिया जाय। Banahgoda Chas  
(आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही ॥ में और उससे अनुक्रमणियों ॥ में ता० 1991 से ता० 14/08/2021 तक तलाश की गयी और ऐसा तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है।

क्रम सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज के प्रविष्टि के प्रति निर्देश			
				निष्पादन	दावेदारी	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50		100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50	100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50	100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50	100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50	100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50	100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50	100420 Banahgoda Thana 35 Khata 28 Pkt 17 A/c 12.50

16/08/2021  
जिला अवर निबंधक  
बोकारो

- (क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।
- (ख) 1) बंधक पत्र की दशा में ब्याज की दर और भुगतान अवधि दर्ज करें वशर्त कि इसके बारे में उल्लेख हो।  
2) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।