

अनुसूचित 21-प्रपत्र संख्या-113

Memo No. 239  
Scarching No. 239

dt  
dt

**संपत्ति अवभार प्रमाण-पत्र**

प्रमाण पत्र सं० 239/2021, Sarda Bank of India आवेदक सं० 239/2021

शुक्ति श्री. Santosh Kumar Adv ने मेरे पास आवेदन किया है कि निम्नलिखित संपत्ति के सम्बन्ध निम्नलिखित संव्यवहारों अवभारों का सविबरण प्रमाण-पत्र दिया जाय। City Centre Sec 2 (आवेदन में दिये गये तथ्य के अनुसार विवरण दें।)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वर्ष 11 में और उसके अनुक्रमणियों 11 में ता० 01/01/1992 से ता० 20/03/2021 तक तलाश की गयी और ऐसा तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है।

क्रम सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेज का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज के प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादन	दावेदारों	जिल्द सं०	वर्ष	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Mohyza Chak Thana 30 Khate 263 Plot - 103, 117 & 118 Area 10.9 De Rcedu 2		Free From En Com, L... 2 (क) के अन्तर्गत तलाश					

23/03/21  
जिला अवर निबंधक  
बोकारो

- (क) दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें।  
(ख) 1) बंधक पत्र की दशा में ब्याज की दर और भुगतान अवधि दर्ज करें बसंत कि इसके बारे में उल्लेख हो।  
2) पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

(2)

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहार और अवभारों को छोड़ उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी संव्यवहार और अवभार का पता नहीं चला है।

निम्न व्यक्तियों ने प्रमाण-पत्र तैयार किया :-

(हस्ताक्षर) :-  
(पदनाम) Clerk

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्ति ने की

(हस्ताक्षर) :-  
(पदनाम) :- Clerk

कार्यालय :- जिला अवर निबंधक (बोकारो)

तारीख :- 23/03/21



निबंधक पदाधिकारी का हस्ताक्षर  
23/03/21

- टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र के संव्यवहार और अवभार दिखाये गये हैं वे आवेदक द्वारा यथा प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से निम्न विवरण देकर किसी इन्हीं संपत्तियों को निम्नलिखित दस्तावेजों में दिया गया हो तो वही दस्तावेजों संव्यवहार (ट्रांजेक्शन) इस प्रमाण-पत्र में शामिल न किये जायेंगे।
- 2) निबंधन अधिनियम को 57 के अधीन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डक्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हो जयवा जो उनका प्रतिनिधि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विभिन्न संपत्तियों के अवभारों के प्रमाण-पत्रों को जरूरत हो उन्हें सलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियों और अनुक्रमणियों उनके सामने रख दी जायेगी।
- [क] किन्तु चुकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में उपस्थित तलाशी भूल के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार नहीं होगा।
- [ख] और चुकि वर्तमान मामले में आवेदक की अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और चुकि उनके द्वारा दूढ़े गये संव्यवहारों और अवभारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों और अवभारों की छूट के लिए किसी भी तरह जिम्मेदार न होगा जिसमें उक्त संपत्ति पर पड़ता हो।



**निबंधन विभाग, झारखंड  
Bokaro**

Online Payment Receipt for Search/NEC Fees

Payment ID	2303202110562388625	Payment Date	3/23/2021
Application ID	NA	Time	10:58:37 AM
Applicant Name	SANTOSH KUMAR ADVOCATE		
Fee Name	Search/NEC Fees		
Fee Amount	3000		
GRN No.	2105168023	Reference No.	3060258743013
CIN No.	10002162021032302436		
Payment Status	SUCCESS; NA		
Payment Mode			

Rupees Three Thousand Only.

Pls. note Payment ID for future reference.  
Pls. retain the copy of Receipt for future reference.