

5173

4650

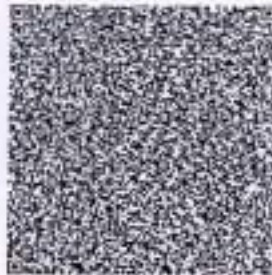


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Jharkhand

e-Stamp

Certificate No.	: IN-JH09569734934454Q
Certificate Issued Date	: 16-May-2018 05:08 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/jshcil01/RANCHI/ JH-RNC
Unique Doc. Reference	: SUBIN-JHJSHCIL0113400613046198Q
Purchased by	: HARENDRA PRASAD SINGH
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: SALE DEED
Consideration Price (Rs.)	: 11,62,500 (Eleven Lakh Sixty Two Thousand Five Hundred only)
First Party	: LALU SAHU
Second Party	: HARENDRA PRASAD SINGH
Stamp Duty Paid By	: HARENDRA PRASAD SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 46,500 (Forty Six Thousand Five Hundred only)



Please write or type below this line

श्री १३६११८
 श्री १३६११८
 श्री १३६११८
 श्री १३६११८
 श्री १३६११८

GET ON 152 6016
 910 m 0 977 100
 16 900 m (10000)

13/6/18

TQ 0001012507

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilstamp.com". Any discrepancy in this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

PARTNER

Handwritten signature and date 13/6



विक्रय पत्र

यह विक्रय-पत्र आज दिनांक ...13... जुन सन् 2018 ईस्वी को इस प्रकार सम्पन्न हुआ ।

1- विक्रेता का नाम और पूरा पता :- 'लालू साहु, पिता स्व० जिबाधन साहु, जाति-तेली, पेशा-खेती, निवास स्थान ग्राम-मेसरा मंडा टांड चुटु मार्ग के पास, थाना-सदर, जिला -रांची, राज्य-झारखण्ड, भारतीय नागरिक ।

UID No. - 5545 3813 2753 PAN - INCPS9999K

2- क्रेता का नाम और पूरा पता :- BIHAAN INFRASTRUCTURE LLP द्वारा डायरेक्टर श्री हरेन्द्र प्रसाद सिंह, पिता श्री महेन्द्र प्रसाद सिंह, जाति-राजपूत, पेशा -व्यापार, निवास स्थान-वार्ड नं०-14, क्वार्टर नं०-M/177, जरही कॉलोनी, थाना-भटगाँव, जिला-सुरजपुर, राज्य

सम्पत्ति का मूल्य छत्तीसगढ़, पिन नं० 497235, वर्तमान निवास स्थान 11, 62, 3001 - बी.आई.टी. गेट रूदिया, पोस्ट-नेवरी विकास, थाना-सदर ओ.पी. बी.आई.टी., जिला-रांची, झारखण्ड, भारतीय नागरिक ।

UID No. - 2899 0899 9266 PAN - AARFB1222C

Handwritten notes on the right side of the page, including a date 13/6/2018.



Handwritten text: C Res - 1408231

Handwritten notes and signatures at the bottom left, including 'एव खासमहल' and '13/6/2018'.

Handwritten text: 'र गजरावा प्रतिबंधित सुधि से आज... 14... 101) का मिलान किया दर्ज नहीं पाया JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP 18/6'

- 3- लेख्य प्रकार :- विक्रय-पत्र (सेल-डीड) हमेशा के लिए।
- 4- लेख्य मुल्य :- मोवलिंग 11,62,500/- (ग्यारह लाख बासठ हजार पाँच सौ रुपये) मात्र।
- 5- नाम राजस्व पानेवाला :- झारखण्ड सरकार द्वारा अंचल पदाधिकारी अंचल कार्यालय कांके, जिला रांची सालाने मालगुजारी 8/- रुपये मात्र अलावे शेष।
- 6- बिक्री वाली भूमि का विवरण :- मवाजी रकबा 8¼ डिसमील जमीन, हकीयत, रैयती, कायमी, दखली वाके मौजा-मेसरा, थाना-सदर, थाना नं० 169, जिला-राँची के अन्तर्गत खाता नं० -94 जो डिस्ट्रिक्ट रजिस्ट्रार वो सब रजिस्ट्रार मोकाम राँची के अधीन है।

खाता न०	प्लॉट न०	कुल रकबा	मध्ये रकबा	दर्जा
94	1611	54 डी०	8¼ डी०	आवासीय

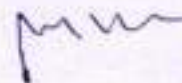
कुल सवा आठ डिसमील जमीन क्रेता के साथ बिक्री कर रहें हैं।

विदित हो कि बिक्री वाली भूमि का सब प्लॉट नम्बर मानचित्र में लाल रंग से रंगकर दर्शाया गया है जो इस विक्रयपत्र के साथ संलग्न है जो इस विक्रयपत्र का अभिन्न अंग है जिसका चौहद्दी निम्नलिखित है :-

- चौहद्दी -

- उत्तर :- निज क्रेता एवं अल्का सिंह
दक्षिण :- आर. एस. प्लॉट नं० 1613
पूरब :- आर. एस. प्लॉट नं० 1611 का भाग
पश्चिम :- आर. एस. प्लॉट नं० 579 का भाग

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP



PARTNER

सब प्लॉट नं० 1611-1613
911 नं० 1611-1613
1611-1613

विदित हो कि उपर लिखे स्तम्भ 6 में वर्णित मीजा मेसरा, थाना सदर, थाना नं० 169, जिला रांची के खाता नं० 94, प्लॉट नं० 1611 कुल रकबा 81 डी० जमीन आर. एस. खतियान में भगवान साहु वल्द अनन्त साहु कौम बनिया साकिन लोहरदगा के नाम से दर्ज है ।

यह भी विदित हो कि खाता नं० 94, प्लॉट नं० 1611 रकबा 81 डी० जमीन में से 54 डी० जमीन को 1. हरखु साहु वो 2. चरकु साहु वो 3. लालु साहु वो 4. दिनेश्वर साहु चारों के पिता जीबाधन साहु जाति तेली पेशा खेती निवास स्थान ग्राम मेसरा थाना सदर जिला रांची ने खतियानी मालिक भगवान साहु वल्द अनन्त साहु जाति केशरवानी बनिया पेशा खेती निवास स्थान लोहरदगा थाना वो जिला लोहरदगा से बजरिये बदलैन पट्टा के द्वारा हासिल किये हैं जिसका दस्तावेज नं० 1417 दिनांक 19-02-1977 ई० है, जो जिला अवर निबंधन पदाधिकारी रांची के कार्यालय में निबंधित हुआ है, जो रजिस्ट्री ऑफिस रांची के बुक नं० I, भोल्युम नं० 10, पेज नं० 426 से 429 पर दर्ज है ।

यह भी विदित हो कि उपरोक्त वर्णित भूमि को हासिल करने के बाद हरखु साहु वो चरकु साहु वो लालु साहु वो दिनेश्वर साहु चारों भाई उक्त 54 डिसमील जमीन पर शांतिपूर्ण रूप से दखलकार हुए और दखलकार रहते हुए चारों भाई आपस में बटवारा करके अपने अपने हिस्से की भूमि पर शांतिपूर्ण रूप से दखलकार हुए । बटवारा में उक्त भूमि लालु साहु के हिस्से में मिला, जिसपर वे शांतिपूर्ण रूप से दखलकार हैं तथा विक्री करने के लिए एक मात्र अधिकारी हैं जो आज के दिन अपने हिस्से की भूमि में से 8¼ डिसमील जमीन क्रेता के साथ विक्री कर रहे हैं, जो हर दृष्टिकोण से उचित एवं न्यायसंगत है ।

यह भी विदित हो कि हरखु साहु वो चरकु साहु वो लालु साहु वो दिनेश्वर साहु ने अंचल कार्यालय कांके में अपने नाम से दाखिल खारिज भी करा चुके हैं जिसका दाखिल खारिज बाद संख्या 5145 R

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER



हरखु साहु वो
चरकु साहु वो
लालु साहु वो
दिनेश्वर साहु
चारों भाई

27/2016-17 दिनांक 4-05-2017 ई० है, जिसके अनुसार अंचल कार्यालय कांके में सरकारी मालगुजारी का भुगतान करके अपने नाम से खास रसीद कटाते चले आ रहे हैं जो पंजी II के भोल्युम नं० 10 के पेज नं० 68 पर दर्ज है, जिसका रिसिप्ट नं० 1492017842 दिनांक 12-04-2017 ई० है।

संदर्भ

इस वक्त बिक्रेता को रुपये की अति आवश्यकता आ पड़ने के कारण बिक्रेता उपर लिखे जमीन को बिक्री करने की बात सोचें एवं बिक्री करने की बात लोगों के बीच रखे। बिक्री की बात सुनकर क्रेता उपर लिखे मूल्य मोवलिग 11,62,500/- रुपये में खरीदने के लिय तैयार हुए जिसे बिक्रेता सहर्ष स्वीकार किए। अब क्रेता उपरोक्त वर्णित भूमि पर दखलकार होकर वो रहकर परम सुख भोग किया करें। इस पर बिक्रेता मय उनके उत्तराधिकारियों को किसी प्रकार का हक दावा सरोकार नहीं है और न रहेगा।

01/05/2017
मम
Jwaladevi
27/05/17
अग्र

अतएव इस विक्रयपत्र द्वारा प्रतिपादित किया जाता है कि :-

- 1- उक्त कारणों से और उक्त प्रतिफल की राशि मो० 11,62,500/- रुपये प्राप्त किये हैं जिसका विवरण निम्नलिखित है :-

चेक नं०/नगद	दिनांक	बैंक	राशि
चेक द्वारा -			800000/-
चेक द्वारा			200000/-
चेक द्वारा			97000/-
नगद			65500/-
कुल राशि			11,62,500/-रु०

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER

5- यह भी विदित हो कि प्रतिफल की कुल राशि 11,62,500/- रुपये प्राप्त किये हैं जिसकी प्राप्ति बिक्रेता स्वीकार वो सम्पुष्ट करते हैं। अब बिक्रय सम्पत्ति के मूल्य मे किसी प्रकार की प्राप्ति बिक्रेता को खरीददार से शेष नही रहा।

प्रमाणित किया जाता है कि उपरोक्त विवरणी की जमीन खतियान के अनुसार सरकारी जमीन नहीं है ना ही सरकार के द्वारा अधिग्रहण सैनिक या असैनिक कार्यों के लिए किया गया है ना ही भुदान की जमीन है। गह नन सीमा से बाहर है तथा बी०सी०सी०एल० या ई०सी०एल० या सी०सी०एल० का भी जमीन नहीं है। यह आदिवासी खाते की नहीं है और ना ही आदिवासी से संबंधित है। जमीन सिलिंग से मुक्त है, जमीन मठ, मंदिर, मस्जिद, गिरजा, सरना, मसना, हड़गड़ी या पहनई की नहीं है। जमीन भूमि घोटाला, पशुपालन घोटाला से संबंधित नहीं है। यह सरकारी या अर्द्ध सरकारी संस्थान में बंधक नहीं है।

अतः उपरोक्त बातों को बिक्रेता पढ़ वो पढ़वाकर समझ एवं बुझ लिये और साक्ष्य स्वरुप इस विक्रय-पत्र को आज अपने हस्ताक्षर से निम्नलिखित गवाहों के समक्ष निष्पादित वो प्रमाणित करते हैं जो कि समय पर काम आवे।

नोट :- बिक्रेता *CNT-ACT 1908* की धारा 46(6) के प्रयोजन हेतु अधिसूचित अनुसूचित जन-जाति, अनुसूचित जाति एवं पिछड़ा वर्ग के सदस्य नहीं हैं।

गवाह का हस्ताक्षर :-

① अनिला मिरी

पिता श्री राम शंकर मिरी

की०आई०टी रोड

रौंजी

2-

②

श्री लाल साहु

श्री लाल साहु

मैसर्स पौनमेवरी क्विार्ट

सुपर रौंजी

13/06/2015


JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP






[Signature]

PARTNER

श्री लाल साहु (13/6/15)
मैसर्स पौनमेवरी क्विार्ट
सुपर रौंजी

विक्रेता का हस्ताक्षर


 विक्रेता का हस्ताक्षर
 910 मी 0 1/2
 13/06/2018

कनिष्ठा	अनामिका	मध्यमा	तर्जनी	अंगुठा
				

क्रेता का हस्ताक्षर



Harender Singh
 13/06/2018



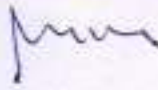
कनिष्ठा	अनामिका	मध्यमा	तर्जनी	अंगुठा
				

प्रमाणित किया जाता है कि इस दस्तावेज
 में जिन व्यक्तियों का छाया चित्र लगाया गया है
 उनके बायें हाथ के अंगुलियों का निशान मेरे
 सामने मेरे द्वारा लिया गया है।



ड्राफ्टकर्ता : P. D. Singh
 13/06/2018

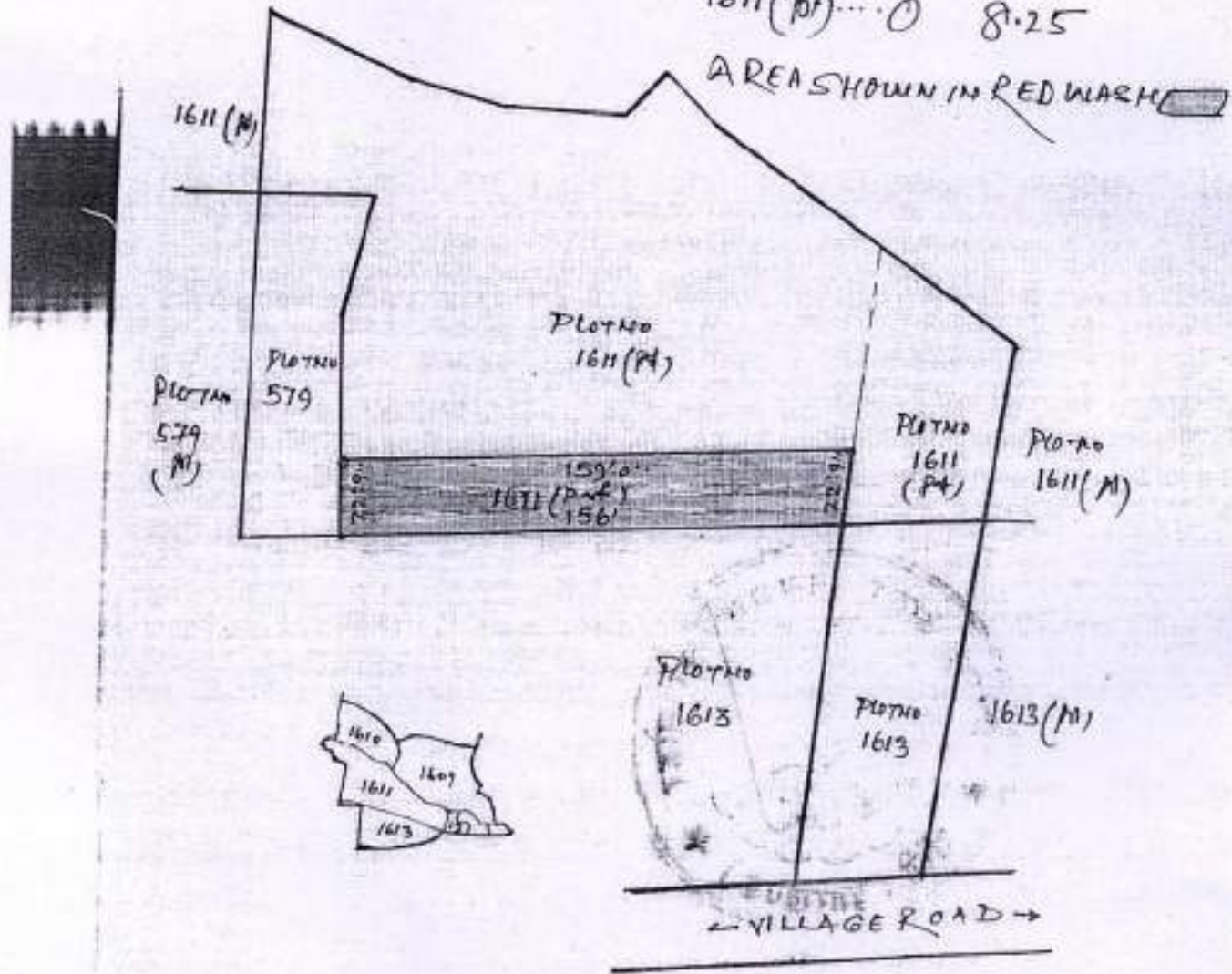
JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP



PARTNER

N
 VILLAGE - MESARA
 THANA - NO - 169
 THANA - RANCHI (Sadar)
 DIST - RANCHI
 NOTTOSALE
 R.S. PLOT NO Area.

S
 1611
 SUB PLOT NO A - D
 1611 (B) ... 0 8.25



cab 2
 Shri Prasad
 Kumar



18/06/2018

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

[Signature]


PARTNER



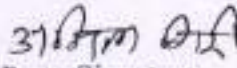
निबंधन विभाग, झारखंड
Ranchi


Token No.30Token Date: 6/13/2018
Party Name: ANIL GIRI
Father/Husband Name:RAM SAKAL GIRI
(Identifier)
RUDIYA, SADAR,RANCHI

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Anil Giri
Gender :	M
DOB :	26-01-1975
C/o :	S/O: Ram Sakal Giri
District :	Ranchi
House/Building No. :	102
Locality :	
Pincode :	835217
Post Office :	Neori Vikas Vidyalaya
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Rodiya
Aadhaar No :	xxxxxxxx1411
Photo :	

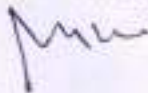

 Registering Officer


 Party Signature


 Operator's Signature

3-

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP



PARTNER



निबंधन विभाग, झारखंड
Ranchi

Token No.30Token Date: 6/13/2018


Party Name: Bihaan Infrastructure Llp Thro Its Director Harendra Prasad Singh

Father/Husband Name:Mahendra Prasad Singh

(VENDEE)


B.I.T Gate Rudia, Newri, Vikash, Sadar,Ranchi

Deed Type: Sale Deed

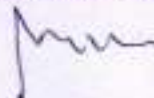
Party Details	
Name :	Harendra Prasad Singh
Gender :	M
DOB :	01-01-1978
C/o :	S/O: Mahendra Prasad Singh
District :	Surajpur
House/Building No. :	ward no-14,Quarter no-m/177
Locality :	jarhi
Pincode :	497235
Post Office :	Jarhi
State :	Chhattisgarh
Village/Town/City :	Jarhi
Aadhaar No :	xxxxxxxx9266
Photo :	


Registering Officer


Party Signature


Operator's Signature

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP



PARTNER



निबंधन विभाग, झारखंड
Ranchi

Token No.30Token Date: 6/13/2018
Party Name: Lalu Sahu
Father/Husband Name:Late Jibadhan Sahu
(VENDOR)
Mesra Manda Tand, Near Chutu Marg,Sadar,Ranchi

Deed Type: Sale Deed

Party Details	
Name :	Lalu Sahu
Gender :	M
DOB :	01-01-1953
C/o :	S/O: Jibadhan Sahu
District :	Ranchi
House/Building No. :	
Locality :	Vill-Mesra Ps-Sadar(O.P Mesra)
Pincode :	835103
Post Office :	Angara
State :	Jharkhand
Village/Town/City :	Angara
Aadhaar No :	xxxxxxxx2753
Photo :	

Registering Officer

Party

Operator's Signature

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER



निबंधन विभाग, झारखंड

IN-JH09569734934454Q:

Stamp Details For Verification. Please click issue after verification

CertificateNo: **IN-JH09569734934454Q**
CertificateIssuedDate: **16-May-2018 05:08 PM**
AccountReference: **SHCIL (FI)/ jhshcil01/ RANCHI/ JH-RNC**
UniqueDocReference: **SUBIN-JHJHSHCIL0113400613046198Q**
Purchasedby: **HARENDRA PRASAD SINGH**
DescriptionofDocument: **Article 23 Conveyance**
PropertyDescription: **SALE DEED**
ConsiderationPriceRs: **11,62,500**
FirstParty: **LALU SAHU**
SecondParty: **HARENDRA PRASAD SINGH**
StampDutyPaidBy: **HARENDRA PRASAD SINGH**
StampDutyAmountRs: **46,500**

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER



**निबंधन विभाग, झारखंड
Ranchi**
जांच पर्चा-सह घोषणा प्रपत्र (नियम 114)

Token No: 30

Token Date/Time: 13/06/2018 11:56:12.

Document Type	Sale Deed	Presenter	LALU SAHU
Presenter Name & Address	Mesra Manda Tand, Near Chutu Marg, Sadar, Ranchi	Date of Entry	13/06/2018
Stampable Doc. Value	1162500	DOE	Total Pages: 54
Document/Transaction Value	1162500	Stamp Value	46500
Special Type		Serial /Deed No.	/
Remarks / Other Details	Sub Plot No=1511/Part	Old Serial No.	/
Property Details:		App. ID	208666
		e-Stamp Cert. No.	IN-JH09569734934454Q

Anchal	Th. No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Regl Vol	Regl Pno	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No.	ULB Category	Area	Min. Value
Kanke	169	B	Mesra	84	1511	10	68	RSP	Nij Vandee & Alka Singh	R.S Plot No -1613	R.S Plot No-1611/Part	R.S Plot No-579/part		C_RES	8.25 Decimal	1162202.25

Other Property Details:


Party Details:

Party Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F 60	Mobile	Aadhar	Pres.Address	Perm. Address
VENDOR	Lalu Sahu	Late Jibadhen Sahu	Cultivation	पिता	तोरी	Male	INCPS9999K	xxxxxxxx	xxxxxxxx2753	Mesra Manda Tand, Near Chutu Marg, Sadar, Ranchi	Mesra Manda Tand, Near Chutu Marg, Sadar, Ranchi
VENDEE	Bihaan Infrastructure Lip Thro Its Director Harendra Prasad Singh	Mahendra Prasad Singh	Business	पिता	राजपूत	Male	AARFB1222C	xxxxxxxx14	xxxxxxxx9256	B.I.T Gate Ruda, Newt, Vikash, Sadar, Ranchi	ward no-14, qrt no-m/177, jathi colony, bhatgaon, surajpur, c.g
Identifer	ANIL GIRI	RAM SAKAL GIRI	Business	पिता		Male	NOT REQ	xxxxxxxx32	xxxxxxxx1411	RUDIYA, SADAR RANCHI	RUDIYA, SADAR RANCHI

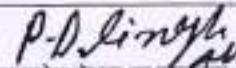
Fee Details:

SN.	Fee Name	Net Amount
1	SP	810.00
2	PR	0.94
3	LL	2.50
4	A1	34875.00
	Total	35688.44

Disclaimer ; I hereby declare that all the contents of uploaded document and the original document are exactly same. And the information provided by me are true to itself. Information provided by me are true to itself. The details of property's holding number has been verified by me at the time of entry through alert generated by the system. I am satisfied with the verification and hence proceeding further for registration after seeing the alert.


 13/06/2018
 Signature of Executant & Claimant

उपर्युक्तदियाँ दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप हैं।


 दस्तावेज लेखक का हस्ताक्षर
 13/06/2018

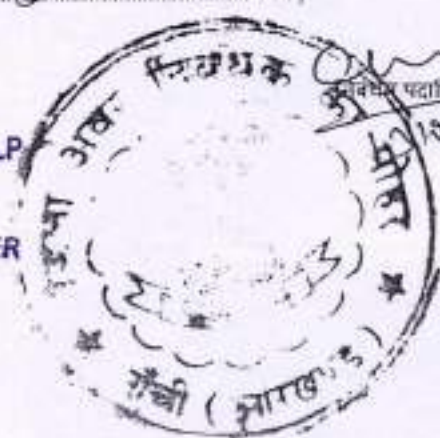
प्रस्तुत दस्तावेजों के अलावा डाटा इंटर ऑपरेटर का हस्ताक्षर

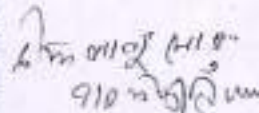
निबंधन पुरे सारांश में इंपुट फार्मे के अनुरूप डाटा इंटर की गई है।

उपर्युक्त किया Lalu Sahu ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष स्वीकार किया।
 जिसकी पहचान Anil Giri पिता Ram Sakal Giri
 निवासी Jadar पता Buni - ने की।

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER




 13/06/2018
 Anil Giri



निबंधन विभाग, झारखंड
रांची

Token No.30 Token Date: 2018-06-13

Serial/Deed No./Year :5173/4650/2018

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Lalu Sahu Father/Husband Name:Late Jibadhan Sahu (VENDOR) Mesra Manda Tand, Near Chutu Marg,Sadar,Ranchi		
2	Bihaan Infrastructure Llp Thro Its Director Harendra Prasad Singh Father/Husband Name:Mahendra Prasad Singh (VENDEE) B.I.T Gate Rudia, Newri, Vikash, Sadar,Ranchi		
3	ANIL GIRI Father/Husband Name:RAM SAKAL GIRI (Identifier) RUDIYA, SADAR,RANCHI		

Book No. I
Volume 467
Page 563 To 616
Deed No 5173/4650
Year 2018
Date 2018-06-13

Registering Officer
13/06

Signature of Operator

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER

नकिले । मेहरा । 169 । हरखू बहू वी घरकू साहू वी लालू साहू, दिनेश्वर साहू

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
94	1611	0 एकड़ 54 डिसमीस 0 हेक्टर

अराजी नकदी	अराजी भावली	तफसील हिसाब लगान भावली

जोत का साताना मांग मय तफसील (बकाया वी हाल) मौजूदा साल का।

मांग बावत	साताना	बकाया				हाल (2017-2018)
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2016-2017)	
मास (नकदी)	54.00				54.00	54.00
गुजारी (भावली)	13.50				13.50	13.50
सेस	27.00				27.00	27.00
सूद	27.00				27.00	27.00
मुताफरकात	10.80				10.80	10.80
मीजान	132.30				132.30	132.30

तफसील अदायकारी

अदायकारी बावत	साताना	बकाया				मीजान	फजिल
		तीन वर्ष से ज्यादा	३ रा वर्ष	२ रा वर्ष	१ ला वर्ष (2016-2017)		
मास (नकदी)					54.00	54.00	
गुजारी (भावली)					13.50	13.50	
सेस					27.00	27.00	
सूद					27.00	27.00	
मुताफरकात					10.80	10.80	
मीजान अदायकारी					132.30	132.30	

(१) मीजान कुल (तपजों में) : Two Hundred Sixty Four Rupees and Sixty Paise

(२) नाम देहिन्दा -

(३) कुल बकाया- 264.60

तारीख अमला तहसील कनिन्दा : 12-04-2017

खात माल का बकाया मासगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि नोटिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।



JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

यह एक कम्प्युटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल पार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार से अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अचलाधिकारी से संपर्क करें।

PARTNER

Contiguous
Name of Village
नाम गाँव

KHATIAN

मेथरा

TEN RUPEE

बारा
Tirun
रानी

बारा नम्बर
96V

Name of Landholder
नाम धरान धानेवाल
राज कौर

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
JK	अभिवान आडु दिल आनदपु आडु कोठ वनीभा आधीन जोहरणा	काली							पट्टी पासा 468	इ. राम लीम राम	राम	✓	0 28		0 20	
									पट्टी पासा 46V	इ. राम लीम महारा	राम	✓	9 24		9 24	
									पट्टी पासा 9699	इ. राम लीम महारा	राम	✓	0 29		0 29	
										इ. राम लीम महारा	राम					

JWALDEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER

Pr. 12.01/2016
2.8.16

3/8/16

इस्ताबार

इस्ताबार

21 JAN 2016

इस्ताबार

3/8/16

3/8/16

Mesra

नाममौजा मेसरा रोड नम्बर

नाम याना रोधी

पाना नम्बर १६६

जिल्हा राँची

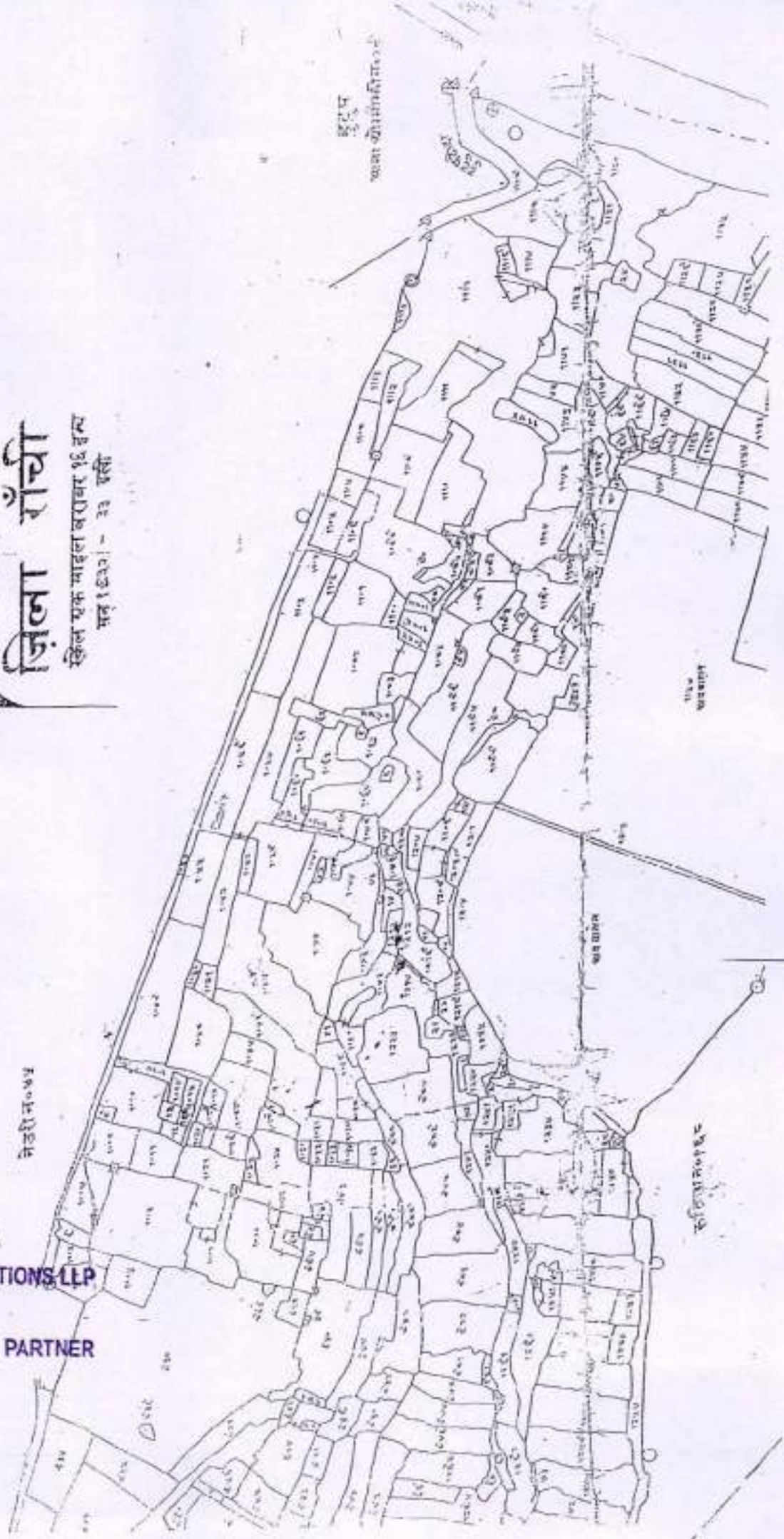
खिल एक मादल बपार १६ इन्च
मद १६३३ - २३ इली

नेडरी न०४४

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER

राजेश कुमार झा



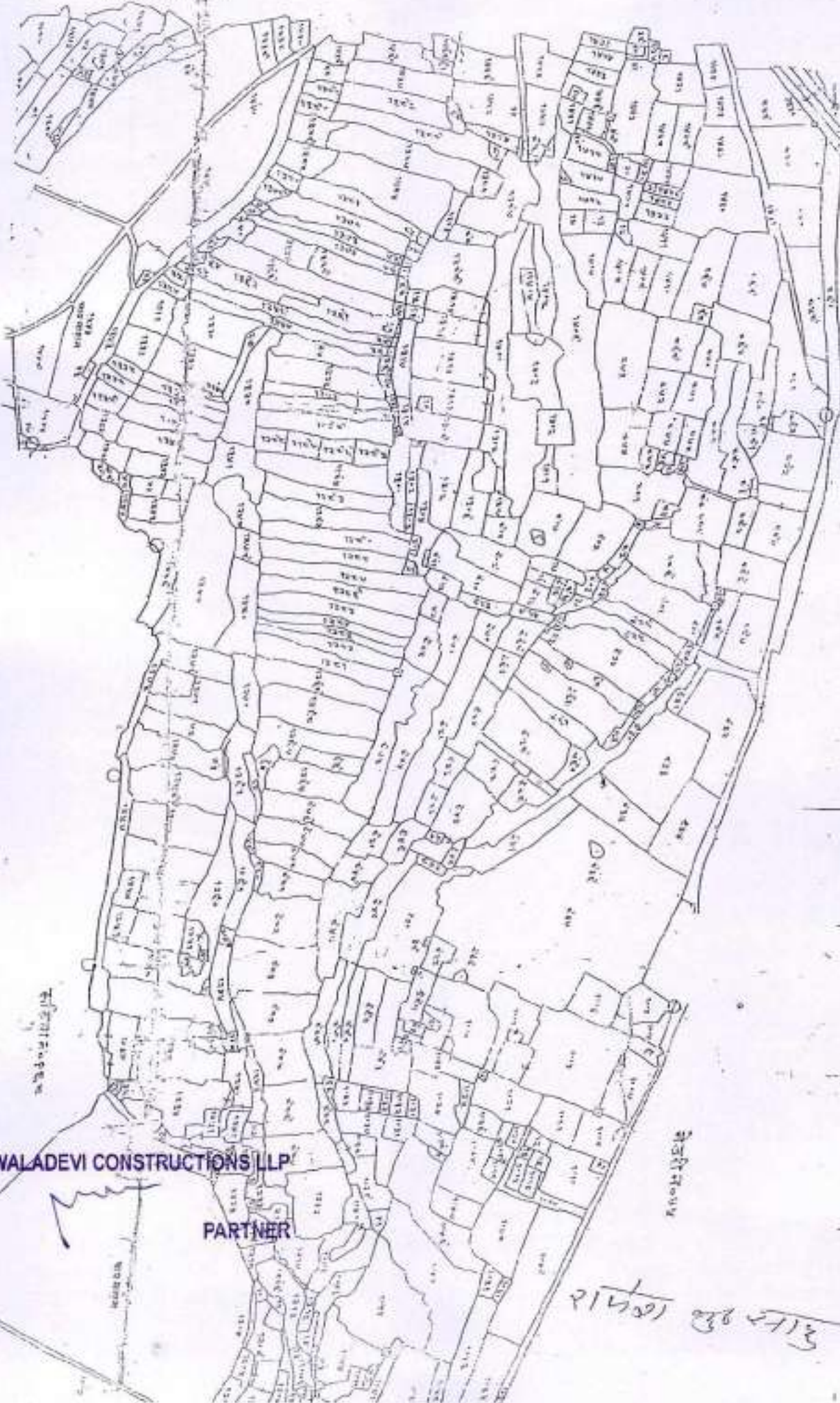
मेसरा रोड

मेसरा रोड

मेसरा रोड

शिवमई नगर

राजमई नगर



JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP
PARTNER

राजमई नगर

राजमई नगर

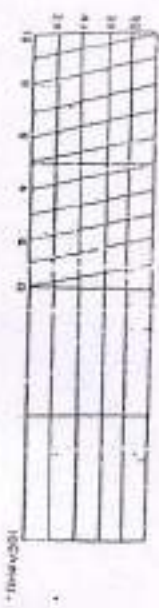


Handwritten notes and markings on the left margin, including a vertical line with tick marks and some illegible text.

Handwritten notes at the bottom left, including the name 'Jwaladevi' and the title 'Partner'.

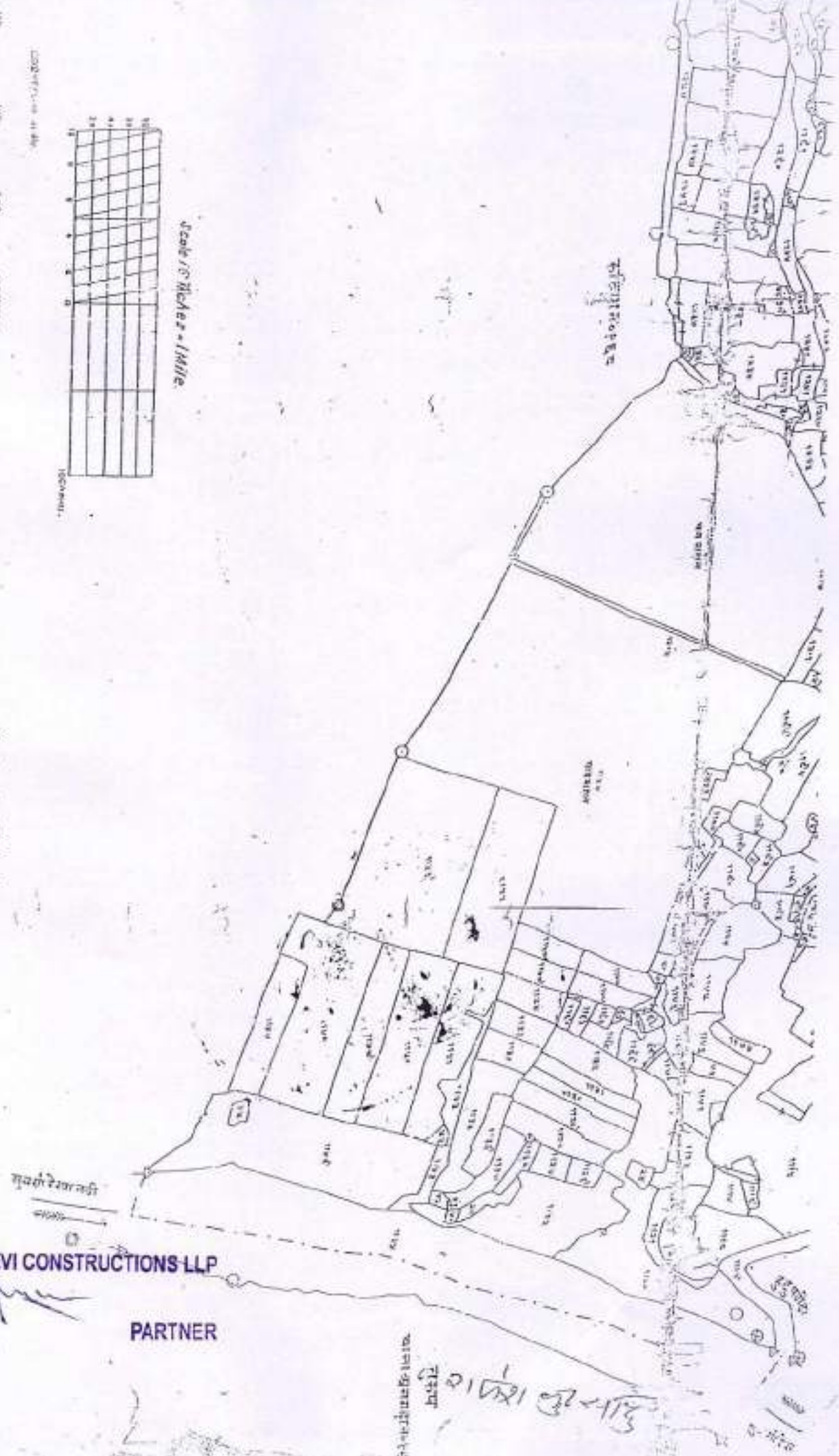


Vertical text: 1000 Feet = 1 Mile



Scale 1/8" = 1 Mile

Mode and published under the authority of the Government



JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER

Handwritten signature of Jwaladevi

Partner of Jwaladevi


Handwritten text: Jwaladevi, Partner



राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
INDIAN NATIONAL AUTHORITY FOR BIOMETRIC IDENTIFICATION


<p>पता: S/O: महेंद्र प्रसाद सिंह, पी. नं-14, कोर्ट न-एम्/177, ज़रही कॉलोनी, ज़रही, जारही, मुरझपुरा, छत्तीसगढ़ - 497235</p>	<p>Address: S/O: Mohendra Prasad Singh, ward no-14, Court no-177, Jarhi colony, Jarhi, Jarhi, Surajpur, Chhattisgarh - 497235</p>
--	---

2899 0899 9266

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

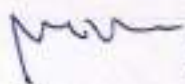
	<p>हरिन्द्र प्रसाद सिंह Harendra Prasad Singh जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1978 पुरुष / MALE</p>
---	--



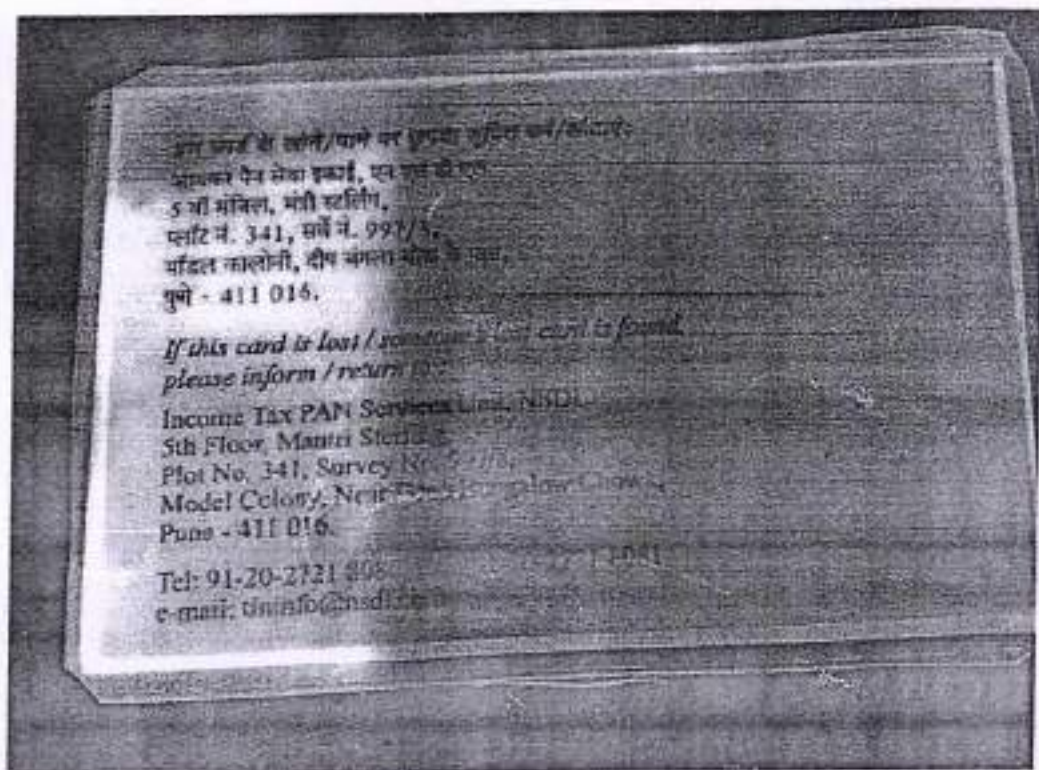
2899 0899 9266

आधार-आम आदमी का अधिकार

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP



PARTNER



JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER

(पहचान)



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अनिल गिरी
Anil Giri
जन्म तिथि/DOB: 26/01/1975
पुल्ल/MALE



2803 9509 1411

मेरा आधार, मेरी पहचान



राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O: राम सकल गिरी, 102, बी आई टी गेट,
शिव मन्दिर के पास, रोडिया, रांची,
झारखण्ड - 835217



Address :
S/O: Ram Sakal Giri, 102, b i t gate, near
shiv mandir, Rodiya, Ranchi,
Jharkhand - 835217



247
1000 300 1047

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947
Bangalore-560 001

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER





भारत सरकार
Government of India



ललित साहू
Lalit Sahu
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1953
पुरुष / Male



5545 3813 2753

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता : S/O जितान साहू, मेसरा
मंडा रोड (चुबु मार्ग) पार,
याम मेसरा घाना-सदर (ओ पी मेसरा),
अंगारा, अनगडा, रांची, झारखण्ड,
835103

Address: S/O Jithan Sahu, Near Mesra
Manda Road (Chubu Road), Vill-Mesra,
P.O.Soda(O.P Mesra), Angara, Angara,
Ranchi, Jharkhand, 835103

5545 3813 2753



JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

[Handwritten Signature]

PARTNER

कोके | ग्रेसरा | 169 | Bihaan Infrastructure Llp Thro Its Director Harendra Prasad Singh

खता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा (एकड़ में)
94	1611	0 एकड़ 8.25 डिसमिल 0 हेक्टर

अराजी नकदी अराजी भावती तफसील हिसाब लगान भावती

जोत का सालाना मांग मय तफसील (बकाया वो हाल) मौजूदा साल का।

मांग बाबत	सात्वान	बकाया				हाल (2018-2019)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 स वर्ष	2 स वर्ष	1 ला वर्ष	
माल (नकदी)	10.00					10
गुजारी (भावती)	2.50					2.5
सेस	5.00					5
सूद	5.00					5
मुतफरकात	2.00					2
मीजान	24.50					24.5

तफसील अदायकारी

अदायकारी बाबत	बकाया				मीतालबा हाल (2018-2019)	फाजि
	तीन वर्ष से ज्यादा	3 स वर्ष	2 स वर्ष	1 ला वर्ष		
माल (नकदी)					10.00	
गुजारी (भावती)					2.50	
सेस					5.00	
सूद					5.00	
मुतफरकात					2.00	
मीजान अदायकारी					24.50	

(1) मीजान कुल (तफजों में) : Twenty Four Rupees and Fifty Paise

(2) नाम देहिन्दः -

(3) कुल बकाया- 24.50

तारीख समना तहसील कुनिन्दा : 05-09-2019

आस महाल का बकाया मालगुजारी पर (सिवाय ऐसे बकायों पर जिन पर कि सर्टिफिकेट जारी हो) सूद नहीं लिया जाता है।

JWALADEVI CONSTRUCTIONS LLP

PARTNER



यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है।

यह प्रपत्र केवल प्राची की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारियों से संपर्क करें।

झारखंड सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि-पत्र

Duplicate Copy: CRSLP140224429 9/1/2018



जिला का नाम	राँची	अनुमंडल नाम	सदर	अंचल का नाम	काँके	हल्का	हल्का-09
इस्टेट का नाम	झारखण्ड	भाग वर्तमान (VOL)	11	पृष्ठ संख्या वर्तमान	76	थाना न.	01

क्रमिक संख्या	केस न.	मौजा का नाम/ राजस्व थाना न.	थाना का नाम	स्वीकृत द्वारा और तिथि	परिवर्तन प्रकार	अभिधृत जिसमें नामांतरण संबंधित है			कारोबार विस्तृत सूचना			लगान	रजिस्टर 2 अद्यतन तिथि अभ्युक्ति
						खाता न.	भाग वर्तमान	पृष्ठ संख्या वर्तमान	खाता न.	प्लॉट न.	क्षेत्रफल		
24429	1543 /R27 2018 - 2019	मेसरा/ 169	राँची	29/08/2018	By Sale Deed No. 650 Dated 13/6/2018	94	10	68	94	1611	8.25 डिसमील	10	

क्रेता का नाम : (Bibhan Infrastructure Llp Thro Its Director Harendra Prasad Singh डाइरेक्टर-Mahendra Prasad Singh, जाति-----, पत्ता-H.L.F Gate Rudia, Newri, Vikash, Sadar,Ranchi)	जमाबंदी रैयत का नाम : हरखू साह वो चरकू साह वो लालू साह, दिनेश्वर साह-पिता-जीबाधन साह	विक्रेता का नाम : Lalu Sahu, पिता-Late Jibadhan Sahu, जाति-----, पत्ता-Mesra Manda Tand, Near Chutu Marg,Sadar,Ranchi
--	---	--

Digitally Signed By : PRABHAT BHUSAN SINGH

अंचलाधिकारी काँके

राजस्व कर्मचारी हल्का-09 को आवश्यक कार्यवाही एवं सूचनार्थ हस्तान्तरित। यह एक कंप्यूटर जनित प्रति है। यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है। इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।



SHALADEVI CONSTRUCTIONS LLP
PARTNER