

INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु. 10000

Rs. 10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

झारखण्ड JHARKHAND

126779

बंदन नियम 21 के अधीन तपः झारखण्ड
डेन-डी एक्ट 1908 की धारा 46.5 के
अन्तर्गत स्टाम्प अधिनियम 1899 के अनुसूची
1 पर। क. सं. 23 के अधीन यथावत स्टाम्प
(स्टाम्प शुल्क से विमुक्त या स्टाम्प शुल्क
वापस लेने हेतु)



Handwritten signature and date: 22/09/2016

निकषण निदेशिका
राष्ट्रीय क्र. 13, कर्त्तव्य
7-09-2016

Handwritten notes: तेली, 63x05 सी

यह विक्रय-पत्र आज दिनांक 07 सितम्बर सन् 2016 ई० को इस प्रकार सम्पन्न हुआ।

बिक्रेता का नाम :- जय प्रकाश साहु पिता श्री गनपत साहु, जाति-तेली, धर्म-हिन्दु, पेशा-व्यापार, निवास स्थान ग्राम-लोहरदगा घमशाला रोड, थाना-लोहरदगा, जिला-लोहरदगा, राज्य-झारखण्ड, भारतीय नागरिक। आधार नं० - 9211 0908 8999, मो० - 93043-72739 भारतीय नागरिक PAN: AXNPS3710M प्रथम पक्ष

क्रेता का नाम :- राम्मु एस० कुमार पिता श्री किशोर साहु, जाति - तेली, धर्म-हिन्दु, पेशा - व्यापार निवास स्थान - न्यु किशोरगंज, रोड नं० - 5, थाना - सुखदेवनगर, जिला - राँची। झारखण्ड। आधार नं० - 4352 7210 0699, मो० - 99055-73922 भारतीय नागरिक PAN: ADPAK3734R द्वितीय पक्ष

Handwritten notes on the right margin: 1307/13, 139 नं०, अंगुष्ठ तेली अक्षर लिखा है।

honor 9N

भारत गणराज्य पार्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

रु.
10000

Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES



झारखण्ड JHARKHAND

126785



(बिक्रेता एवं क्रेता संबोधनों में जब तक अन्यथा अपेक्षित अथवा प्रसंग के प्रतिवृत्त न हो उनके वारिस उत्तराधिकारी प्रशासक निष्पादक प्रतिनिधी और सुपुंदादर भी सम्मिलित माने जाएंगे।)

लेख्य प्रकार :- बिक्रय-पत्र (सेल डीट) आज तारीख से सदा सर्वदा के लिए।

मूल्य मात्र :- 4,00,000/- (चार लाख) रुपया मात्र एवं सरकारी मुल्यांकन के अनुसार 17,50,000/- (सत्रह लाख पचास हजार) रुपया मात्र मेल्यु पर क्रेता द्वारा स्वयं ही दिया गया है।

नाम जर्मादर :- झारखण्ड सरकार द्वारा रातु (नगडी) अंचल ऑफिस राँची एवं माल गुजारी प्रतिवर्ष मात्र 50 पैसा अलावे शेष।

बिक्री वाली भूमि का विवरण :- ग्राम - पुन्दाग, थाना-जगरनाथपुर, थाना नं० - 228, जिला - राँची

खाता नं०	प्लॉट नं०	सब प्लॉट	रकबा
139	1083	1083/पार्ट	5 डिसमिल

क्षेत्रफल पाँच डिसमिल कमोबेश भूमि स्वत्व काचमी रैयती खरिदगी दखली बिक्रेता की है। जिसपर बिक्रेता का निर्विवाद और निर्विघ्न दखल-कब्जा है। तथा उक्त भूमि सब प्रकार के झगडा-झझट, बखेडा से रहित है, एवं ऋण भार से मुक्त है। एवं जिसकी कर्त्तव्यता निम्न प्रकार है :-

Handwritten note: FILED
SARIN

honor 9N

दस हजार रुपये

भारत

रु.
10000

Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

प्रारखण्ड JHARKHAND

126784

चतुःसीमा

उत्तर :-	बिक्रेता का नीज
दक्षिण :-	अमय कुमार
पूरब :-	रामसागर साहु वगैरह
पश्चिम :-	30 फीट चौड़ी प्रस्तावित पथ

नाप भूमि

उत्तर की ओर पूरब से पश्चिम	-	76 फीट 00 इंच
दक्षिण की ओर पूरब से पश्चिम	-	80 फीट 00 इंच
पूरब की ओर उत्तर से दक्षिण	-	28 फीट 03 इंच
पश्चिम की ओर उत्तर से दक्षिण	-	27 फीट 09 इंच

11/11/14
 Mansarovar
 11/11/14

बिक्रीत भूमि संलग्न मानचित्र में लाल रंग से रंगकर दर्शाया गया है, जो सब प्लॉट नं० - 1083 पार्ट के रूप में अंकित हैं। जिसका जिला वो कलेक्ट्री वो डीस्ट्रीक्ट रजिस्ट्रार वो सब रजिस्ट्रार रॉपी के अन्तर्गत पड़ता है।

विदित हो कि उक्त खाता प्लॉट की भूमि गत सर्व 1934-35 ई० के नाप में आर०एस्० खतियान में नथना रोली वगैरह के नाम से कायमी दर्ज है।

अतः उसके बाद खतियानी रैयतों के उत्तराधिकारीगण (1) कान्नु महतो (2) जतरु महतो पिता स्व० जीतवाहन महतो (3) गोपीचन्द महतो (4) रामचन्द्र महतो पिता स्व० दशरथ महतो निवास स्थान ग्राम-पुन्दाग, थाना-जगरनाथपुर जिला-रांची खाता नं०-139, प्लॉट नं० 1083, रकबा 5 डिसमिल, प्लॉट नं० 1227, रकबा 13.5

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

भारत

रु.
10000

Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

INDIA

सारखंड JHARKHAND

126783

डिसमिल प्लॉट नं० 1226, रकबा 3 डिसमिल, प्लॉट नं० 1225, रकबा 3.25 डिसमिल कुल रकबा 24.75 डिसमिल जमीन को मुख्य लेकर एक बिक्रय पत्र रजिस्ट्री दिनांक 15.02.2007 ई० को बिक्रेता जयप्रकाश साहु के साथ बिक्री कर दिये। जिसकी निबंधन राशी सब रजिस्ट्री ऑफिस में बुक 1, मोलुम नं० 95, पेज नं० 193 से 224 निबंधन संख्या 2321 वर्ष 2007 ई० में दर्ज है। और खरीदगी के पश्चात अपना नाम राहु अंधल से काखिल खारीज करवा लिये हैं जिसका काखिल खारीज वाद संख्या - 491 आर 27 वर्ष 2013-14 ई० है जिसका सरकारी जमाबंदी रजिस्टर - II का मोलुम नं० - XXXVII पेज नं०-23 में नाम दर्ज है और लगान वकूली की रसीद प्रति वर्ष प्राप्त करते चले आ रहे हैं जिसका अद्यतन लगान रसीद संख्या- JH/01-A146584 दिनांक 16.10.2015 है जो वर्ष 2015-16 तक निर्गत है और भूमि पर शांतिपूर्वक दखलकार चले आते हैं।

attache Mansarovar

संदर्भ

विदित हो कि बिक्रेता को अपने घर गृहस्थी वो पारिवारिक व्यय और अन्य उचित कार्यों के लिए धन की नितान्त आवश्यकता है और इस हेतु और अभिप्राय से उपर स्लम - 6 में वर्णित एराजी को बिक्री करने की इच्छा व्यक्त की जिसे खरीददार राशि 4,00,000/- (चार लाख) रूपया मात्र प्रतिफल के बदले खरीदने को तत्पर हुए और उक्त राशि को बिक्रेता उचित और पर्याप्त मानकर उक्त भूमि को सब प्रकार के ऋण भार से मुक्त बिक्री करने को राजी हुए।

4

honor 9N

MANSAROVAR NERMA PRIVATE LIMITED

M

DIRECTOR

B

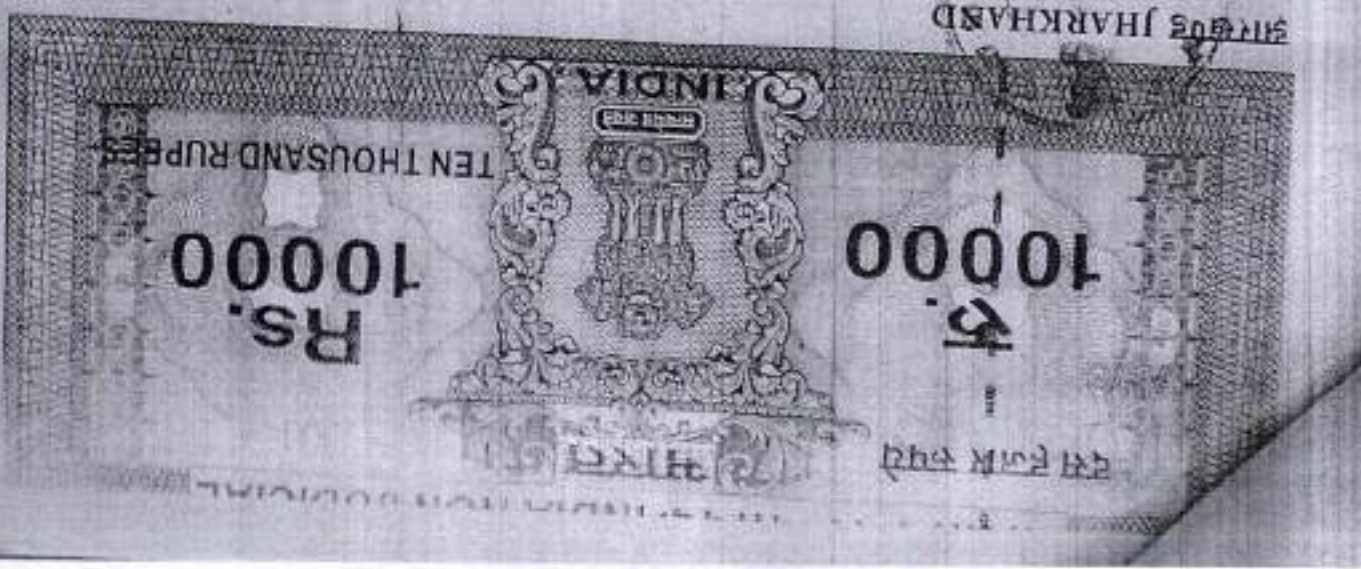
2. यह कि अब से उक्त मॉड पर जो कुछ भी स्वतः, स्वामित्व, अधिकार, हित और प्रभुत्व हिकंता का भाग या अंग रहेगा सो सब स्वतः, स्वामित्व, अधिकार, हित और प्रभुत्व तथा उसका कुल भाग प्राप्त लाभ उक्त सब और सिध्दा सब के लिए स्वतंत्रदेकर को प्राप्त हुआ और वंशानुगत प्राप्त होता रहेगा।
1. हिकंता अपने तम भाग की स्वतंत्रतावास्था में अपने हित और लाभ का विचार कर अपने विवेक और स्वच्छा से बिना किसी अन्य के उदात्त, पुनर्काव, बदकाव, दयाव या फुसलाव के उक्त एतली रकबा संगम - 6 में वर्णित है जो उक्त कारणा और उक्त प्रतिफल की राशि 4,00,000/- (चार लाख) रकबा मात्र के बतल स्व प्रकार के अणु मात्र से प्राप्त स्वतंत्रदेकर के राश स्वतः, अधिकार, दखल लाभ सिध्दा, रास्ता आदि भी स्वतंत्रदेकर को अर्जित किया और उन्हें प्राप्त हुआ। प्रतिफल की कुल राशि 4,00,000/- (चार लाख) रकबा मात्र स्वतंत्रदेकर से हिकंता को हिकंता-पत्र के निष्पादन के लिए प्राप्त हुआ, हिकंता प्राप्त और वर्तनी इस लेखा-पत्र द्वारा हिकंता कुल मॉड और समुदाय करते है। अब और हिकंता प्रकार का कोई पावना या भूकरी प्रकारा न रहे।

अतः देवी हिकंता-पत्र द्वारा प्रतिपादित किया जाता है कि :-

गिबल
मानसरोवर



126782



हजार रुपये

₹.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

झारखण्ड JHARKHAND

126781

3. और यह बिक्रेता भरोसा देते हैं कि यदि आगे कभी उक्त भूमि से संबंधित कोई परिपूरक पत्र अथवा सरकारी या गैर सरकारी कार्यालयों में आवश्यकता होगी तो बिक्रेता, खरीदार के खर्च पर वैसे कुल काम काज और सहायता करने को उद्यत रहेंगे जो समीचीन और कार्य साध्य होगा।
4. खरीदार अब से उक्त भूमि के पूर्ण स्वामी और दखलदार हुए और अपने हित में जैसे चाहे व्यवहार में लावें, घर मकान बनावें, कुआ खुदावें, बैंग, बिजली, रेहन, दाग वगैरह करे, सब कुछ करने के लिए समर्थ है। इसमें हमे और हमारे परिवार वालों अथवा अन्य किसी को कोई अनुरोध विरोध नहीं होगा। यदि कोई विरोध करे तो वह अद्वैत और अनुचित होगा।
5. खरीदार अपने नाम का दाखिल-खारीज रातु (नगड़ी) अचल कार्यालय रांची में तथा अन्यत्र जहां कहीं आवश्यकता हो करा लेगे।

नोट

प्रमाणित किया जाता है कि उपर्युक्त विवरणी की जमीन खतियान के अनुसार सरकारी जमीन नहीं है, ना ही सरकार के द्वारा अधिग्रहण सैनिक या असीनिक कार्यों के लिए किया गया है, जमीन मूदान की नहीं है, जमीन पन सीमा से बाहर है तथा पी.सी.सी.एल. या ई.सी.सी.एल. की जमीन नहीं है।

दस हजार रुपये

रु.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

झारखण्ड JHARKHAND

126780

[Handwritten signature]

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि उक्त विवरणी की जमीन आदिवासी खाते की नहीं है, ना ही आदिवासी से संबंधित है, जमीन सिलिंग से मुक्त है, जमीन मठ, मंदिर, गिरजा या मस्जिद की नहीं है ना ही सरना, मसना, हड़गड़ी, पहनई की जमीन है।

*NOTE
Signature*

यह कि उपरोक्त भूमि केसरे हिन्द, गैर-मजरूआ आम, गैर-मजरूआ खास, जंगल-इण्टी की जमीन नहीं है।

यह भी प्रमाणित किया जाता है कि विक्रेता सी०एन०टी० एक्ट की धारा - 46 (6) के प्रयोजन हेतु अधिसूचित अनुसूचित जाति, अनुसूचित जनजाति एवं पिछड़ा वर्ग के सदस्य नहीं है।

सभी प्रस्तुत तथ्य एवं दस्तावेज जो निबंधनार्थ उपस्थापित किये गए हैं स्वच्छ से किये गए हैं, एवं सही है गलत होने पर समस्त जवाबदेही निबंधनार्थ आए पक्षकारों की होगी।

अतः विक्रेता सोच समझ बुझकर बिना किसी के बहकावे या दबाव में अपने हानी-लाभ का विचार करते हुए विक्रय-पत्र लिखवाकर, पढ वो पढवाकर अपने हस्ताक्षर से सम्पन्न कर आज की तिथि में निबंधित कराते हैं कि समय पर काम आये वो प्रमाण रहे।

18

गवाह :- 07/09/16

1. Shambhu Kumar
S/O Late R. P. Singh
Kanke Rd
Gandhi Nagar
Ranchi

बिप्रेता का हस्ताक्षर
/अंगुठा का निशान

2. Anil Kumar (07/09/16)
S/O Late Ram Chandra Singh
Kailash Nagar Road
No. 2 near Chela Mundi
Ranchi

मर 2011/15
31/11/16

				
अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका

प्रेता का हस्ताक्षर
/अंगुठा का निशान

Shambhu S. Kumar

07/09/2016

				
अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठिका



प्रमाणित किया जाता है कि प्रत्येक व्यक्ति जिनका छायाचित्र दस्तावेज में लगा है के बायें
के बायें उंगलियों के निशान मेरे द्वारा मेरे सामने लिये गये है।

टंकक - ए०के० साहु

R. K. Sahu

डाक्टरता :- सुमन कुमार

निवासी स्वयं

रिची

ता० 07-09-2016

honor 9N

8

(Handwritten signature)



आधार-आम आदमी का अधिकार



अरविन्द कुमार
Arvind Kumar
जन्म तिथि/DOB: 08/02/1969
पुरुष / MALE



2552 9874 8598

आधार-आम आदमी का अधिकार



आधार-आम आदमी का अधिकार
AADHAAR IDENTIFICATION NUMBER INDIA

पता

Address:

आमन, रामपुर मठ
केलन मण्ड, रोड नं. 02
ओपी मण्डि के प्राय, रांची
दि.पि.ओ. रांची, जम्मशर - 834001

SAI Parvathamba Sahu, Kalam
Kalla, Post No. 02, Near Oha
Mandi, Ranchi, J.P.O. Ranchi,
Jharkhand - 834001

2552 9874 8598

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Arvind Kumar
07/09/16

honor 9N

MANSAROVAR NIRMAN PRIVATE LIMITED

108

DIRECTOR

निबंधन विभाग, झारखंड
रांची शहरी क्षेत्र 3

उच्च पदवी-सह लक्षणा प्रणव (नियम 114)

Token No. 11 Token Date/Time: 07/09/2016 13:25:54

Document Type	Sale Deed	Presenter	Jay Prakash Sahu
Presenter Name & Address	Lohardaga Dharmshala Road Thana - Lohardaga, Lohardaga	Date of Entry	07/09/2016
Stamp/Doc. Value	1750000	DOE	Total Pages: 48
Document/Transaction Value	400000	Stamp Value: 70000	Book
Special Type		Serial/Deed No. /	CNO/PNO
Remarks / Other Details	Sub Plot - 1083/Part	Old Serial No. /	
Property Details:	App. ID	e-Stamp Cert. No	

Anchal	Tn.No.	Wrd/Hlk	Mauza	Kh. No.	Plot No.	Plot Type	Boundary North	Boundary South	Boundary East	Boundary West	H No	Category	Area	Min. Value
Nagri	228	38	Pundag	139	1083	RSP	Vikreta Ka Ng	Abhay Kumar	Ramsagar Sahu & Others	30 Ft Wide Pro Road		U_RES	5 Deema	1738815

Other Property Details:

Property Type	Tn. No.	Wrd	Mauza	Location	Area	Rate	Amount
---------------	---------	-----	-------	----------	------	------	--------

Party Details:

SA	P Type	Party Name	Father/Husband	Occup.	Relation	Caste	Gender	PAN/F ID	UID	Mobile	Pres. Address	Perm. Address
1	VENDOR	Jay Prakash Sahu	Garpat Sahu	Business	पुत्र	सैनी	Male	Avrps371Dm	821109068989	9304372739	Lohardaga Dharmshala Road Thana - Lohardaga, Lohardaga	Lohardaga Dharmshala Road Thana - Lohardaga, Lohardaga
2	VENDEE	Shambhu S. Kumar	Kishore Sahu	Business	पुत्र	सैनी	Male	Adppk3734r	435272100699	9905573922	New Kishore Ganj Road No 5 Sukhdeo Nagar Ranchi	New Kishore Ganj Road No 5 Sukhdeo Nagar Ranchi
3	Identifier	Ayod Kumar	Late Ram Chandra Sahu	Business	पुत्र	सैनी	Male	NOT REQ	255298746558	0000000000	Kailash Nagar Road No 2 Kishore Ganj Sukhdeo Nagar Ranchi	Kailash Nagar Road No 2 Kishore Ganj Sukhdeo Nagar Ranchi

Fee Details:

SN	Description	Amount	CHC	Net Amount
1	SP	720.00	0.00	720.00
2	PR	0.94	0.00	0.94
3	LL	2.50	0.00	2.50
4	A1	52,500.00	925.00	53,025.00
Total		53,223.44	925.00	53,748.44

महेश्वर प्रसाद
7/9/16

उपरल्लिखित दस्तावेज में अंकित तथ्यों के अनुरूप है।

उपरोक्त दस्तावेज का हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता का हस्ताक्षर

निबंधन पूर्व सहायक में कंप्यूटर प्रणव के अनुरूप उदा इंटि को गई है।

निबंधन विभाग
रांची शहरी क्षेत्र 3

उपरल्लिखित दस्तावेज का हस्ताक्षर

ने इस दस्तावेज के निष्पादन को मेरे समक्ष

प्राप्तकर्ता: श्री. अयोध्या कुमार, पिता: श्री. राम चंद्र प्रसाद
पता: सैनी, पता: सैनी

निबंधन विभाग
7/9/16

महेश्वर प्रसाद
7/9/16
honor 9
07/09/2016

निबंधन विभाग, झारखंड
रांची शहरी क्षेत्र 3

Token No.11 Token Date: 07/09/2016 13:25:54

Serial/Deed No./Year :1985/1772/2016

Deed Type: Sale Deed

SN	Party Details	Photo	Thumb
1	Jay Prakash Sahu Father/Husband Name: Ganpat Sahu (VENDOR) Lohardaga Dharmshala Road Thana -Lohardaga, Lohardaga		
2	Shambhu S. Kumar Father/Husband Name: Kishore Sahu (VENDEE) New Kishore Ganj Road No 5 Sukhdeo Nagar Ranchi		
3	Arbind Kumar Father/Husband Name: Late Ram Chandra Sahu (Identifier) Kailash Nagar Road No 2 Kishore Ganj Sukhdeo Nagar Ranchi		

Book No. 1
Volume 199
Page 433 To 480
Deed No 1985/1772
Year 2016
Date 07/09/2016 15:55:19

Registering Officer
A 7/9/16

Signature of Operator
7/9/16

18

DIRECTOR

VILLAGE - BUNDAS

THANA - JAGANNATHPUR

THANA NO - 228

DIST - RAJSHI

Plot No - 1083/PART

SHOWN IN A.C.D. MAP

Area

A - 362

Q - 05



30.0' WIDE ROAD

NEET

36.0' 1083/PART

80.0'

RAMSAGAR SAHU 9' 07' 11.5"

ADHAR KUMAR

DATE 12/11/17
19/12/16

Copy
only

B

GOVERNMENT OF INDIA



भारत सरकार के अधीन
INDIAN IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA



जय प्रकाश साहू
Jay Prakash Sahu
जन्म तिथि/DOB: 02/03/1962
लिंग / GENDER: MALE



9211 0908 8999

आधार-आम आदमी का अधिकार

पता

Address

S/O: मणवरि साहू
घर: आभा रोड, सोहरदगा,
सोहरदगा,
पिनकोड - 635302

S/O: Mankarhi Sahu
ROAD: Abha Road, Sohradga,
Sohradga - 635302

9211 0908 8999

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

Handwritten signature
31/9/22

honor 9N

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



आधार कार्ड
Aadhaar Card
आधार कार्ड - भारत सरकार - 2016
Aadhaar Card - Government of India - 2016



4352 7210 0699

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
INDIAN IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

UIDAI, Plot No. 1, Sector 10, Connaught Place, New Delhi - 110028
UIDAI, Plot No. 1, Sector 10, Connaught Place, New Delhi - 110028

Address: CID Mahaveer Sahy
Mumbai, Plot No. 134, Near Shiv Mahaveer
Temple, Mahaveer Road, Plot No. 5,
Ranch G.P.O., Ranch G.P.O.
Ranch, Jharkhand, 834001



1800 180 1800



www.uidai.gov.in



UIDAI, Plot No. 1, Sector 10, Connaught Place, New Delhi - 110028

UIDAI, Plot No. 1, Sector 10, Connaught Place, New Delhi - 110028

Shambhu S. Kumar

07/09/2016

honor 9N

MANSAROVAR NIRMAN PRIVATE LIMITED

18

DIRECTOR

IMPRISE
KHATIAN Form (Lower half)

Number of Khasra
 २२

Contiguous
 Name of Village
 गाँव का नाम पुर्वोत्तर

Tehsil
 पंचायत अमर

Plot Number
 खसरा नंबर २२

Name of Landholder
 नाम धरणा धरणा
 Page
 १

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	वसुदेव	वसुदेव														
2	वसुदेव	वसुदेव														
3	वसुदेव	वसुदेव														
4	वसुदेव	वसुदेव														
5	वसुदेव	वसुदेव														
6	वसुदेव	वसुदेव														
7	वसुदेव	वसुदेव														
8	वसुदेव	वसुदेव														
9	वसुदेव	वसुदेव														
10	वसुदेव	वसुदेव														
11	वसुदेव	वसुदेव														
12	वसुदेव	वसुदेव														
13	वसुदेव	वसुदेव														
14	वसुदेव	वसुदेव														
15	वसुदेव	वसुदेव														
16	वसुदेव	वसुदेव														
17	वसुदेव	वसुदेव														



Pundag

नामसौजा पण्डाग

पाना नम्बर

जिला राँची

किला एक माहल वधवार १६ इन्च
सन् १९३३ - ३३ इला

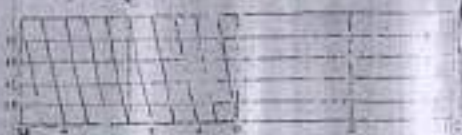
Handwritten signature and number: 17116

9N 9080H

MANSAROVAR NIRMAN PRIVATE LIMITED

Handwritten signature

DIRECTOR



Handwritten text, possibly a name or title, written vertically on the left side of the page.

Handwritten signature or name in the bottom right area of the page.

Handwritten number '219116' below the signature.

Small handwritten notes or text located in the bottom left area of the page.

Small handwritten notes or text located in the bottom left area of the page, below the first set of notes.

honor 9N

MANSAROVAR NIRMAN PRIVATE LTD

Handwritten initials or mark.

DIRECTOR



is and shall be used for the purpose of the plan.

[Signature]

Assistant Director

MANE 0121 MK
197

honor 9N

MANSAROVAR HIRMAN PRIVATE LIMITED

[Signature]

DIRECTOR

दस्तावेज नं. १२३४५६७८



महाराष्ट्र सरकार
१९९९

honor 9N

MANSAROVAR NIRMAN PRIVATE LIMITED

118

DIRECTOR



भारत सरकार

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

नामांतरण शुद्धि पत्र

Duplicate Copy: CRSLP14173691 15132014



क्रमांक	वर्ग	अनुसूचना क्रम	वर्ग	अनुसूचना क्रम	एक	वर्ग	अनुसूचना क्रम
1	अनुसूचना	आ.सू.क्र. (VOL)	37	पु.सू.क्र. अनुसूचना	2	वर्ग क्र.	01
क्रमांक	आ.सू.क्र.	अनुसूचना क्रम	वर्ग	अनुसूचना क्रम	एक	वर्ग	अनुसूचना क्रम
1	1290	1290	094	1155/2016	139	083	5.000000
2	1417	1417	094	1155/2016	139	083	5.000000
3	2006-2017	2006-2017	094	1155/2016	139	083	5.000000

दाता का पता :
Sarojini S. Sarma, 79, Ganga Sahu, 4th Floor, 79, New
6, Ganga Canal Road No. 7, Sakheo Nagar Baramba

प्राप्तकर्ता का पता :
अनुसूचना क्र. 1155/2016

प्राप्तकर्ता का पता :
Jy. Prakash Sahu, 79, Ganga Sahu, 4th Floor, 79, New
6, Ganga Canal Road Thana - Lohardaga, Lohardaga



Digitally Signed By: **OWSVER GOWAKARPRASAD C**
अनुसूचना क्र. 1155/2016

यह शुद्धि पत्र राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग द्वारा जारी किया गया है।
यह शुद्धि पत्र राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग द्वारा जारी किया गया है।
यह शुद्धि पत्र राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग द्वारा जारी किया गया है।

www.mca.gov.in/Registration/RegistrationDetails.aspx?SerialNo=10602314173691-14



MANGADWAR NIRMAL PRIVATE LIMITED

18

DIRECTOR

Book XIV, F No. 100V

रसीद मासगजारी

नाम संकेत । नाम गौजा मय

शाना वी शाना नम्बर

V

पन्ना, मजदारी / पन्ना, पैसाली

नाम पैसाल मय वकिदयत जम्माबन्दी

वी समुन्नात नम्बरा

Page No. 2

Vol No. 37

Receipt No. 1481717081

नमारी फुन्दा 228 Shambhu S. Kumar		
शासा संख्या	शेसरा संख्या	रकबा (एफड मी)
139	1083	0 एफड 5 डिममील 0 हेक्टर

अदाजी नबदी	अदाजी मावली	एफडील डिसाब समान शानाली
------------	-------------	-------------------------

जोत का सामाना मय मय तकरील (ककमा वी हान) मीजूटा सान करा

मयम बावत	सातना	ककमा				हान (2016-2017)
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 य वर्ष	2 य वर्ष	1 सा वर्ष	
माल (नबदी)	5.00					5.00
मजदारी (मावली)	1.25					1.25
सेस	2.50					2.50
रूद	2.50					2.50
मुत्फरकमत	1.00					1.00
मीजना	12.25					12.25

तकरील अदायकारी

अदायकारी संख्या		ककमा				मीजनाब हान (2016-2017)	फजित
		तीन वर्ष से ज्यादा	3 य वर्ष	2 य वर्ष	1 सा वर्ष		
माल (नबदी)						5.00	
मजदारी (मावली)						1.25	
सेस						2.50	
रूद						2.50	
मुत्फरकमत						1.00	
मीजना अदायकारी						12.25	

(1) मीजना कुल (लपजा मी) : Twelve Rupees and Twenty Five Paise

(2) नाम देहिन्दा -

(3) कुल ककमा - 12.25

तारीख अमला तकरील कुनिन्दा - 14-12-2016

सास मयाम का ककमा मासगजारी पर (मिसाल एसे ककमा पा डिम पर कि कडिफिन्ट जरी हो) सुद नही लिया जाता है।



यह एक कबचमुटा जमित घडि है।

का एपय केवल घाटी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायलय में कसब के रूप में नहीं किया जा सकता है।

किसी भी ककमा की अडुडिती के लिए सम्बन्धित ककमासिकारी से सपर्के करी।

12/14/2016 12:05 PM

honor 9N

MANSAHOVAR NIRMAN PRIVATE LIMITED

(Signature)

DIRECTOR



रांची नगर निगम, रांची।

आयकर अधिनियम, 1947 की धारा 142(2) के अन्तर्गत स्व-निर्धारित किये गये आयकी कर की सूची।

Notice No. SAMUM/1001/1718
Date: 22-11-2017
पत्रांक: पत्रांक दिनांक 22/11/2017

श्री/श्रीमती/श्री/श्री
SHAMBHU S KUMAR S/O SRI KISHOR SAHU

पता
PUNDAG RANCHI

विवेक द्वारा आपको सूचित किया जाता है कि आपका नया नूट नं. - 036000402100020 जारी नं. 38 हुआ है, आपके एक निश्चित योग्य पत्र में अनाई कर वार्षिक किराया मूल्य 0.00/- स्व-निर्धारित किया गया है।
इसके अनुसार प्रति निमाड़ी कर निम्न प्रकार होगा।

स्व-निर्धारित कर की सूची।		
क्रम नं.	Particulars	Amount (IN Rs.)
1.	नूट कर	75.00
2.	जल कर	0.00
3.	सिंचन कर	0.00
4.	विजली कर	0.00
5.	अतिरिक्त नूट कर (वर्षे जल सारण की व्यवस्था नहीं होने के कारण)	0.00
कुल राशि (प्रति निमाड़ी)		75.00



Shambhu S. Kumar

To be signed by the Applicant

नोट:-

1. कर निर्धारण की सूची, रांची नगर निगम Website, www.ranchimunicipal.org पर उपलब्ध है।
2. निमाडावली केंद्रिका 11.4 के अंतर्गत में वर्षे जल सारण कि व्यवस्था नहीं होने के कारण, अतिरिक्त नूट कर लगाया जायेगा जो आयकी कर का 5% होगा।
विधान नही जाती है कि, वर्षे जल सारण सरचना लागू कर नियम को सूचित कर तथा अतिरिक्त नूट कर की उपाय पावे।
3. पब्लिक सिविलियल वर्क में सम्पली कर का मुकदमा वैधानिक टैम होगा।
4. यदि किसी को के निरु सम्पूर्ण पूर्णिक कर का मुकदमा विस्तार वर्ष के 30 जून के पूर्व कर दिला जाता है, तो करदाता को 5% में प्रिमियम दी जाती।
5. किसी टैम प्रति को इतिहास सम्बन्धि (पब्लिक सिविलियल) के अन्तर्गत का आगे पूर्व नही कुख्यात जाये। 10 5% प्रतिमाह की दर से उपायन लागू होना।
6. यह कर निर्धारण आपके स्व-निर्धारण एवं की नई घोषणा के आधार पर की जा रही है, इस प्रकार निर्धारण नए घोषणा पर ही परामर्श जल तथा उपाय निमाड कर जाये।
एवं उपाय सारण पर उपाय निमाडवली केंद्रिका 13.2 के अन्तर्गत निर्धारित सस्टि (Taxes) पर उपाय, प्रति देय होगा।
7. रांची नगर निगम द्वारा संचालित इन सम्पत्ति कर इन इमारतों/घरों की नई वस्तुनी वैधानिक प्रदान नही करता है और न ही अन्य संपत्तियों / सम्पत्तियों को नई वस्तुनी अधिभार प्रदान करता है।
8. अगर आपके नई होल्डिंग नं० का आधिकारिक नं० 09/7/18 है तो यह विस्तार सारण नही की वेनी के अन्तर्गत उपाय जायेगा।

Print



MANSAROVAR NIRMAN PRIVATE LIMITED

Handwritten signature

DIRECTOR

